

## B.1. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU - TEXTOVÁ ČÁST

### 1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

#### 1.1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území

##### a) Širší geografické vztahy

Město Zábřeh leží na severovýchodním okraji Olomouckého kraje a se svými zhruba 14 500 obyvateli patří do kategorie menších měst České republiky. Z administrativního hlediska je od 1.1.2003 střediskem správního obvodu obce III. stupně (obec s rozšířenou působností). V rámci svých administrativních pravomocí spravuje území o rozloze 267 km<sup>2</sup> s téměř 34 tisíci obyvateli, žijících celkem v 28 obcích (včetně správního střediska). V rámci vnějších vztahů hraničí správní obvod obce s rozšířenou působností (SO ORP) Zábřeh na severu s SO ORP Králíky a Šumperk, na jihu s SO ORP Mohelnice, na východě s SO ORP Uničov, na západě s SO ORP Moravská Třebová a Lankškoun, které podobně jako SO ORP Králíky jsou již součástí sousedního Pardubického kraje. Město Zábřeh je dále správním střediskem dobrovolného svazku obcí Mikroregionu Zábřežsko, které je vymezeno takřka stejně jako SO ORP Zábřeh (celkem 30 obcí, navíc dvě obce ze sousedního SO ORP Šumperk: Chromeč a Sudkov), což názorně ilustruje vnitřní územní integritu zázemí města Zábřeh.

Geograficky leží město v údolní nivě řeky Moravy v Mohelnické brázdě. Je důležitým dopravním a hospodářským střediskem regionálního významu. Dopravně propojuje nížinnou jižní část Olomouckého kraje s jeho hornatou oblastí (Jesenicko). Významnou úlohu plní zejména v železniční dopravě. Město leží na hlavním železničním tahu Praha-Přerov-Ostrava (trať č. 270). Železniční zastávka Zábřeh na Moravě patří mezi významné rychlíkové zastávky na této trati, a to především z důvodu jejího dalšího napojení na regionální tratě vedoucí severním směrem: č. 291 – Šumperk a č. 292 – Hanušovice).

Hospodářský potenciál je vázán na některé větší průmyslové podniky, z nichž mezi nejdůležitější patří zejména strojírenský NH Zábřeh, a.s. zabývající se výrobou soustruhů, NC strojů ad. strojírenských zařízení jak pro velké tuzemské, tak i evropské firmy. Z dalších firem je to HDO Zábřeh, s.r.o., člen nadnárodní strojírenské skupiny HDO, Zábřežská lesní, a.s. nebo mlékárna PMV, s.r.o, dříve známá v celostátním měřítku výrobou sušeného mléka Sunar (neúspěšná privatizace ze strany amerického potravinářského koncernu Heinz znamenala mj. vyvedení ochranné známky Sunar do zahraničí). Vzhledem k poloze nedalekého a nepřehlédnutelného stěnového lomu ve Vitošově (obec Hrabová, vzdálenost 7 km od Zábřeha) bývá Zábřeh spojován s dalším významným průmyslovým podnikem, a to Vápenkou Vitošov, s.r.o, která patří mezi tři největší podniky tohoto druhu v České republice. Jiné významné průmyslové podniky, které by generovaly větší dojížděku za prací do města a tím i jeho širší zázemí, nejsou na území města přítomny. Více než průmyslově se tak Zábřeh profiluje jako středisko správních, kulturních, obchodních a školských funkcí.

Z hlediska širších sídelně regionálních vazeb leží město v urbanizační oblasti regionálního významu Šumperk-Zábřeh-Mohelnice, která představuje důležitý prvek regionální struktury Olomouckého kraje. Jde o území méně urbanizované, jehož rozvojový potenciál vykazuje určité známky omezení, částečně i periférnosti vůči hlavním střediskům kraje. Z hlediska rozvojové polarizace území České republiky leží Zábřeh na urbanizační ose regionálního významu Mohelnice – Zábřeh - Šumperk-Jeseník, která nepatří mezi nosné rozvojové osy ČR a na níž město dlouhodobě vykazuje známky nepříznivých rozvojových tendencí.

##### b) Vlastní poloha řešeného území a jeho potenciály

Řešené území města Zábřeh leží v jihozápadní části šumperského okresu. Zábřeh je součástí páteřní osy Pomoraví, procházející zde ve směru sever – jih. Pomoravní osa je jednoznačně hlavní urbanizační osou, na níž se připojují podružné urbanizační směry. Význam města je posílen procházející tratí č.

270 Praha – Bohumín, která je součástí I. železničního koridoru. Zábřeh je zároveň významným železničním uzlem. Kromě toho, že je město střediskem mikroregionu Zábřežsko, je zároveň i správním střediskem. Mimo vlastní obytné území jsou zde lokalizovány i průmyslové a výrobní závody, zařízení zemědělské prvovýroby, občanské vybavenosti, služeb, dopravy ad. Od okresního města Šumperku je Zábřeh vzdálen cca 12 km. Na východním okraji města prochází silně frekventovaná silnice I/44. Východně od Zábřehu se nacházejí významné zdroje a jímací území pitné vody. Zábřeh je významným sídelním centrem a kromě vlastního katastrálního území je správním střediskem i pro místní části Dolní Bušínov, Hněvkov, Pivonín a Václavov s celkovým počtem cca 14 308 obyvatel v roce 2005. Celková výměra řešeného území je 3458,4 ha. Obecně nejpriznivějším potenciálním předpokladem dalšího vývoje Zábřehu je jeho dopravní poloha města při hlavním železničním tahu Olomouc- Praha a silničním tahu I/44. Tato dopravní poloha patří mezi nejvýhodnější v rámci šumperského okresu a je pravděpodobné, že bude atraktivní i pro zdroje kvalifikovaných pracovních sil v širokém okolí. Zvedající se úbočí zábřežské vrchoviny nabízí velký potenciál pro každodenní rekreaci, zejména v oblasti cykloturistiky. Atraktivitu posiluje i rekreační oblast Dolní Bušínov, ležící v izolované poloze jihozápadně od Zábřehu. Západní část řešeného území je součástí přírodního parku Březná. Navržené řešení územního plánu vytváří podmínky pro rozvoj jednotlivých územních potenciálů.

### ***c) Koordínace vzájemných vztahů částí obce a vztahů se sousedními obcemi***

Řešené území sestává ze tří navzájem oddělených částí. Na východě – v údolní nivě řeky Moravy a z ní vybíhajících svazích Zábřežské vrchoviny - leží vlastní Zábřeh, na nějž na severozápadě navazují dílčí katastrální území Pivonín a Václavov. Západně od Zábřehu leží k.ú. Hněvkov a jihozápadně od Zábřehu k.ú. Dolní Bušínov. Není navrženo srůstání jednotlivých místních částí města Zábřeh. Zábřeh se jeví jako významné středisko služeb v rámci vlastního mikroregionu, jehož rámec ale ve vztahu k okolním mikroregionům svým významem nijak významně nepřekračuje. Jeho význam ale může být posílen vybudováním nového dopravního uzlu západně od Mohelnice, nové trasy silnice I/44 a rozvojem průmyslu. Velmi důležitý je v oblasti služeb vztah na Šumperk a také na Olomouc, neboť tato města nabízí mnoho služeb nad rámec standardu Zábřeha. V budoucnu, po realizaci rychlostní silnice R35, bude docházet k významnějšímu posilování vazeb na Pardubický a Královéhradecký kraj.

### ***d) Řešení požadavků vyplývajících z politiky územního rozvoje***

V *Politice územního rozvoje České republiky 2008 (PÚR ČR)* schválené usnesením Vlády české republiky ze dne 20.7.2009 č. 929, byly mj. vymezeny rozvojové oblasti a rozvojové osy. Rozvojové oblasti jsou vymezeny správními obvody obcí s rozšířenou působností (ORP), ve kterých se projevují zvýšené požadavky na změny v území z důvodů soustředění aktivit mezinárodního a republikového významu a těch, které svým významem přesahují území jednoho kraje. Rozvojové osy jsou vymezeny správními obvody ORP s výraznou vazbou na významné dopravní cesty. Řešené území města Zábřeh (ORP Zábřeh) bylo v PÚR ČR 2006 vymezeno jako součást Rozvojové osy OS9 Hradec Králové/Pardubice– Olomouc. V *Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje (ZÚR OK)* byla Rozvojová osa OS9 dále zpřesněna. Dle ZÚR OK je správní území města Zábřeh součástí výše uvedené rozvojové osy OS9, resp. OS8 (Hradec Králové/Pardubice– Moravská Třebová – Mohelnice – Olomouc – Přerov), která byla nově vymezena v PÚR ČR 2008.

Základem rozvojové osy **OS8** je jednak stávající vedení I. a III. tranzitního železničního koridoru, jednak plánované ucelení rychlostní silnice R35 v úseku mezi Hradcem Králové a Mohelnicí s návazností na již existující trasu R35 do Olomouce, čímž vznikne (včetně dálnice D11) druhé kapacitní západovýchodní silniční propojení v ČR s předpokládaným dopadem na rozvoj v přílehlém územním pásu. Z úkolů stanovených pro územní plánování v rámci OS 8, **nevyplýnuly** pro řešené území města Zábřeh žádné požadavky na řešení nebo zapracování.

Řešení Územního plánu Zábřeh je v souladu s *Politikou územního rozvoje České republiky* protože:

- Vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v území.

- Ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Stanovuje podmínky pro zachování rázu urbanistické struktury území, struktury osídlení a kulturní krajiny.
- Při stanovování základního funkčního využití území byly zohledněny jak ochrana přírody, tak i hospodářský rozvoj a s ním související životní úroveň obyvatel.
- Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití vycházelo ze zásady hospodárného využívání zastavěného území (zejména obytné území), vytváření předpokladů pro nové využívání opuštěných areálů a ploch (zejména výrobní plochy a plochy po ukončené těžbě nerostů) a nutnosti zajištění ochrany nezastavěného území (návrh revitalizace agrárních ploch).
- V řešení jsou vytvářeny optimální podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (návrh nových sportovně rekreačních areálů ve střední části Zábřehu, nové plochy pro agroturistiku v západní části řešeného území, nové plochy pro rekreaci v oblasti Dolního Bušínova, návrh nových cyklostezek), přičemž zůstávají zachovány přírodní a hodnoty území.
- Je zajištěno propojení z hlediska cestovního ruchu atraktivních míst turistickými cestami, které umožňují celosezónní využití pro různé formy turistiky (cyklostezky a pěší stezky ve směru na Mohelnicko, Šumperko, Štítecko).
- Jsou vytvořeny předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury (nadřazená dopravní infrastruktura – silnice I/44).
- Formou návrhu ploch pro protierozní úpravy, jsou vytvořeny dostatečné podmínky pro realizaci preventivní ochrany území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území, jimiž jsou v řešeném území záplavy na řece Moravská Sázava a vodní eroze, která se zvýšeně uplatňuje převážně v území severozápadně od Zábřeha. Cílem je minimalizování rozsahu případných škod zejména v zastavěném (urbanizovaném) území.

## 1.2. Vyhodnocení souladu územního plánu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

### a) Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje

Správní území města Zábřeh bylo řešeno v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje (ZÚR OK), které byly po projednání na zasedání Zastupitelstva Olomouckého kraje dne 22. února 2008 a v souladu s usnesením UZ/21/32/2008, vydány formou opatření obecné povahy.

Z návrhu ZÚR OK vyplývají pro územní plán města Zábřeh tyto taxativní požadavky, které jsou zapracovány do územního plánu:

- přeložka silnice I/44
- VTL plynovod Zvole - Zábřeh
- výhledová trasa (územní rezerva) pro dálkový přivaděč pitné vody DV Hanušovice – Moravičany

Trasa přeložky silnice I/44 byla převzata ze zpracované Technické studie *Silnice I/44 Zábřeh – obchvat* (Dopravoprojekt Brno; 10/2007).

Trasa VTL plynovodu Zvole – Zábřeh a výhledová trasa DV Hanušovice – Moravičany byly vymezeny v rámci stanovených koridorů technické infrastruktury, jimiž se dle ZÚR OK rozumí území 200 m od osy liniových vedení, měřené od osy vymezené liniové stavby

Na základě požadavku Krajského úřadu Olomouckého kraje byla, v souladu s *Územní studií lokalit rozvojových ploch pro podnikatelské aktivity nadmístního významu*, do územního plánu zapracována, nad rámec původního řešení, **územní rezerva** pro výrobu, která navazuje na navržené plochy Z-V 1 a Z-V 5.

- Převážná část řešeného území města Zábřeh (vyjma místní části Dolní Bušínov) je součástí vymezené **rozvojové oblasti** nadregionálního významu **RO 2** Šumperk-Zábřeh-Mohelnice.

V souladu s úkoly pro územní plánování obcí je v ÚP Zábřeh zapracována nová trasa silnice I/44 a propojení VTL plynovodem DN 500 Zvole – Zábřeh. Z hlediska přístupnosti těžby nerostných

surovin je navrženo pokračování těžební činnosti ve stávajícím stanoveném dobývacím prostoru Zábřeh na Moravě - Račice (70883) CHLÚ – Zábřeh na Moravě – Račice, v grafické části ZÚR OK označené č. 61, protože zde nedochází ke střetu zájmů. Naopak ložisko Hněvkov 1- Hejnice (D 3226000), v grafické části ZÚR OK označené č. 164, není pro těžbu uvažováno, protože v současnosti převažují zákonné zájmy o ochraně dílčích složek ŽP nad zájmy využití ložiska. V navrženém řešení jsou minimalizovány negativní dopady do podmínek životního prostředí, zejména ve vztahu k rekreačnímu zázemí oblasti a lokalizaci podnikatelských aktivit.

- Západní část řešeného území města Zábřeh je součástí vymezeného území se zvýšeným potenciálem pro rekreaci a cestovní ruch **Zábřeh – západ**, v grafické části ZÚR OK označené **RC8**. Pro zajištění ochrany a zachování kulturního dědictví, krajinného rázu a přírodních hodnot byla vymezena kulturní krajinná oblast **Březná**, jako cenné kulturně historicky významné území s přírodně krajinařskými úpravami, s vysokým krajinným, památkovým a přírodním potenciálem, která je v grafické části ZÚR OK označena **KH7**. Západní část řešeného území města Zábřeh, která je prakticky totožná s výše vymezeným územím RC8, je součástí KH7. Návrh řešení územního plánu Zábřeh je v souladu se zásadami podmiňujícími provádění změn v území, které jsou uvedeny v textové části návrhu ZÚR OK pod body 78.1 až 78.5.

Současně jsou respektovány následující zásady obecnějšího charakteru:

- Uspořádání území musí respektovat zásady vyváženého rozvoje s přihlédnutím ke specifickým jednotlivých území (je respektováno a popsáno v kapitole 3. Urbanistická koncepce v textové části A.1. Návrh územního plánu).
- S ohledem na specifikum Hané věnovat zvýšenou pozornost ochraně ZPF a jeho využití. Naopak v oblastech s ekologickým omezením hospodaření na zemědělském půdním fondu zajistit základní údržbu krajiny a rozvíjet trvale udržitelné způsoby hospodaření na půdě (zdůvodnění navrženého řešení je uvedeno v kapitole 5. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa – této textové části, viz dále).
- Využít atraktivního přírodního prostředí a kulturního dědictví pro rozvoj turistického cestovního ruchu (v západní části řešeného území jsou navrženy dvě plochy pro agroturistiky a jedna plocha pro rozvoj individuální rekreace).
- Při řešení dopravní obsluhy území vycházet z Dopravní politiky ČR pro léta 2005 – 2013, z ÚTP a Územních generelů, které pro území OK byly zpracovány (je řešeno a popsáno v kapitole 4. Koncepce veřejné infrastruktury v textové části A.1. Návrh územního plánu).
- Při řešení územního plánu zohlednit rozmístění největších sídel, obyvatel, pracovních sil, dopravní a technické infrastruktury ve vazbě na demografické prognózy a přizpůsobit řešení územního plánu stupni urbanizace v jednotlivých částech (zdůvodnění navrženého řešení je uvedeno v kapitole 1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů – této textové části, str. 1 – 2).
- Zabývat se možnostmi pro udržitelný rozvoj odvětví zemědělství a lesního hospodářství, které kromě hlavních urbanizačních prostorů určují charakter převážné části území kraje (je řešeno a popsáno v kapitolách 3. Urbanistická koncepce a 5. Koncepce uspořádání krajiny v textové části A.1. Návrh územního plánu).
- Vytvořit podmínky pro rozvoj cestovního ruchu, rekreace, lázeňství a navazujících služeb, které zejména v severní části Olomouckého kraje lze považovat za jeden z nejvýznamnějších perspektivních zdrojů prosperity území (je řešeno a popsáno v kapitolách 3. Urbanistická koncepce a 5. Koncepce uspořádání krajiny v textové části A.1. Návrh územního plánu).
- Vycházet ze stanovených urbanizačních os jako hlavních os rozvoje území (zdůvodnění navrženého řešení je uvedeno v kapitole 1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů – této textové části, str. 1 – 2).
- V řešení zohlednit, že funkce bydlení již není jednostranně směřována do významných center osídlení, ale je směřována i do příměstských oblastí a obcí v dostupné vzdálenosti do center osídlení
- Výrobní funkce směřovat do hlavních urbanizačních os (zdůvodnění navrženého řešení je uvedeno v kapitole 1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů –str. 1 – 2).
- Vymezením a stabilizací jednotlivých částí územního systému ekologické stability zabezpečit návrat (udržení) ekologické stability do krajiny (je řešeno a popsáno v kapitole 5. Koncepce uspořádání krajiny v textové části A.1. Návrh územního plánu).

- Při tvorbě a ochraně jednotlivých složek životního prostředí vycházet především z koncepčních materiálů zpracovaných pro území Olomouckého kraje: Koncepce ochrany přírody a krajiny pro území Olomouckého kraje, Koncepce nakládání s odpady, Plán odpadového hospodářství Olomouckého kraje a další (je respektováno a zpracováno a popsáno v kapitolách 4. Koncepce veřejné infrastruktury a 5. Koncepce uspořádání krajiny v textové části A.1. Návrh územního plánu)
- Respektovat zásady ochrany kulturních památek a regulativy památkově chráněných území – památkové rezervace, památkové zóny, památková ochranná pásma, území s archeologickými nálezy (jsou plně respektovány).
- Respektovat modernizaci železničních tratí sledovaných jako součást II. a III. mezinárodního koridoru (jsou plně respektovány).
- Navrhnout případné úpravy rychlostních silnic, silnic I. třídy a celokrajsky významných silnic II. třídy, jejich homogenizaci v rámci sledované kategorizace, případně odstranění dopravních závad nepříznivě ovlivňujících plynulost a bezpečnost provozu (je řešeno v návrhu dopravní infrastruktury – územní stabilizace nové trasy silnice I/44);
- Základním výchozím podkladem pro zpracování bude Územní generel cykloturistických tras Střední Morava, a dále vycházet z Územní studie cyklistických tras v oblasti řeky Moravy (je řešeno v návrhu dopravní infrastruktury)
- Základním výchozím podkladem v oblasti vodního hospodářství jsou ÚTP OK, Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje, schválené ÚP VÚC OK včetně jejich změn (je řešeno v návrhu technické infrastruktury).
- Zpracovat hlavní řady vodovodu Pomoraví (je zpracováno do řešení územního plánu)
- Řešit odkanalizování a likvidaci odpadních vod nadmístního významu pro skupiny obcí, případně obcí, které lze spádově napojit na městské ČOV. Zpracovat pokyn pro ÚPD obcí pro implementaci Směrnice 91/271 EHS ve vztahu na čištění vod. Koordinovat s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje (je řešeno v návrhu technické infrastruktury).
- Respektovat CHOPAV – kvartér řeky Moravy (je respektováno).

## 2. Údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu

Územní plán Zábřeh je zpracován dle *Návrhu pokynů pro zpracování Územního plánu města Zábřeh, včetně návrhu rozhodnutí o výběru výsledné varianty řešení – změna č. 1*, které byly schváleny dne 17.6.2009 Zastupitelstvem Města Zábřeh.

Do textové části *Odůvodnění* nebyly zpracovány některé požadavky DO na taxativní uvedení limitů využití území, protože tyto nejsou územním plánem navrhovány, vyplývají z právních předpisů, nebo byly stanoveny na základě zvláštních právních předpisů, případně vyplývají z vlastností území. Přehled limitů omezujících řešené území je součástí Územně analytických podkladů ORP Zábřeh

Na základě požadavku pořizovatele ze dne 21.1.2010 byly nad rámec původního návrhu územního plánu zapracovány tyto úpravy:

- Úprava vymezení ploch v prostoru ulic Valová – Sušilova v souladu se stávajícím a stavem a platným ÚPN města Zábřeh ve formě aktualizace rozhraní ploch s rozdílným způsobem využití: Plochy smíšené obytné centrální zóny (SOc) a Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch (PV);
- Zakreslení aktualizovaného návrhu technické infrastruktury (dva souběžně vedené vodovodní řady a vedení vysokého napětí) zajišťující budoucí technickou obsluhu navržené plochy Z-V 2. S tím souvisí i provedená úprava (posunutí) části navržené plochy pro krajinnou zeleň Z-Z5 (určená pro realizaci chybějícího lokálního biokoridoru), která byla rozdělena na dvě části – zbytkovou plochu Z-Z5 a novou plochu Z-Z17. Na úkor posunutí plochy Z-Z5 tak dochází k okrajovému zmenšení navržené vodní plochy Z-W1.

Na základě požadavku pořizovatele je ve smyslu požadavku DO, uplatněného v rámci veřejného projednání, v následujícím textu uveden seznam prohlášených kulturních památek, které jsou vyznačeny v grafické části dokumentace (koordinální výkres). V řešeném území se nacházejí tyto kulturní památky evidované v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovými čísly:

### 1. K.ú. Zábřeh na Moravě

- 23905/8-1244 zámek s areálem parku, křížem, hradem a kašnou, Masarykovo náměstí č.p. 510 a 511, parc.č. 169, 172/1, 173, 176/1, 161, 165, 167/1, 167/2, 170/1, 171/1, 171/2, 172/2, 174/1, 176/2, 178
- 41350/8-1237 kostel sv. Bartoloměje se sloupem se sousoším Nejsvětější Trojice, parc.č. 1, 3
- 28400/8-1237 fara č.p. 63, Farní 10, parc.č. 21
- 35876/8-1238 kostel sv. Barbory s areálem hřbitova, ohradní zdí a kam. křížem, parc.č. 881, 880/1
- 49961/9-57 socha sv. Jana Nepomuckého, u kostela sv. Bartoloměje, parc.č. 1
- 35313/8-1247 dům č.p. 12, Žižkova 1, parc.č. 84
- 29039/8-1246 kašna, Masarykovo náměstí, parc.č. 31
- 37475/8-1245 morový sloup, Masarykovo náměstí, parc.č. 30
- 30175/8-1239 soubor dvou náhrobků : náhrobek Rudolfa Dvořáka, parc.č. 4921, náhrobek sourozenců Pettlových, parc.č. 4922
- 14151/8-1248 přijímací, hospodářská a administrativní budova železniční stanice, U nádraží, parc.č. 5468, 5469
- 103502 sýpka č.p. 1369, parc.č. 1092/1
- 18974/8-1236 zámek č.p. 1754, Skalička, parc.č. 3650

### 2. K.ú. Hněvkov

- 36588/8-2456 boží muka, u silnice, parc.č. 5432/6

### 3. K.ú. Pivonín

- 37252/8-2121 kříž, před u vchodu do kaple, parc.č. 578/9
- 23377/8-1083 partyzánský bunkr, zemljanka v lese, parc.č. 499, 493/3

### 3. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

#### 3.1. Zdůvodnění přijatého řešení

##### a) Obyvatelstvo a bytový fond

##### 1. Retrospektivní vývoj počtu obyvatel

V první třetině 19. století, v roce 1834, tedy ještě před prvním moderním sčítáním lidu v Rakousku - Uhersku v roce 1869, žilo v samotném Zábřehu pouze 1383 obyvatel ve 179 domech. K podstatnému zvýšení počtu obyvatel došlo až v r. 1919, kdy byla připojena do té doby samostatná obec Krumpach. Významné rozšíření správního území, a s tím spojený nárůst počtu obyvatel, proběhlo koncem 50. let, kdy byly připojeny obce Ráječek, Rudolfovo a Skalička. Další období integrace proběhlo v roce 1976, kdy byly připojeny obce Hněvkov, Pivonín, Václavov, ale také Lupěné, Nemile a Drozdov včetně areálu Drozdovské Pily. V roce 1977 byla od obce Krchleby připojena rekreační oblast Dolní Bušínov. Po roce 1990 se osamostatnily obce Lupěné, Nemile a Drozdov (včetně Drozdovské Pily). Ve sledovaném období mělo město Zábřeh v rozsahu dnešního správního území největší počet obyvatel v roce 1991, kdy zde žilo více než 15 000 obyvatel. V roce 2001 byl zaznamenán pokles o 444 obyvatel, což činí úbytek téměř 3 % ve srovnání s rokem 1991.

Tab. B.3.1. Vývoj počtu obyvatel v jednotlivých obcích částech v letech 1854 – 1961

Obec	1869	1880	1900	1910	1921	1930	1950	1961
Dolní Bušínov <sup>1</sup>	-	-	-	-	-	-	-	1
Hněvkov	-	430	442	-	411	441	293	313
Pivonín	-	264	271	-	254	247	145	130
Václavov	-	457	464	-	398	406	270	259
Zábřeh	2570	2613	3011	3566	5389	6247	7733	8590
Krumpach <sup>2</sup>	993	1102	1292	1503	-	-	-	-
Ráječek <sup>3</sup>	294	304	410	441	470	630	598	-
Rudolfovo <sup>4</sup>	431	692	692	-	642	566	-	-
Skalička <sup>5</sup>	774	361	540	552	488	546	-	-

Tab. B.3.2. Vývoj počtu obyvatel v jednotlivých městských částech Zábřehu v letech 1980 - 2001

Místní část	1980.	1991	2001
Dolní Bušínov	0	0	0
Hněvkov	275	249	239
Pivonín	88	60	59
Václavov	231	196	220
Zábřeh	13 659	14 500	14 043
<b>Celkem</b>	<b>14253</b>	<b>15005</b>	<b>14561</b>

##### 2. Prognóza obyvatelstva

Srovnání počtu obyvatel za uplynulé tři dekády dospějeme k závěru, že má křivka vývoje počtu obyvatel v Zábřehu po r. 1991 trvale sestupný charakter (14 253 obyvatel v r. 1980 a 15 005 obyvatel

<sup>1</sup> Do roku 1977 součástí obce Krchleby

<sup>2</sup> Od r. 1919 připojen k Zábřehu

<sup>3</sup> Od r. 1950 součástí Zábřeha

<sup>4</sup> Od r. 1949 součástí Zábřeha

<sup>5</sup> Od r. 1950 součástí Zábřeha

v r. 1991 a 14 561 obyvatel v r. 2001). Koncem r. 2005 žilo v Zábřehu jen 14 268 obyvatel, čímž prakticky došlo k poklesu až na úroveň roku 1980. Tendence demografické prognózy vývoje počtu obyvatel bude záviset na vývoji věkové struktury obyvatelstva a s ní přirozené obměně. Vývoj bude záviset i na migračních tendencích, tzn. emigraci obyvatel ze sídla do měst nebo imigraci do sídla. Důležitý bude i přirozený pohyb obyvatelstva, z nichž je nejdůležitější pracovní dojíždění nebo vyjíždění ze sídla a s tím spojené nároky na bydlení, a možnosti nabídky občanské vybavenosti a služeb v sídle. Jedná se však o vývoj obyvatel přirozenou měnou. Aktivní bilance stěhování obyvatelstva může zvrátit dosavadní nepříznivé vývojové tendence počtu obyvatel. Vzhledem k tomu, že jsou v Zábřehu v současnosti částečně vyčerpány možnosti pro výstavbu nových bytových jednotek, a že stávající bytový fond není dostupný (nebo je jen obtížně dostupný) pro nové zájemce, **budou stabilizace, případně další nárůst nového obyvatelstva, závislé právě na nové výstavbě bytů.** Proto bude nezbytně nutné navrhnout dostatečný počet územních rezerv pro výstavbu, protože možnost výstavby je jednou z nejlepších možností jak stabilizovat obyvatele v místě.

### 3. Bytový fond

Obytná zástavba v Zábřehu a jeho místních částech je značně rozdílná. Centrální část města Zábřeh s historickým jádrem okolo hlavního náměstí a navazujícími ulicemi je charakteristická polyfunkční zástavbou a značným zastoupením občanské vybavenosti. Další zástavba navazující na centrum na severní (Krumpach) a západní straně (Výsluní, Vápeníky) a také na východě (zástavba podél páteřní Postřelmovské ulice) je převážně nízkopodlažní, tvořena rodinnými domky nepřevyšujícími dvě nadzemní podlaží. Tato zástavba je částečně prostoupena areály a objekty občanské vybavenosti, ale také menšími výrobními plochami. V severní části města (ul. Svobodov a Strejcova) převažují rodinné domy, na něž navazuje vysokopodlažní (6 - 8 NP) panelová bytová zástavba sídliště Severovýchod, obdobně jako na ul. ČSA, Na Výsluní, Kozinova, Žerotínova, Krumpach či Oborník. Nízkopodlažní bytová zástavba (do 4 – 5 NP) je lokalizována zejména podél ulic. 17. listopadu, Kříž-kovského, 28. října, Žerotínova, Nerudova, ale také B. Němcové či Sokolské.

V integrovaných městských částech, Rudolfovo, Skalička a Ráječek zcela převažuje nízkopodlažní zástavba rodinných domů. V průmyslovém okrsku Ráječek – tj. východně od silnice I/44 má zástavba různorodý charakter, kromě rozsáhlých výrobních areálů jsou zde i menší enklávy rodinných domů i bytových domů. Bytové domy byly realizovány v rámci výrobních areálů (areál PMV či elektrické rozvodny) jako služební byty. V odloučené poloze se nachází obytná rodinná zástavba podél ulice Lesnické za východním okrajem města. Na jihozápadním okraji města dochází podél ulice Nemilská k postupnému přestavování původní zahrádkářské osady na plochy obytné zástavby.

Zástavba v jednotlivých místních částech Pivonín, Václavov a Hněvkov je vesměs nízkopodlažní, tvořená původními zemědělskými usedlostmi s hospodářským zázemím, novějšími rodinnými domy izolovanými, dvojdomky, případně řadovými domy. Hlavní funkcí je bydlení, okrajově doplňované i chovem drobného hospodářského zvířectva a využíváním užitkových zahrad a navazujících záhumenků. Zástavba v Dolním Bušínově je až na výjimky tvořena pouze rekreačními chatami.

Následující údaje zobrazují přehled o domovním a bytovém fondu v celém správním území města Zábřeh. Podkladem bylo *Sčítání lidu, domů a bytů* z roku 2001

Počet domů celkem .....	2 006
z toho trvale obydlené .....	1 861
z toho rodinné domy .....	1 590
z toho bytové domy .....	225
Počet neobydlených domů .....	145
Počet bytů celkem .....	5 489
Počet obydlených bytů .....	5 121
z toho v rodinných domech .....	1 803
z toho v bytov. domech .....	3 262
Byty neobydlené v obydl. domech .....	214
Byty neobydlené v neobydl. domech .....	154
Z toho obydlené přechodně .....	37
Z toho slouží k rekreaci .....	27



**Tab. B.3.3. Rozložení trvale obydleného bytového fondu v jednotlivých městských částech**

	1980		1991		2001	
	počet domů	počet bytů	počet domů	počet bytů	počet domů	počet bytů
Zábřeh	1556	4341	1661	4866	1718	4963
Hněvkov	66	78	64	68	63	71
Pivonín	22	28	19	20	17	17
Václavov	59	60	60	61	63	70
Dolní Bušínov	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1 703</b>	<b>4 507</b>	<b>1 804</b>	<b>5015</b>	<b>1861</b>	<b>5121</b>

**Tab. B.3.4. Údaje o obložnosti bytového fondu – počet obyvatel / byt v letech 1980 – 2001**

	1980			1991			2001		
	počet obyv.	počet bytů	obyv/ 1 byt	Počet obyv.	počet bytů	obyv/ 1 byt	počet obyv.	počet bytů	obyv/ 1 byt
Zábřeh	13659	4341	3,15	14 500	4 866	2,98	14043	4963	2,83
Hněvkov	275	78	3,53	249	68	3,66	239	71	3,37
Pivonín	88	28	3,14	60	20	3,0	59	17	3,47
Václavov	231	60	3,85	196	61	2,93	220	70	3,14
Dolní Bušínov	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>14253</b>	<b>4507</b>	<b>3,16</b>	<b>15005</b>	<b>5015</b>	<b>3,09</b>	<b>14561</b>	<b>5121</b>	<b>2,84</b>

\*/ Data nebylo možno ověřit

#### 4. Navrhovaný počet obyvatel a požadavky na bytový fond

V Zábřehu nachází celá řada výrobních závodů, které jsou dlouhodobými stabilizátory trhu práce ve spádovém regionu Zábřehu. Řešení územního plánu bude navrhovat další nové plochy pro výrobní a komerční aktivity. Proto je třeba zároveň uvažovat i s územními nároky na plochy bydlení, které bude případný rozvoj výroby zcela jistě vyvolávat. I v případě, že by nedošlo k masivnímu rozvoji výroby, je bytová výstavba jednou z nejlepších možností jak stabilizovat obyvatele v místě a tím zároveň i zajistit další nárůst počtu obyvatel města Zábřehu. Jako **optimální cílová velikost Zábřehu** bude uvažováno sídlo s celkový počtem **16 až 17 tisíc** obyvatel.

**Tab. B.3.5. Údaje o stávajícím a navrhovaném počtu obyvatel<sup>6</sup>**

		Zábřeh	Hněvkov	Pivonín	Václavov	Celkem
1	Počet obyvatel v r. 2001	14 043	239	59	220	14 561
2	Počet bytů v r. 2001	4 963	71	17	70	5 121
3	obložnost (obyv/byt) v r. 2001	2,83	3,37	3,47	3,14	-
4	Prognóza obložnosti (obyv/byt) k r. 2025	2,70	3,10	3,20	3,00	-
5	Navrhovaný počet obyv. k r. 2025 celkem	<b>15 000</b>	<b>280</b>	<b>80</b>	<b>250</b>	<b>15 610</b>
6	Celkový počet navrhovaných bytů	<b>956</b>	<b>20</b>	<b>10</b>	<b>20</b>	<b>1 006</b>
7	Maximální počet bytů (stav + návrh)	5 919	91	27	90	6 127
8	Celkový počet obyvatel při odhadované obložnosti = <b>maximální kapacita území</b>	<b>15 982</b>	<b>282</b>	<b>86</b>	<b>270</b>	<b>16 620</b>

<sup>6</sup> Bez Dolního Bušínova, kde není uvažováno žádné bydlení

## 5. Urbanistická rezerva

Pro případ nepředvídaného rozvoje řešeného území je stanovena urbanistická rezerva ve výši 5 % z navrhovaného počtu obyvatel:

**Tab. B.3.6. Navrhovaný počet obyvatel včetně urbanistické rezervy**

Rok	r. 2025
Navrhovaný počet obyvatel	15 610
Urbanistická rezerva 5%	780
Počet obyvatel včetně urbanistické rezervy	<b>16 390</b>

Z uvedených tabulek vyplývá, že v řešeném území jsou navrženy dostatečné plochy pro bydlení, určené pro realizaci nových bytů, umožňující i pokrytí urbanistické rezervy.

Na základě projednání konceptu územního plánu byly původně navržené plochy bydlení **Z-B 5, Z-B 6, Z-B 7 a Z-B 22 vypuštěny**; plochy **Z-B 14, Z-B 16 a Z-B 21** byly zásadně **redukovány**. Původně navržená plocha **Z-B 8** byla **zmenšena** a tato zmenšená část byla dále **rozdělena** na zbytkovou plochu bydlení **Z-B 8**, plochu bydlení **Z-B 25** a plochu dopravy **Z-D 10**. Obdobně byla **rozdělena**, z důvodu částečné realizace zástavby, plocha Z-B 2 na stávající plochy bydlení a navržené plochy **Z-B 2 a Z-B 24**.

### b) Občanské vybavení

Územní rozložení jednotlivých druhů občanské vybavenosti (OV) je v řešeném území značně nerovnoměrné. V historickém jádru je kumulována většina OV. Občanská vybavenost v ostatních místních částech je částečně poddimenzována (chybí zde zařízení základního školství), ale vzhledem ke spádovosti k Zábřehu nebude uvažováno její posilování.

Velmi důležitý je v oblasti služeb vztah na Šumperk a také na Olomouc, neboť tato města nabízí mnoho služeb nad rámec standardu Zábřeha. V místních částech Zábřeha se jednoznačně projevuje ekonomická nerentabilita provozu služeb.

V řešení územního plánu jsou, v návaznosti na stávající aktivity, navrženy rozvojové plochy pro sport a rekreaci, s cílem rozšíření nabídky těchto zařízení v jižní části města, a to formou vybudování nového sportovního areálu v území bývalého kamenolomu v Rudolfově a vytvoření navazujících volných relaxačních nezastavitelných ploch východně od bývalého kamenolomu (plocha Z-O 2), která byla na základě požadavku dotčeného orgánu **zmenšena** o plochy stávajících lesních porostů a plocha pro vybudování nového agroturistického areálu v Pivoníně (plocha P-O 1).

Původně navržené plochy pro rozšíření stávajícího plaveckého areálu JZ směrem (plocha **Z-O 1**) a rozšíření areálu agroturistiky v Růžovém údolí (plocha **Z-O 3**) byly **na základě projednání konceptu územního plánu vypuštěny**. Na západním okraji města je **nově** navržena plocha **Z-O 4** pro rozšíření městského hřbitova

Jižně od centrální části města je navržena konverze bývalých výrobních areálů Perla a Hedva na plochy smíšeného bydlení, kde by výhledově měly převažovat zařízení občanské vybavenosti v kombinaci s bydlením a výrobními službami.

Realizaci navržených ploch by mělo dojít ke zvýšení diverzifikované nabídky sportovní rekreacích aktivit a služeb. V jednotlivých místních částech zůstávají stabilizovány stávající objekty a plochy občanského vybavení.

## c) Ekonomický rozvoj území

### 1. Základní údaje o zaměstnanosti

Následující údaje zobrazují přehled o ekonomicky aktivním obyvatelstvu v celém správním území města Zábřeh. Podkladem bylo *Sčítání lidu, domů a bytů* z roku 2001.

Počet trvale bydlících obyvatel celkem.....	14 561
Počet ekonomických aktivních (EA) obyvatel (absolutně).....	7 422
Počet EA obyvatel (v %.).....	51
Počet EA obyvatel zaměstnaných v zemědělství, lesnictví a rybolovu (primér) – abs. ....	211
Počet EA obyvatel zaměstnaných v průmyslu a stavebnictví (sekundér) – abs. ....	3 257
Počet EA obyvatel zaměstnaných ve službách (terciér) – abs. ....	3 351
Počet EA obyvatel zaměstnaných v priméru (v %) .....	2,84
Počet EA obyvatel zaměstnaných v sekundéru(v %).....	43,88
Počet EA obyvatel zaměstnaných v terciéru (v %).....	45,15
Počet vyjíždějících EA obyvatel ze sídla (abs.) .....	1 988
Počet vyjíždějících EA obyvatel ze sídla (v %) .....	30,8

Téměř jedna třetina ekonomicky aktivních obyvatel vyjížděla v r. 2001 za prací mimo vlastní sídlo (správní území Zábřehu). Vyjíždka se uskutečňovala především do Šumperka, Mohelnice ale také do Olomouce. Ekonomicky aktivní obyvatelé, kteří nevyjížděli za prací, byli zaměstnáni zejména v průmyslu a stavebnictví a ve službách a místních podnikatelských aktivitách. Ve výsledcích sčítání z r. 1991 ještě nebyla podchycena nezaměstnanost ekonomicky aktivního obyvatelstva. Ta se až do poloviny 90. let pohybovala okolo 3 – 4 %. Teprve ve druhé polovině 90. let dochází k výraznějšímu nárůstu, který se pochopitelně nevyhnul ani Zábřežsku. Na konci roku 2004 činila nezaměstnanost v rámci ORP Zábřeh 12,9 %, přičemž míra nezaměstnanosti žen činila 15,2 %. V roce 2005 došlo k dalšímu zvýšení míry nezaměstnanosti. Prognóza dalšího vývoje však není optimistická, nejen protože roste počet nezaměstnaných, ale také protože se snižuje počet volných pracovních míst. V následujících tabulkách je uvedeno srovnání míry nezaměstnanosti v rámci Olomouckého kraje a okresu Šumperk.

**Tab. B.3.7. Nezaměstnanost v pověřených obecních úřadech Olomouckého kraje v prosinci 2005**

	Pověřený obecní úřad	Dosažitelní uchazeči celkem	EAO	Míra nezaměstnanosti
1	Hanušovice	834	4 228	19,70%
2	Hlubočky	144	2 464	5,80%
3	Hranice	1 589	17 441	9,10%
4	Javorník	1 333	6 273	21,20%
5	Jeseník	1 485	11 850	12,50%
6	Kojetín	810	6 315	12,80%
7	Konice	588	5 496	10,70%
8	Lipník nad Bečvou	1 157	7 670	15,10%
9	Litovel	1 252	11 723	10,70%
10	Mohelnice	1 022	9 675	10,60%
11	Moravský Beroun	397	1 956	20,30%
12	Němčice nad Hanou	433	3 863	11,20%
13	Olomouc	6 429	79 865	8,00%
14	Prostějov	3 443	44 457	7,70%
15	Přerov	4 220	37 199	11,30%
16	Šternberk	1 035	10 433	9,90%
17	Šumperk	3 383	32 779	10,30%
18	Uničov	1 504	11 668	12,90%
19	Vojenský újezd Libavá	98	659	14,90%
<b>20</b>	<b>Zábřeh</b>	<b>2 261</b>	<b>16 885</b>	<b>13,40%</b>
21	Zlaté Hory	634	3 642	17,40%

**Tab. B.3.8. Nezaměstnanost v mikroregionech Šumperského okresu v lednu 2005**

	Název mikroregionu	Dosažitelní uchazeči celkem	EAO	Míra nezaměstnanosti
1	Hanušovicko	927	4 228	21,90%
2	Mohelnicko	1 114	9 675	11,50%
<b>3</b>	<b>Zábřežsko</b>	<b>2 282</b>	<b>17 286</b>	<b>13,20%</b>
4	Šumpersko	3 749	32 475	11,50%

## 2. Rozvojové předpoklady a tendence

Zábřežsko lze charakterizovat jako zemědělskou oblast s průmyslovou tradicí i podmínkami pro další rozvoj. Odvětvově jsou zde zastoupeny průmysl elektrotechnický, potravinářský, textilní, strojírenský a hutní, stavebnictví, zpracování dřeva a těžba nerostných surovin. Přesto oblast nelze považovat za průmyslovou, vzhledem ke skutečnosti, že se jedná především o firmy střední a malé.

Hospodářský potenciál je vázán na některé větší průmyslové podniky, z nichž mezi nejdůležitější patří zejména strojírenský NH Zábřeh, a.s. zabývající se výrobou soustruhů, NC strojů ad. strojírenských zařízení jak pro velké tuzemské, tak i evropské firmy. Z dalších firem je to HDO Zábřeh, s.r.o., člen nadnárodní strojírenské skupiny HDO, Zábřežská lesní, a.s. nebo Olma Zábřeh. Jiné významné průmyslové podniky, které by generovaly větší dojížděku za prací do města a tím i jeho širší zázemí, nejsou na území města přítomny. Více než průmyslově se tak Zábřeh profiluje jako středisko správních, kulturních, obchodních a školských funkcí. Poměrně dobře se rozvinula řada drobných firem a samostatných živnostníků, působících zejména v nenáročné výrobě různého zaměření. Dobré dopravní spojení na Šumperk a Olomouc odčerpává část pracovníků mimo region.

Zemědělská výroba má v celém území mikroregionu velmi příznivé přírodní podmínky. Zemědělská velkovýroba může využívat vybudovaných výrobních a infrastrukturních zařízení z doby integrovaných a velkoplošných JZD. Tento příznivý rozvojový faktor ve směru intenzifikace výroby není však úplně využíván. V řešeném území se dnes nachází 3 areály zemědělské výroby (Zábřeh, Hněvkov a Václavov), které jsou využívány pro zemědělskou i nezemědělskou výrobu.

Nejdůležitějším potenciálním předpokladem ekonomického rozvoje Zábřežska je jeho dopravní poloha města při hlavní železnici Ostrava – Přerov - Praha (doprovázené silnicí I. třídy I/44. Z hlediska současného stavu využívání tohoto předpokladu je situace jen částečně uspokojivá, protože průmysl v Zábřehu dnes sice akceptuje dobrou dopravní obsluhu, ale jeho vlastní odvětvové zaměření je tradiční, vzniklé již v první pol. 20. století a vrcholící v době socialistické industrializace. Rozvoj výroby a její struktura by měly v budoucnu výrazněji reagovat na nově vznikající dopravně-logistické podmínky v širším území.

V návaznosti na stávající průmyslový okrsek ve východní části města a v souvislosti s novou trasou silnice I/44, je navrženo výrazné rozšíření výrobních ploch. Všechny navržené výrobní plochy jsou lokalizovány v k.ú. Zábřeh na Moravě. V řešeném území se nacházejí i další potenciální plochy pro výrobu, jimiž jsou jednak brownfields s ukončenou předcházející výrobou nebo některé stávající výrobní areály, kde se nacházejí extenzivně využívané nebo dokonce volné plochy.

Celý mikroregion disponuje dostatkem potenciálních pracovních sil využitelných pro rozvoj služeb. V malých sídlech mikroregionu se projevuje ekonomická nerentabilita provozu služeb což je však obecný jev obtížně řešitelný pokud obce neposkytují možnosti a atraktivitu, které přitáhnou větší množství návštěvníků. Vybudovaná zařízení služeb jsou převážně pro koncentrované služby. Takováto střediska však zůstávají mnohdy využívaná pouze zčásti a jejich technický stav se zhoršuje.

## 3. Odůvodnění navrženého řešení

Budoucí rozvoj řešeného území bude zaměřen na tyto cíle:

- rozvoj průmyslové výroby a další příliv kapitálu
- optimální využívání přírodních podmínek pro zemědělskou výrobu (kvalita půd)
- prohlubování postavení mikroregionu jako významného železničního uzlu v této části okresu

Pro naplnění rozvojových cílů byly navržena tato opatření:

- Případný příliv investorů bude podmíněn přípravou (zainvestováním) území. Proto byly vytipovány a navrženy nové vhodné plochy pro výrobu, které splňují základní infrastrukturní a logistické požadavky. Nové plochy jsou navrženy zejména v souvislosti s nově navrhovanou dopravní infrastrukturou (jihovýchodní část řešeného území), jednak v návaznosti na stávající výrobní okrasek ve východní části Zábřehu.
- V rámci snižování požadavků na nové zábery půdního fondu je uvažováno s využitím nefunkčních nebo nevyužívaných částí zemědělských areálů, a to formou souběhu se stávající zemědělskou činností nebo formou konverze na plochy průmyslové, nezemědělské nebo živnostenské výroby.
- Vzhledem k významnému objemu rostlinné výroby, by zde měla být přinejmenším zachována, případně i zvýšena živočišná výroba. Plochy s nižší kvalitou půd, které nejsou vhodné pro pěstování zemědělských plodin (vyšší polohy v západní část řešeného území) by měly být zatravněny a využívány k pastvě.
- Zemědělství by nemělo být zužováno jen na základní výrobu a pěstování primárních surovin, ale mělo by se zde zabývat i jejich dalším zpracováním.

V územním plánu je **navrženo dostatečné množství ploch pro výrobu**, v nichž je možno realizovat široké spektrum výrobních činností, od zcela nerušících a neobtěžujících živnostenských provozů, až po velké průmyslové a zpracovatelské výrobní areály. Realizaci navržených ploch může být vytvořeno až několik tisíc pracovních míst, čímž by došlo k naplnění základních koncepčních záměrů budoucího rozvoje města Zábřeh.

Na základě projednání konceptu územního plánu byla původně navržená plocha pro výrobu **Z-V 1** přibližně o třetinu **zmenšena**. Z důvodu částečné realizace zástavby byla **zmenšena** navržená plocha **Z-V 4** na stávající plochy výroby a navrženou plochu **Z-V 4**. Obdobně byla zmenšena původně navržená plocha **Z-V 6**, na zbytkovou plochu plocha **Z-V 6**, stávající plochy bydlení a navržené plochy smíšené obytné zástavby **Z-S 3**.

#### ***d) Rekreační a cestovní ruch***

##### **1. Rozvojové předpoklady a tendence**

Dle Analytické části Programu rozvoje cestovního ruchu Olomouckého kraje se řešené území města Zábřeh, resp. celé zájmové území mikroregionu Zábřežsko, nachází v severní část Olomouckého kraje s dominantními Jeseníky. Nejsevernější část kraje je oddělena od zbytku republiky pásmem Hrubého Jeseníku a Rychlebskými horami, jižně přechází Hrubý Jeseník na Šumpersko, kde se těsně pod horským pásmem rozprostírají velké kotliny a nížiny.

Zábřežsko je charakteristické mírně zvlněnou, bohatě zalesněnou krajinou jesenického podhůří, nacházející se v průměrné nadmořské výšce 347, m n.m., z čehož nejvýše je položena obec Hynčína s 545 m nadmořské výšky a nejnižší obec Bohuslavice s 258 m n.m. Typický ráz Zborovské vrchoviny je tvořen, jednak rovinnými a mírně zvlněnými náhorními částmi, jednak soustavou hluboce zaříznutých údolí, jmenovitě řeky Březné a Moravské Sázavy, dále lesními porosty na mnoha místech s přirozenou druhovou skladbou, charakteristickou strukturou zemědělských kultur a krajinné zeleně. Krajina má vhodné podmínky pro rekreaci, především k turistickým výletům, vyjížděním na kole nebo případně pro zimní vyžití na běžkách. Najdou se zde také možnosti lyžování v několika lyžařských střediscích. Je zde také několik splavných řek (Morava, Moravská Sázava), sjízdných pro začátečníky i pokročilejší vodáky. Nejdůležitější vodní toky tohoto mikroregionu jsou: řeka Morava, která je při své celkové délce toku 329 km jedním ze tří nejvýznamnějších toků na území České republiky. Moravská Sázava, která vzniká soutokem několika potoků v Podorlické pahorkatině nedaleko Lanškrouna. Na horním toku má řeka bystřinný charakter, velmi brzy však vtéká do roviny a začíná meandrovat. Pod Krasíkovem přestává řeka meandrovat a protéká velmi pěkným zalesněným údolím, takže je tato řeka splavná i pro začínající vodáky na otevřených lodích, délka sjížděného toku je téměř 32 km. Dále tudy protéká řeka Desná, která vzniká soutokem potoků Hučivá a Divoká Desná, odvodňujících severozápadní část Jeseníků. Teče převážně jihozápadním směrem a vlévá se zleva do

Moravy, délka sjížděného úseku je 31 km. Desná je sjížděná v období jarního tání nebo po vydatných deštích. Řeka Březná pramení v jesenickém podhůří severně od Červené Vody ve výšce 900 m n. m. Její tok ústí do Moravské Sázavy. Sjížděný úsek měří téměř 20 km. Významnými přírodními atraktivitami jsou přírodní park Březná, přírodní rezervace Pod Trlinou a chráněná plocha Leštinské tůně. Dalším oblíbeným místem je Napoleonův kopec. Atraktivní z pohledu možného využití pro rozvoj cestovního ruchu je i obora (mufloni a daňci) v Horních Studénkách. Z hlediska hodnocení přírodního potenciálu pro rozvoj cestovního ruchu je možné říci, že region má velmi dobré předpoklady pro rozvoj pěší turistiky, cykloturistiky, vodní turistiky (dá se sjíždět řeka Morava i Moravská Sázava), jízdy na koni, v zimě zejména pro běžecké lyžování. Přehrada v Dolním Bušínově a bohatě zalesněná krajina jsou předpokladem pro nenáročnou rekreační pobyty. Na Zábřežsku jsou pstruhové i mimopstruhové revíry, region je tak vhodný pro rybolov.

Rozsah i struktura ubytovacích služeb je pro další rozvoj cestovního ruchu nedostatečná. Ubytovací kapacity se nacházejí ve městě Zábřehu, rekreační oblasti Dolní Bušínov, v Horních Studénkách a ve Štítech. Pouze nabídka ubytování v hotelech a pensioonch (kapacita cca 140 lůžek) odpovídá požadavkům středně náročné a náročnější klientely, ostatní ubytovací zařízení (kapacita cca 350 lůžek) nabízí ubytování pro nenáročnou klientelu v ubytovnách a sezónní ubytování v kempech.

Hostinská a stravovací zařízení, která nabízejí občerstvení a nápoje se nacházejí ve většině obcí mikroregionu Zábřežsko. Stravovací služby jsou poskytovány ve stravovacích a ubytovacích zařízeních v různých kategoriích. Běžný standard převyšuje nabídka restaurace penzionu „U Alberta“ v Horních Studenkách a řecká restaurace v Zábřehu. V tomto městě je široká nabídka stravovacích služeb (16 restaurací, 4 bary, 3 vinné sklípky a vinotéky, 3 cukrárny). Rozsah nabídky i kvalita poskytovaných služeb v mikroregionu odpovídá úrovni stravovacích zařízení v celém Olomouckém kraji.

V mikroregionu Zábřežsko je široká nabídka doplňkových služeb cestovního ruchu a možnosti využití volného času, a to zejména v oblasti aktivního cestovního ruchu. Region má dobré podmínky pro cykloturistiku, pěší turistiku, rybolov, jízdu na koních, koupání a částečně pro zimní sporty, zejména pro běžecké lyžování. Mikroregionem procházejí tři cyklotrasy a tři cyklostezky. Infocentrum Zábřeh zpracovalo třináct tras kolem Zábřeha vhodných pro cykloturistiku. V mikroregionu je řada značených turistických tras pro pěší turistiku. Dobré jsou podmínky pro vodní sporty. Pro sjíždění řek se využívá zejména řeka Morava, koupání je možné v přehradě Dolní Bušínov, u které se nachází i nevelká rekreační oblast. Výjimečné postavení má Plavecký areál v Zábřehu, jenž nabízí možnost plavání a koupání po celý rok a také další doprovodné služby. Nabídku v oblasti hippoturistiky (jízdy na koni) tvoří tři střediska: Agro Jestřebí, Stáj Kyselý a PS Club Slavoňov (v těsné blízkosti mikroregionu). V blízkosti hranic mikroregionu je i zajímavá skalní oblast Bradlo, která je oblíbená u příznivců lezení.

Lokality individuální rekreace jsou zpravidla vázány na lokality obecně vyhledávané jako přitažlivé turistické cíle. Lůžková kapacita v objektech pro individuální rekreaci výrazně zvyšuje celkovou ubytovací kapacitu a přispívá k návštěvnosti dané turistické oblasti. Tento trend je podpořen tím, že významné turistické lokality jsou zpravidla dobře vybaveny obchodními jednotkami, které usnadňují chatařům a chalupářům zásobování v komoditách potřebných i pro dlouhodobější pobyt. Navíc jsou zpravidla v blízkosti chatových a chalupářských lokalit dobře dostupná zařízení poskytující stravování i zábavu. Ve správním území města Zábřeh se nachází velká rekreační oblast, již je Dolní Bušínov, ležící v izolované poloze jihozápadně od Zábřehu. Významné zastoupení rekreačních chat je i v jihovýchodní části Pivonína a západní části Hněvkova. Téměř 200 rekreačních objektů je evidováno i v k.ú. Zábřeh na Moravě, a to zejména v bývalých zahrádkářských lokalitách na západním okraji města. K rekreačním účelům (zejména chalupářství) je rovněž využívána i část bývalých nebo trvale neobydlených objektů bydlení, a to zejména v Pivoníně a Hněvkově. Ve Václavově a Zábřehu má chalupářský způsob rekreace pouze zcela okrajové zastoupení.

## 2. Stávající rekreační aktivity

**Rekreace krátkodobá - každodenní** bude v řešeném území i nadále uspokojována:

- neorganizovanou činností na dětských a maloplošných hřištích pro mládež a na plochách veřejné zeleně

- sezónním využíváním oblasti Dolního Bušínova (koupání, bruslení)
- rybařením na vodních plochách a tocích: Oborník, přehrada Nemilka (mimo řešené území), nádrž Bagr (u Nemile), řeka Moravská Sázava
- neorganizovanou a organizovanou sportovní činností sportovních hřištích
- organizovanou sportovní činností ve sportovních halách a zařízeních
- v kynologickém areálu
- zahrádkařením na pozemcích u rodinných domů, přilehlých záhumenkách a zahrádkářských lokalitách a osadách
- formou vycházek do okolí
- cykloturistikou

**Rekreaci krátkodobou - víkendovou** bude možno lze provozovat rekreačních chatách a chalupách, v zahradních chatách a domcích, které jsou součástí zahrádkářských lokalit, případně v ostatních privátních objektech, které nejsou trvale obydleny. Součástí krátkodobé rekreace je i vyjížďka z města do nedalekého okolí Jeseníků.

Pro **rekreaci dlouhodobou** jsou v území vytvořeny poměrně příhodné podmínky. V řešeném území bylo v r. 1991 evidováno celkem 419 objektů individuální rekreace a 17 chalup nevyčleněných z bytového fondu. Možnosti pobytové rekreace nabízí zejména rekreační oblast Dolního Bušínova.

### 3. Navržené plochy pro rekreační aktivity

V Dolním Bušínově je navržena pouze jedna plocha pro realizaci objektů individuální rekreace, a to v návaznosti na stávající chatovou lokalitu v části Božeňov. Další sezónně využívané sportovní rekreační plochy jsou navrženy v oblasti bývalého lomu v Rudolfově a západně od plaveckého areálu v Zábřehu.

### e) Dopravní infrastruktura

Popis navrženého řešení dopravy je uveden v kapitole 4. *Koncepce veřejné infrastruktury* v textové části A.1. Návrh územního plánu. V následujícím textu je uveden současný stav dopravní infrastruktury, dokumentující výchozí podmínky pro navržené řešení.

#### 1. Širší vztahy

Z hlediska silničních dopravních vztahů je řešené území přímo napojeno na hlavní silniční síť, tvořenou zde silnicí I/44 Mohelnice – Šumperk – Jeseník – Mikulovice – st. hranice. Hromadná přeprava osob je zajišťována pravidelnými autobusovými linkami. Železniční spojení je umožněno přes železniční stanici Zábřeh na Moravě, ležící na železniční trati č.270 Bohumín - Přerov – Česká Třebová. Doprava letecká ani vodní zde své zájmy nemají.

#### 2. Silniční doprava

Řešeným územím města Zábřeh procházejí tyto silnice:

- I/44 .....Mohelnice – Šumperk – Jeseník – Mikulovice – st. hranice
- II/315 .....Dobříkov – Ústí nad Orlicí – Lanškroun – Zábřeh - Úsov
- II/369 .....Dolní Lipová – Hanušovice - Zábřeh
- III/315 19.....Borušov – Maletín - Zábřeh
- III/315 26.....Ráječek - Skalička
- III/315 27.....Zábřeh - průjezdná
- III/315 29.....Růžové Údolí – Drozdov - Jedlí
- III/315 30.....Pivonín - spojovací
- III/315 32.....Růžové Údolí – Václavov - Svěbohov
- III/315 34.....Zábřeh – Lupěné - Hynčina

- III/315 35.....Lupěné - Hněvkov
- III/315 37.....Zábřeh - Lupěné
- III/369 19.....Zábřeh – spojovací
- III/3701.....Zábřeh - Lesnice

#### a) Silnice I/44 Mohelnice – Šumperk – Jeseník – Mikulovice – st. hranice

Silnice přijíždí do řešeného území z jihu v rovinatém úseku od Mohelnice. Na jižním okraji zástavby přechází směrovým esíčkem novým mostem přes hlavní železniční trať. Před tímto mostem se k ní ze západu připojuje silnice III/315 26 z Ráječka. Za mostem silnice klesá ve sklonu do 6 %. Z východu se k ní připojuje cesta do průmyslové zóny a následně i ulice Na Nové. Před řekou Moravská Sázava se trasa stáčí k severovýchodu, kde je průsečná křižovatka se silnicí II/315. Odtud vede silnice východně od zástavby. Při severovýchodním okraji města trasa překonává mostním objektem silnici III/3701, železniční trať a silnici III/31527. Za tímto motivem je vytvořená průsečná křižovatka se silnicemi III/31527 a III/36919. Po cca 250 m je nově vybudovaná křižovatka původní trasy s novým obchvatem Postřelmova. Silnice je v řešeném úseku kategorie S 9,5/80 doplněná o šířkové úpravy v zastavěném území (odbočovací pruhy). Trasa silnice I/44 je navržena ve východním obchvatu dle technické studie *Silnice I/44 Zábřeh – obchvat* (Dopravoprojekt Brno; 10/2007).

#### b) Silnice II/315 Dobříkov – Ústí nad Orlicí – Lanškroun – Zábřeh – Úsov

Silnice přichází do řešeného území z východu od Hoštejna. Na katastru Pivonína. Je trasa kopíruje v zalesněné části složitou konfiguraci terénu. Silnice sjíždí Jižně od Pivonína ve sklonu do 6 % od Kosova trasou s mnoha směrovými oblouky o dostatečné poloměru do údolí řeky Nemilky. Řeku přechází pravým obloukem o malém poloměru. V tomto oblouku se k ní ze severu připojuje silnice III/3105 32 vedoucí od Václavova a silnice III/315 30 od Pivonína. Silnice opouští údolí ve stoupání do 7 % levým obloukem o malém poloměru. Trasa prochází ve stoupání zalesněným územím až na otevřený hřeben nad Zábřehem. Živičná vozovka má v celé trase min. šířku 6,0 m.

Odtud se dostává v klesání do 6 % na západní okraj zástavby. Silnice vede v klesání do 5 % východním směrem ulic Sokolská (živice 6 – 7 m) až ke křižovatce s ulicí Sušilova (silnice III/315 34) před restaurací Na Hrádku. Po ulici Sušilova pokračuje k severovýchodu a následně stále v klesání do 4 % k jihovýchodu (živice 5,5 – 6,0 m). Na severovýchod od centra se k ní ze severovýchodu připojuje silnice III/369 (ulice Dvorská, živice 6,5m). Touto ulicí pokračuje silnice II/315 směrovým esíčkem jižním směrem až na křižovatku s ulicí Žižkovou (příjezd do historického centra) a následně se silnicí III/315 37 (ulice Havlíčkova, živice 6,5 m). Odtud silnice vede k jihu náměstím Osvobození (zde se k ní ze západu připojuje místní komunikace vedoucí k Bille), kde se stáčí k východu až na křižovatku se silnicí III/315 27. Následně silnice odbočí na ulici ČSA (živice 7,0 – 8,0 m), po které vede v přímé k jihovýchodu a přechází železniční trať. Na křižovatce se silnicí III/315 19 trasa odbočuje k východu a po ulici Leštinská (živice 8,0 m) se v přímé dostává na průsečnou křižovatku se silnicí I/44 a dále kolem průmyslové zóny opouští zástavbu města.

#### c) Silnice II/369 Dolní Lipová – Hanušovice – Zábřeh

Přichází na katastr v klesání do 3 % ze severu od Rovenska. Na severním okraji zástavby stoupá trasa v přímé po ulici Dvorská ve sklonu do 4 % až na křižovatku s ulicí Bezručova, odkud klesá do 6 % v přímé až na křižovatku s ulicí Dvorská. Vozovka je živičná šířky 7,0 m.

#### d) Silnice III/315 19 Borušov – Maletín – Zábřeh

Přichází do řešeného území z jihu od Jestřebí. Na hranici katastru se v klesání do 3 % stáčí k severovýchodu a kolem hřbitova směrovým esíčkem se dostává na západní okraj Skaličky. V obci se silnice ve sklonu do 7 % stáčí k severu. U místní knihovny se k ní v rovinaté části obce z východu připojuje silnice III/ 315 26. Před křižovatkou s ulicí Humenec se silnice stáčí v klesání do 6 %. Po přímé k severovýchodu následuje точка k severozápadu, v místní části Rudolfov se trasa obrací k severu, mostem přechází přes železniční trať a před vlakovým nádražím se napojuje na ulici ČSA – Olomoucká. Živičná vozovka je šířky 6,0 m.



**e) Silnice III/315 26 Ráječek – Skalička**

Silnice začíná na silnici I/44 pře železničním mostem. Odtud trasa vede ve stoupání 2 % v přímé a od středu obce ve stoupání do 7 %. Na západním okraji obce se silnice stáčí k severozápadu. Živičná vozovka je šířky 6 – 7 m.

**f) Silnice III/315 27 Zábřeh – průjezdná**

Začíná na stykové křižovatce se silnicí II/315. Odtud vede v přímé ulici Postřelmovská k severovýchodu. Na okraji zástavby se k ní z východu připojuje silnice III/3701. Následně silnice podchází silnici I/44, k níž se levým obloukem připojuje. Živičná vozovka je šířky 7 – 8 m.

**g) Silnice III/315 29 Růžové Údolí – Drozdov – Jedlí**

Vede ve stoupání do 3 % na hranici katastru mezi Pivonínem a Václavovým. Trasa má řadu směrových oblouků o dostatečném poloměru. Živičná vozovka je šířky 5 – 6 m.

**h) Silnice III/315 30 Pivonín – spojovací**

Začíná v Růžovém údolí na křižovatce silnic II/315 a III/315 32. Odtud silnice stoupá ve sklonu do 7 % v několika směrových obloucích až na východní okraj Pivonína. Živičná vozovka je šířky 3 – 4 m.

**i) Silnice III/315 32 Růžové Údolí – Václavov – Svěbohov**

Vede údolím Nemilky ve stoupání do 3 % podél východní hranice katastru až na jižní okraj zástavby Václavova. Zde jsou dva protisměrné směrové oblouky o dostatečném poloměru, kterými trasa opouští katastr. Živičná vozovka je šířky 5,5 – 6 m.

**j) Silnice III/315 34 Zábřeh – Lupěné – Hančina**

Začíná v severozápadní části Zábřehu na křižovatce se silnicí II/315. Odtud stoupá ve sklonu do 6 % k jihovýchodu po ulici Sokolské. Kolem Bezručových sadů se silnice dostává na stykovou křižovatku, na níž odbočí po ulici Jiráskově k západu. Následně pokračuje ve stoupání do 6 % kolem nemocnice k jihovýchodu a u hřbitova opouští zástavbu směrem do obce Nemile.

Na katastr Dolního Bušínova silnice přijíždí ze severu údolím Bušínovského potoka ve sklonu do 3 %. V rekreační osadě je trasa vedena dvěma směrovými oblouky o malém poloměru. Řešené území opouští údolím severním směrem. Živičná vozovka je šířky 6 – 7 m.

**k) Silnice III/315 35 Lupěné – Hněvkov**

Začíná na východním okraji katastru Hněvkova, kde odbočuje severně od železnice ze silnice III/315 34. Odtud vede trasa ve stoupání do 3 %. Směrově obtáčí terénní ostroh nad řekou Moravská Sázava. Jihovýchodně od obce se silnice dostává do blízkosti řeky a severním směrem podjíždí nový železniční most. Samotnou obec projíždí v levém oblouku s několika protisměrnými oblouky o dostatečném poloměru v podélném sklonu do 4 %. V současné době se zde opravuje silniční most a zeď podél silnice. Živičná vozovka je šířky 5 až 6 m.

**l) Silnice III/315 37 Zábřeh - Lupěné**

Začíná na stykové křižovatce se silnicí II/315 na východním okraji historického jádra. Odtud klesá ve sklonu do 3 % západním směrem po ulici Havlíčkova v několika směrových obloucích. Dále pokračuje v rovinaté části směrem k jihozápadu se dvěma protisměrnými oblouky severně od Plaveckého areálu. Živičná vozovka je šířky 5,5 -6,5 m.

**m) Silnice III/369 19 Zábřeh – spojovací**

Propojuje silnici I/44 a II/369. Jedná se o trasu ve sklonu do 4 % Vedenou severovýchodně od zástavby obce v přímé s obloukovým připojením na silnici I/44. Živičná vozovka je šířky 8,0 m.

**n) Silnice III/3701 Zábřeh – Lesnice**

Začíná na stykové křižovatce se silnicí III/315 27 na severovýchodním okraji města. Odtud vede trasa v rovinaté části v přímě se směrovými oblouky o dostatečném poloměru. Silnice kříží úrovně železniční trať a podjíždí pod silnicí I/44. Dosti poškozená živičná vozovka má šířku 5 – 6 m.

**o) Dopravní zátěž**

Podkladem pro určení dopravní zátěže jsou výsledky "Celostátního sčítání dopravy na silniční síti v roce 2005", které prováděla brněnská pobočka Ředitelství silnic a dálnic České republiky, Sčítání ve městě Zábřeh (Městský úřad Zábřeh, 06/2006) a Silnice I/44, Zábřeh o obchvat (Adias Brno, 06/2007). S ohledem na charakter jednotlivých sčítání a jejich vyhodnocení lze pro naše závěry použít pouze přepočty celostátního sčítání v krajních částech města a v místních částí a studii firmy Adias.

Celostátní sčítání bylo provedeno na silnici I/44 (na sčítacím stanovišti 7-0990, 7-0983, 7-0987, 7-0986), silnici II/315 (7-1470, 7-1476, 7-5901, 7-1472, 7-0981, 7-1841, 7-1846), silnici II/369 (7-1821), silnici III/315 27 (7-0982, 7-1020) a silnici III/3701 (7-5260). Pro sledovaný rok 2020 byly použity přepočtové koeficienty.

**Tab. B.3.9. Roční průměrná denní intenzita za 24 hod (RPDI) v roce 2000**

Silnice	Stanoviště	Místo	Rok	T	O	M	S	n <sub>d</sub>	n <sub>n</sub>
I/44	7-0990	Jih	2005	2 870	7 499	79	10 448		
			2020	1 200	4 700		5 900	343	52
	7-0983	Most Mor. Sázava	2005	2 567	6 949	71	9 587		
			2020	700	3 400		4 100	238	36
	7-0987	střed	2005	2 718	7 637	68	10 423		
			2020	600	4 400		5 000	291	44
	7-0986	Severovýchod	2005	1 065	4 271	44	5 380		
			2020	1 448	6 022	37	7 507	436	66
I/44 H	7-0889	Nová trasa - sever	2005	1 499	5 529	82	7 060		
			2020	1 900	8 000		9 900	575	87
II/315	7-1470	Růžové Údolí	2005	536	1 617	20	2 173		
			2020	697	2 151	17	2 865	167	25
	7-1476	Sokolská	2005	673	2 062	16	2 751		
			2020	875	2 743	14	3 632	211	32
	7-5901	Dvorská	2005	843	3 500	36	4 379		
			2020	-	-	-	-	-	-
	7-1472	Žižkova	2005	1 240	8 802	98	10 140		
			2020	-	-	-	-	-	-
	7-0981	ČSA	2005	1 477	10 265	124	11 866		
			2020	1 920	13 652	105	15 677	911	137
	7-1841	Leštinská	2005	947	4 776	76	5 793		
			2020	1 231	6 352	65	7 648	445	67
	7-1846	Východ	2005	753	2 770	38	3 561		
			2020	979	3 684	32	4 695	273	41

**Tab. B.3.9. Roční průměrná denní intenzita za 24 hod (RPDI) v roce 2000 – pokr.**

Silnice	Stanoviště	Místo	Rok	T	O	M	S	n <sub>d</sub>	n <sub>n</sub>
II/369	7-1821	Dvorská	2005	892	3 400	45	4 337		
			2020	-	-	-	-	-	-
III/315 27	7-0982	Postřelmovská	2005	625	4 012	44	4 681		
			2020	756	5 055	37	5 848	340	51
	7-1020	Severovýchod	2005	602	3 437	30	4 069		
			2020	728	4 331	26	5 085	296	45
III/3701	7-5260	východ	2005	223	1 221	32	1 476		
			2020	270	1 539	27	1 836	107	16

**Tab. B.3.10. Použité symboly v tab. B.3.9**

<b>T</b>	Těžká motorová vozidla a přívěsy	<b>S</b>	Součet všech motorových vozidel a přívěsů za 24 hod.
<b>O</b>	Osobní a dodávkové automobily	<b>N<sub>d</sub></b>	Průměrná denní hodinová intenzita (06 - 22 hod.)
<b>M</b>	Jednostopá motorová vozidla	<b>n<sub>a</sub></b>	Průměrná noční hodinová intenzita (22-06 hod.)

#### p) Kategorie a funkční zařazení

Na základě stanoviska Ředitelství silnic a dálnic České republiky v Brně se budou silnice v extravilánu upravovat v souladu s ČSN 73 6101 *Projektování silnic a dálnic* a v intravilánu v odpovídajících kategoriích dle ČSN 73 6110 *Projektování místních komunikací* v těchto kategoriích:

- I/44 (stav) ..... S 9,5/70
- I/44 (navržená přeložka)..... S 22,5/100
- II/315 (západ – Zábřeh)..... S 7,5/60
- II/315 (Zábřeh – Úsov)..... S 9,5/70
- II/369 ..... S 9,5/50
- Silnice III. třídy .....S 7,5/60 (50)

### 3. Místní komunikace

Hlavní místní komunikace společně se silnicemi tvoří základní komunikační kostru zástavby.

V *Zábřehu* se jedná v severozápadní části zástavby o ulice U Bořín (jednosměrná, živice 5,5 m) a U Horního rybníka (živice 6 m), které zajišťují příjezd do sídliště, ulice B. Němcové (živice 6 m), Smetanova (živice 7 m) a Třebízského (živice 7 m).

V západní části města je vybudován systém ulic, jejichž trasa a podélný sklon kopírují členitý terén. Jsou to ulice šířky 6 až 7 m s živičným nebo dlážděným povrchem. Pouze ulice Ladislava Fialy a J.Welzla jsou jednosměrné s živičnou vozovkou šířky cca 4 m. V jihozápadní části je páteřní komunikací ulice Nemilská. Její šířka se postupně zužuje z 6 na 4 m (její živičný povrch je silně poškozen, část ulice je pouze částečně zpevněná). V historickém jádru města tvoří dopravní páteř ulice Žižkova (dlažba 6 až 8 m), Komenského (dlažba 6 m) a Masarykovo náměstí.

V jižní části zajišťují dopravní obsluhu ulice Oborník (živice 6 m), Kosmonautů (živice 5 - 6 m), jednosměrné ulice 28. října a 17. listopadu (živice, 6 m). V severovýchodní části s mnoha bytovými domy tvoří dopravní kostru ulice Strejcova, Mánesova Bezručova Školská (živice, 6 - 7 m). Po dokončení nové spojky kolem pivovaru bude severní část ulice Kosmonautů zaslepena tak, aby si doprava ve směru Masarykovo náměstí - ČSA nezkracovala trasu kolem bytové zástavby. Ve východní části jsou významné ulice Na Křtaltě a Třešňová (živice 6 m) s úrovnovým přejezdem železnice. V jihovýchodní části je nejdůležitější ulice Na Nově a příjezd do průmyslové zóny (živice 6 - 7 m).

Několik ulic má s ohledem na jejich malou šířku a omezení provozu vozidel jednosměrný provoz. Jedná se o historické jádro města a ulice Zahradní (bude obousměrná), 28. října, 17. listopadu, Školská, Kozinova, Žerotínova, L. Fialky a U vodárny. Trasy těchto komunikací jsou stabilizovány.

Ve *Skaličce* navazuje na páteřní silnici několik ulic šířky 5 – 6 m a v *Rudolfově* je to především ulice Rudolfov (živice 4 - 6 m). V *Ráječku* se jedná o několik ulic s živičným povrchem šířky 4 - 5 m.

V *Václavově* navazuje na silnici hlavní páteřní cesta vedoucí v přímé podél místního potoka (živice 5 m) a následně v několika směrových obloucích ve stoupání do 7 % až ke kapli a dále v šířce 3 – 4 m až na polní cestu na západním okraji zástavby.

V *Pivoníně* se jedná o místní cestu vedoucí kolem smíšeného zboží (živice 4 m) a spojka silnic II/315 a III/315 30 (živice 2,5 - 4 m) a krátké úseky k zástavbě.

V *Hněvkově* je řada místních komunikací s živičným povrchem šířky 4 – 5 m.

V *Dolním Bušínově* jsou v chatových lokalitách zpevněné i nezpevněné cesty šířky do 3 m. Nejvýznamnější je spojka do obce Krchleby (živice 3 - 4 m).

V rámci nové obytné výstavby se vybudují nové místní komunikace se živičnou vozovkou min. šířky 5,5 m.

#### 4. Účelová doprava

Účelovou dopravu lze v řešeném území rozdělit na tři základní skupiny – cesty uvnitř areálů firem a příjezdy k nim, polní cesty a lesní cesty.

- *Cesty v areálech.* V Zábřehu se nachází řada uzavřených areálů se zpevněnými komunikacemi šířky 3 - 6 m.
- *Polní cesty* – jedná se o systém zpevněných a nezpevněných cest šířky 1,5 až 2,5 m.
- *Lesní cesty* navazují na silnice a polní cesty a zpřístupňují zbytky původních lužních lesů – jedná se o nezpevněné cesty šířky do 2 m.
- Ve *Skaličce* navazuje na silnici panelová cesta ke skládce šířky 3 m.
- V *Ráječku* jsou zpevněné cesty v bývalé cihelně.
- Ve *Václavově* navazuje na místní komunikace řada zpevněných a nezpevněných polních cest šířky do 3 m.
- V *Pivoníně* se jedná o zpevněnou cestu vedoucí ke hřbitovu (živice 3 m) a nezpevněné cesty v chatových lokalitách.
- V *Hněvkově* je řada místních komunikací s živičným povrchem šířky 4 – 5 m.
- V *Dolním Bušínově* je řada lesních nezpevněných cest.

#### 5. Pěší provoz

Základní pěší provoz se v Zábřehu odehrává na chodnicích podél silnic a místních komunikací a na náměstí v historickém jádru. Dále je zde řada samostatných stezek doplňujících systém chodníků.

Kromě toho se používají vozovky místních a účelových komunikací.

#### 6. Doprava v klidu

se dělí na dvě základní skupiny - odstavování a parkování osobních vozidel.

- a) Odstavování - umístění vozidla mimo jízdní pruhy komunikace v místě bydliště. V řešeném území se jedná o odstavování na místních a účelových komunikacích.
- b) Parkování - umístění vozidla mimo jízdní pruhy komunikace u objektů občanské vybavenosti, zaměstnání nebo bydlení.

Řešené území Zábřehu je pro přehlednost rozděleno na základní sídelní jednotky (urbanistické obvody). V jednotlivých obvodech jsou zjištěny orientační počty plnohodnotných stání a k počtu obyvatel (rok 2000) je pro potřeby ÚPN stanoven (zjednodušený výpočet dle ČSN 73 6110) požadovaný počet parkovacích a odstavných stání při stupni automobilizace 1 : 3,0.

**Tab. B.3.11. Parkování (dle ČSN 73 6110)**

$O = O_o \cdot k_a$ ..... odstavná stání	v tabulce u odstavce „ČSN 73 6110“ znamená: - <i>odstavná pro B.D.</i> : požadavek ČSN pro bydlení v bytových domech; v rámci RD předpokládáme garáže <i>parkovací</i> :požadavek ČSN pro všechny obyvatele
$P = P_o \cdot k_a \cdot k_v \cdot k_p \cdot k_d$ .... parkovací stání	
$k_a = 1,2$ (1 : 3,0)	
$k_v = 0,4$ (do 20 000 obyvatel)	
$k_p = 1,0$ nadměstský význam	
0,8 celoměstský význam	
0,6 místní význam	
$k_d = 1,6$ (40 : 60)	

**Tab. B.3.12. Požadovaný počet parkovacích a odstavných stání při stupni automobilizace 1:3,0 v k.ú. Zábřeh**

Kód	Počet.obyv.		Místo	Počet stání			
				Stávající		ČSN 73 6110	
				Garáže	Parkování	odstav.-B.D	Parkovací - BD
ZSJ	celk.	B.D.					
18942	1 134	867	<b>Zábřeh - střed</b>				
			- nám. Osvobození	-	20		
			- BD Kosmonautů	12	36		
			- Farní	-	11		
			- Masarykovo nám.	-	120		
			- Městský úřad	3	4		
			- Komenského	-	12		
			- Zahradní	-	10		
			- U Vodárny	8	-		
- Oborník	9	-					
			Celkem	32	213	297	20
18943	3 511	3 078	<b>Sídlíště - severovýchod</b>				
			- Severovýchod	77	198		
			Celkem	77	198	1 055	71
18944	1 078	622	<b>Levenov</b>				
			- Vlaková zastávka	-	26		
			- Kulturní dům	-	16		
			- Sportovní stadion	-	14		
			- ČSA	-	8		
			- U Dráhy	406	-		
			Celkem	406	64	213	14
18945	36	-	<b>Měkýš</b>	-	-	-	-
			Celkem	-	-	-	-
18946	70	-	<b>Leštinská</b>				
			- Uhelné sklady	-	26		
			- ZZN	-	12		
			- Unilever	-	20		
			- LIDL	-	60		
			- ČSA	-	28		
			- Rybářská	-	24		
			- NH	-	56		
			- BD Průmyslová	9	22		
			Celkem	9	228	-	-
18947	1 289	1 234	<b>17. listopadu</b>				
			- BD 28. října	-	20		
			- Křížkovského	16	-		
			- Na Radkách	80	-		
			- 28. října, u kostela	-	18		
			Celkem	96	38	423	28

**Tab. B.3.12. Požadovaný počet parkov. a odst. stání při stupni automobilizace 1:3,0 v k.ú. Zábřeh - pokr.**

Kód	Počet.obyv.		Místo	Počet stání			
				Stávající		ČSN 73 6110	
				ZSJ	celk.	B.D.	Garáže
18948	462	332	<b>Mlýnský náhon</b>				
			- Mlýnský náhon	7	-		
			- Oborník	5	-		
			- BD Oborník	20	42		
			- Plavecký areál	-	17		
			- Billa	-	62		
			<b>Celkem</b>	32	121	114	8
18949	10	-	<b>Klárinka</b>	-	-	-	-
			<b>Celkem</b>	-	-	-	-
18950	1 432	508	<b>U nemocnice</b>				
			- Smetanova	-	8		
			- Třebízského	-	8		
			- hřbitov	-	6		
			- BD Na Farském	12	4		
			- L. Fialy	-	20		
			- J. Welzla	-	5		
			- Za pivovarem	2	-		
			- Slunná	-	4		
			- Na vyhlídce	-	4		
			- Nemilská	2	-		
			<b>Celkem</b>	16	59	174	12
18951	1 581	1 004	<b>Krumpach</b>				
			- Dvorská	114	-		
			- Ekoservis	-	10		
			- Škola Zahradní	-	5		
			- Bezručovy sady	8	-		
			- B. Němcové	-	4		
			- COOP Diskont	-	5		
			- BD Krumpach	-	-		
			- Sušilova	32	-		
			- rest. Na Hrádku	-	10		
			<b>Celkem</b>	154	34	344	23
18952	816	105	<b>Skalička</b>				
			- BD Skalička	2	-		
			<b>Celkem</b>	2	-	36	3
18953	726	156	<b>Ráječek</b>	-	-	-	-
			<b>Celkem</b>	-	-	-	-
30565	55	13	<b>Pod Lesnickou</b>				
			- PAS	-	40		
			- U potoka	30	-		
			- Na Křtaltě	-	20		
			<b>Celkem</b>	30	60	5	1
30566	430	-	<b>Na výsluní</b>				
			- hřbitov	-	20		
			- Na Výsluní	86	-		
			<b>Celkem</b>	86	20	-	-
30567	77	-	<b>Račice</b>	-	-	-	-
			<b>Celkem</b>	-	-	-	-
31565	1 336	1 245	<b>Školská</b>				
			- Nerudova	16	-		
			- nám. 8. května	-	10		
			- Kosinova	-	40		
			- Market Nova	-	10		
			- BD Postřelmov	5	-		
			- pošta	-	6		
			<b>Celkem</b>	21	66	427	29
<b>Celkem</b>			<b>Zábřeh celkem</b>	961	1 101	3 088	209

Kromě uvedených parkovacích stání se především na sídlištích s bytovými domy parkuje na místních komunikacích. V ulicích jako např. Křížkovského, 28. října a 7. listopadu jsou vozovky dostatečně široké. Ulice v sídlišti Severovýchod a Krumpach mají však vozovky šířky do 5,0 m a parkování na nich není vhodné.

Z údajů uvedených v tabulce vyplývá, že v některých částech města se projevuje nedostatek stání. Jedná se především o území s vícebytovými domy. Územní plán předpokládá výstavbu garáží v těchto lokalitách:

- sídliště Krumpach – 2 parkovací objekty
- sídliště Severovýchod – dvoupodlažní objekt, výtopna (rezerva)
- sídliště Severovýchod – v rámci navržené plochy Z-B 11
- sídliště u Finančního úřadu – třípodlažní objekt

V rámci nové výstavby se vybuduje dostatečný počet stání dle ČSN 73 6110 pro stupeň automobilizace 1 : 3.

## 7. Cyklistická doprava

Řešeným územím nevede žádná značená cykloturistická trasa. Nejbližší trasou je národní cyklo-trasa – **Moravská stezka** (č. 51), spojující města Jeseník a Břeclav a vedoucí východně od Zábřehu na levém břehu řeky Moravy.

Základním materiálem, zabývajícím se rozvojem cykloturistiky v řešeném území, je **Koncepce rozvoje cyklistické dopravy v Mikroregionu Zábřežsko**, zpracovaným firmou Dopravní projektování Olomouc (10/2003). Následoval návrh řešení **Cyklistická doprava v Mikroregionu Zábřežsko** (Dopravní projektování, 12/2005). V tomto materiálu jsou navrženy následující místní cykloturistické trasy propojující stávající trasy:

- Z 1 Hoštejn (521) – Zábřeh – Lesnice (51)
- Z 2 Lupěné – Bušínov – Maletín (4063)
- Z 3 Lupěné – Krchleby (6204)
- Z 4 Zábřeh – Leština (51)
- S 1 Štítý (521) – Svěbohov - Zábřeh
- S 2 Horní Studénky – Cotkytle (4224)
- S 3 Drozdov (521) - Václavov
- S 4 Štítý (521) – Bohumín – Bohumín (51)

V návaznosti na **Optimalizaci traťového úseku Zábřeh – Krasíkov** se uvažuje s využitím zemního tělesa zrušeného úseku železnice v úseku Lupěné – Hněvkov pro výše uvedenou trasu Z 1.

V úseku Zábřeh – Postřelmov se připravuje vybudování cyklistické stezky tak, aby tato cyklisty využívaná trasa byla vedena mimo silnici I/44. V dokumentaci **Řešení cyklistické dopravy v Zábřehu při výjezdu na Postřelmov** (Dopravní projektování, 04/2005) jsou navrženy čtyři varianty. Další navržené trasy na území města propojí regionální trasy.

## 8. Hromadná autobusová doprava

V Zábřehu zajišťují příměstskou hromadnou přepravu osob v rozsahu 15 linek příměstské dopravy s 277 spoji, 2 linky dálkové dopravy s 9 spoji. V jednom pracovním dni je to 138 spojů. V ranní špičce je to 15 spojů, v odpolední špičce 19 spojů. Linky jsou zajišťovány především sólo autobusy, doplněny jsou jedním autobusem kloubovým. Ve městě je autobusové nádraží se 7 nástupišti.

Do Pivonína, s ohledem na malou šířku vozovky, nezajíždí žádná linka autobusové dopravy. Na jižním a východním okraji katastru jsou dvě autobusové zastávky:

Ve Václavově je pouze jedna autobusová zastávka s přístřeškem a zastávkovým pruhem. Docházková vzdálenost 500 m pokrývá pouze novou zástavbu podél silnice a potoka.

V Hněvkově obci jsou 2 autobusové zastávky. Do obce zajíždí pouze linka:

V Dolním Bušínově je pouze jedna autobusová zastávka s točnou na velké zpevněné ploše.

Územní plán navrhuje **nové umístění autobusového stanoviště** při ulici Postřelmovská v místě vymezeném ul. Postřelmovskou, stávající vícepodlažní bytovou zástavbou, areálem městského stadionu a parkovištěm před areálem MŠ. V ulicích Valová a Dvorská budou situovány pouze nácestné autobusové zastávky pro cestující z těchto směrů.

## 9. Železniční doprava

Jižní částí řešeného území prochází dvoukolejná železniční trať č. 270 Bohumín – Přerov - Česká Třebová, která je podle zákona č. 266/1996 Sb. „o drahách“ zařazena do kategorie celostátních drah. Traťový úsek Červenka – Zábřeh je součástí přípojně větve II. tranzitního koridoru, která zajišťuje spojení I. a II. koridoru. Koridorové tratě jsou zahrnuty do plánu rozvoje evropské železniční infrastruktury. II. Železniční koridor je dle mezinárodní dohody AGC součástí mezinárodní železniční magistraly E 65.

Na území Zábřehu je na trati Česká Třebová – Olomouc peronizovaná železniční stanice Zábřeh na Moravě a na trati Zábřeh – Šumperk železniční zastávka Zábřeh u motorestu v ulici Postřelmovská. Na této vedlejší trati jsou dva úrovněvé přejezdy

V řešeném úseku byla dokončena *Optimalizace traťového úseku Zábřeh – Krasíkov* a *Modernizace traťového úseku Červenka – Zábřeh*, včetně rozsáhlá rekonstrukce železniční stanice Zábřeh včetně peronizace osobních nástupišť. V rámci uvedených úprav byly podél trati vybudovány protihlukové stěny.

U trati Zábřeh – Šumperk v současnosti probíhá elektrizace stejnosměrnou soustavou.

Tab. B.3.13. Základní parametry

Traťový úsek		Č. Třebová - Zábřeh	Olomouc - Zábřeh	Zábřeh - Postřelmov
Traťová rychlost		120 km/h (výhled 160)	120 km/h (výhled 160)	60 km/h
Trakce		stejnoseměrná	stejnoseměrná	diesellová (výhled stejnoseměrná)
Provoz		pravostranný	pravostranný	-
traťová rychlost	osobní	100 km/hod	100 km/hod	-
	nákladní	80 km/hod	80 km/hod	-
počet vlaků	osobní	66	83	61
	nákladní	61	71	10
	lokomotivní	12	-	-
průměrný počet vozů v soupravě	osobní	7	7	-
	nákladní	35	35	-
max. počet vlaků v hodinové špičce	osobní	3	-	-
	nákladní	1	-	-

### f) Technická infrastruktura

Popis navrženého řešení zásobování vodou, odkanalizování, zásobování elektrickou energií a zemním plynem je uveden v kapitole 4. *Koncepce veřejné infrastruktury* v textové části A.1. Návrh územního plánu. V následujícím textu jsou uvedeny výpočty dokumentující a zdůvodňující navržené řešení.



## 1. Zásobování pitnou vodou

### a) Stávající systém zásobování pitnou vodou

#### 1. Zábřeh

Město Zábřeh je zásobováno pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě, která je součástí skupinového vodovodu Zábřeh. Vodovodní systém, kterým je zásobováno pitnou vodou město Zábřeh, je v majetku VHZ Šumperk, a.s. a je provozován Šumperskou provozní vodohospodářskou společností, a.s., provoz Zábřeh.

Do skupinového vodovodu Zábřeh je dodávána pitná voda ze třech jímacích území :

- jímací území „Lesnice“, kde jsou provozovány 4 vrty s celkovou vydatností 60 l/s, s úpravou vody čiřením a následným chlorováním,
- jímací území „Olšany“ – vrty HV 211, HV 212, průměrná vydatnost 30-35 l/s, max. vydatnost 45 l/s,
- jímací území „Růžové údolí“ – studna č.1 a studna č.2.

Původní zdroj pitné vody – vodní nádrž Nemilka, není pro zásobování pitnou vodou již využívána a ani ve výhledu se s vodní nádrží Nemilka pro zásobování pitnou vodou neuvažuje. Rozhodnutím pod č.j.: Voda – 1605/R54/1999,2000-Di231/2 bylo zrušeno vodárenské využití vodní nádrže Nemilka a zrušena stanovená ochranná pásma nádrže.

Jímací území *Lesnice* má rozhodnutím Okú Šumperk, referát životního prostředí, ze dne 30.6.1997 pod č.j.: Voda 1128/R-200/97-Di-231/2 stanovená pásma hygienické ochrany kolem vodních zdrojů (jedná se o vrty SI, SII, SIII, SIV) a to PHO I. stupně. PHO II. stupně není stanoveno. Jímací území *Olšany* má rozhodnutím Okú Šumperk, referát životního prostředí, ze dne 9.11.1995 pod č.j.: Voda 3153/R-447/95-Di-231/2 stanovená pásma hygienické ochrany kolem vodního zdroje HV 211 a HV 212 a to PHO I. stupně. Jímací území *Růžové údolí* má rozhodnutím Okú Šumperk, referát životního prostředí, ze dne 30.4.1996 pod č.j.: Voda 284/R-146/96-Di-231/2 stanovená pásma hygienické ochrany kolem vodního zdroje (jedná se o studnu č.1, studnu č.2) a to PHO I. stupně a PHO II. stupně.

Do VDJ Dvorská 2 x 1500 m<sup>3</sup> (337,40/332,40), situovaného severně zastavěného území města Zábřeh, je dodávána pitná voda z jímacího území „Lesnice“ – pomocí čerpací stanice ČS „Lesnice“ (19 l/s) výtlačným řadem DN 250, D225, vedeným severovýchodně zastavěného území města Zábřeh a pitná voda z jímacího území „Olšany“ - výtlačným řadem D315. Z VDJ Dvorská 2 x 1500 m<sup>3</sup> (337,40/332,40) je pomocí čerpací stanice ČS VDJ Dvorská (30 l/s) výtlačným řadem D225 dopravována pitná voda do VDJ Krumpach 2 x 1500 m<sup>3</sup> (363,0/358,0), situovaného severně zastavěného území města Zábřeh.

Do VDJ Ráječek 2 x 1000 m<sup>3</sup> (332,50/327,50), situovaného jižně zastavěného území města je dodávána pitná voda z jímacího území „Lesnice“ – pomocí čerpací stanice ČS „Lesnice“ (45 l/s) výtlačným řadem D225, vedeným východně, jihovýchodně a jižně zastavěného území města Zábřeh. Z VDJ Ráječek 2 x 1000 m<sup>3</sup> (332,50/327,50) je pomocí čerpací stanice ČS VDJ Ráječek (14 l/s) výtlačným řadem D160 dopravována pitná voda do VDJ Skalička 2 x 150 m<sup>3</sup> (377,0/374,25), situovaného jižně zastavěného území města Zábřeh. Z VDJ Skalička 2 x 150 m<sup>3</sup> (377,0/374,25), je pomocí čerpací stanice ČS VDJ Skalička (9 l/s) výtlačným řadem D 90 dopravována pitná voda do VDJ Jestřebí 2 x 100 m<sup>3</sup> (413,0/407,25).

Do VDJ Račice 2 x 350 m<sup>3</sup> (386,80/382,60), situovaného severozápadně zastavěného území města Zábřeh, je dodávána pitná voda z jímacího území „Růžové údolí“ – pomocí čerpací stanice ČS „Růžové údolí“ (10 l/s) výtlačným řadem D160.

VDJ U Hřbitova 2 x 650 m<sup>3</sup> (336,80/332,0) je mimo provoz.

Rozvodná vodovodní síť DN 400 – DN 50 z trub litinových, ocelových, azbestocementových, z PE a z PVC zásobuje zastavěné území města Zábřeh, které se rozprostírá ve výškách 360 – 272 m n.m., ve třech tlakových pásmech :

Dolní tlakové pásmo (DTP) tvoří převážnou část města (asi 75%). Je zásobováno z VDJ Dvorská 2 x 1500 m<sup>3</sup> (337,40/332,40), situovaného severně zastavěného území města a z VDJ Ráječek 2 x 1000 m<sup>3</sup> (332,50/327,50), situovaného jižně zastavěného území města.

Střední tlakové pásmo (STP) je zásobováno z VDJ Krumpach 2 x 1500 m<sup>3</sup> (363,0/358,0), situovaného severně zastavěného území města.

Horní tlakové pásmo (HTP) je zásobováno z VDJ Skalička 2 x 150 m<sup>3</sup> (377,0/374,25), situovaného jižně zastavěného území města a z VDJ Račice 2 x 350 m<sup>3</sup> (386,80/382,60), situovaného severozápadně zastavěného území města.

Z rozvodné vodovodní sítě města Zábřeh středního tlakového pásma - z VDJ Krumpach 2 x 1500 m<sup>3</sup> (363,0/358,0), je vodovodním řadem D160 přes šachtu s redukčním ventilem, situovanou v ulici Nemilská, zásobována pitnou vodou dolní část zástavby obce Nemile. Horní část zástavby obce Nemile je zásobována pitnou vodou z rozvodné vodovodní sítě města Zábřeh horního tlakového pásma - z VDJ Račice 2 x 350 m<sup>3</sup> (386,80/382,60).

Z rozvodné vodovodní sítě města Zábřeh dolního tlakového pásma - z VDJ Ráječek 2 x 1000 m<sup>3</sup> (332,50/327,50), je zásobována pitnou vodou i obec Leština. Vodovodní síť je využívána i k požárním účelům.

Městský úřad Zábřeh připravuje výstavbu ZTV dle projektových dokumentací *43 RD – Lokalita Pod hřbitovem v Zábřehu – DSP* (TERRA 02/2006) - navrhovaná lokalita RD bude zásobována pitnou vodou navrhovanou rozvodnou vodovodní sítí, napojenou na stávající rozvodnou vodovodní síť středního tlakového pásma (STP).

Lokalita RD navrhovaná „dle projektové dokumentace „Inženýrské sítě pro RD na p.č. 4261/1 k.ú. Zábřeh na Moravě“ – (TERRA 02/2006), bude zásobována pitnou vodou navrhovanou rozvodnou vodovodní sítí, napojenou na stávající rozvodnou vodovodní síť dolního tlakového pásma (DTP).

Dokumentace *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje* (VODING s.r.o.; 2004) uvádí, že město Zábřeh má prakticky systém zásobování pitnou vodou vybudovaný a do budoucnosti se uvažuje jen s jeho vylepšováním a s rekonstrukcí řadů z nevyhovujících materiálů a dimenzí.

Východní část katastrálního území města Zábřeh se nacházejí v CHOPAV – Kvartér řeky Moravy.

V katastrálním území města Zábřeh se nacházejí měrné vodohospodářské objekty - vrty základní sítě VB 0401 a VB 0500, pozorovací vrty, které slouží k měření základních hydrologických údajů podzemních vod, prováděných Českým hydrometeorologickým ústavem. Vrt VB 0401 se pozoruje již od roku 1964, vrt VB 0500 byl vybudován v rámci výstavby obchvatu Zábřeha v roce 1988. U vrtů VB0401 a VB 0500 nebylo stanoveno ochranné pásmo. Dle sdělení ČHMÚ ochranná pásma již vyhlášována nebudou, ochrana objektů bude zajištěna zápisem věcného břemene do KN. Stávající vrty VB 0401 a VB 0500 se nacházejí východně zastavěného území města, v blízkosti silnice I/44. V blízkosti stávajícího vrtu VB 0401 budou vybudovány pozorovací vrty VB 0401N a 6H 014b. Povolení k provedení vodního díla – „Pozorovací vrt VB 0401 N – Zábřeh“ bylo vydáno MÚ Zábřeh, oddělením ŽP, pod č.j. Voda 3516/R-38/2005-2006-Ju-231/2, dne 10.3.2006. Povolení k provedení vodního díla – „Pozorovací vrt VB 6H 014b – Zábřeh“ bylo vydáno MÚ Zábřeh, oddělením ŽP, pod č.j. Voda 1792/R-64/2005-Ju-231/2, dne 19.6.2005.

## 2. Václavov

Místní část města Zábřeh – Václavov, která se rozprostírá ve výškách 344 – 398 m n.m., není v současné době zásobována pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě. Městský úřad Zábřeh připravuje výstavbu vodovodní sítě dle projektové dokumentace „Vodovod Václavov“ – DÚŘ (TERRA 06/2006), napojením na skupinový vodovod Rovensko – Svěbohov – Jedlí, jehož zdrojem je jímací území „Olšany“.

Dokumentace *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje* (VODING s.r.o.; 2004) uvádí, že místní část Václavov lze napojit na vodovod Rovensko – Svěbohov – Jedlí.

### 3. Pivonín

Místní část města Zábřeh – Pivonín, která se rozprostírá ve výškách 400 – 422 m n.m., není v současné době zásobována pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě a ani ve výhledu se s napojením místní části Pivonín na veřejnou vodovodní síť neuvažuje. Obyvatelé budou i nadále zásobováni pitnou vodou z vlastních zdrojů – studní.

Dokumentace *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje* (VODING s.r.o.; 2004) uvádí, že vzhledem k velikosti místní části Pivonín se s výstavbou veřejného vodovodu neuvažuje ani ve výhledu.

### 4. Hněvkov

Místní část města Zábřeh – Hněvkov, která se rozprostírá ve výškách 296 – 328 m n.m., je zásobována pitnou vodou z vlastního vodovodního systému, který je v majetku VHZ Šumperk, a.s. a je provozován Šumperskou provozní vodohospodářskou společností, a.s., provoz Zábřeh. Zdroj byl vybudován a sloužil původně pouze pro zemědělské účely. Zdroj vodovodního systému Hněvkov – pramenní jímka hl. 6 m, která je vybudována v údolnici Moravské Sázavy. Vodní zdroj Hněvkov nemá stanovenou ochranná pásma.

Voda ze studny je čerpána a výtlačným řadem DN 80 dopravována do VDJ Hněvkov 100 m<sup>3</sup> (352,0/349,20). Rozvodná vodovodní síť je vybudována DN 80 z trub azbestocementových a novější část D90 z trub polyetylenových. Při výstavbě železničního koridoru, který probíhal v katastrálním území místní části Hněvkov, bylo narušeno podloží vodního zdroje Hněvkov. Kvalita pitné vody sice odpovídá vyhl. č 252/2004 Sb. ale VHZ Šumperk, a.s. uvažuje s vybudováním nového zdroje a s rekonstrukcí části vodovodní sítě, která byla realizována z nevyhovujícího materiálu (azbestocement). Tlakové poměry ve vodovodní síti jsou vyhovující, max. hydrostatický tlak dosahuje hodnot do 0,56 MPa. Rozvodná vodovodní síť v místní části Hněvkov slouží i k požárním účelům.

Dokumentace *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje* (VODING s.r.o.; 2004) uvádí, že pro jakékoliv rozhodování o dalším využití zdroje a případného rozšíření vodovodní sítě musí předcházet dlouhodobé zjištění kapacity zdroje a pravidelné sledování kvality vody. Ve výhledu je nutná postupná rekonstrukce rozvodné vodovodní sítě.

### 5. Dolní Bušínov

Místní část města Zábřeh – Dolní Bušínov, která se rozprostírá ve výškách 386 – 450 m n.m., není v současné době zásobována pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě a ani ve výhledu se s napojením Dolního Bušínova na veřejnou vodovodní síť neuvažuje. Stávající zástavba je rekreačního charakteru bez trvale žijících osob a bude i nadále zásobována pitnou vodou z vlastních zdrojů – studní.

Východním okrajem katastrálního území místní části Zábřeh – Dolní Bušínov, ve směru sever jih prochází výtlačný řad D 110 skupinového vodovodu Zábřeh, kterým je pitná voda z čerpací stanice VDJ Pobučí 2x50 m<sup>3</sup> (475,50/482,74) dopravována do VDJ Krchleby 150 m<sup>3</sup> (525,40/522,10).

Dokumentace *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje* (VODING s.r.o.; 2004) uvádí, že vzhledem k velikosti místní části Dolní Bušínov a k charakteru zástavby se s výstavbou veřejného vodovodu neuvažuje ani ve výhledu.

## b) Hydrotechnické výpočty

### 1. Zábřeh

Výpočet potřeby pitné vody je proveden dle Směrnice č.9/1973.

#### I. Potřeba pitné vody pro obyvatelstvo

- Stávající počet obyvatel města Zábřeh k r. 2001 = 14 043 obyvatel.
- Navrhovaný počet obyvatel města Zábřeh k r. 2025 = 15 000 obyvatel.
- Maximální kapacita území města Zábřeh = 15 982 obyvatel.

a) Specifická potřeba pitné vody pro bytový fond

- byty v RD s koupelnou, s lokálním ohřevem TUV - 230 l/obyv/den, je snížena dle čl. IV, odstavec 4 o 40 % (samostatné měření odběru vody pro každý byt) na 138 l/obyv/den.

$$Q_d \text{ byt. fondu} = 15\,982 \text{ obyv} \times 138 \text{ l/obyv/den} = 2\,205,52 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$q_d \text{ byt. fondu} = 25,53 \text{ l/s}$$

 b) Potřeba vody pro občanskou a technickou vybavenost

- Specifická potřeba pitné vody (město s 5 000 - 20 000 obyv.) - 70 l/obyv/den

$$Q_d \text{ vybav} = 15\,982 \text{ obyv} \times 70 \text{ l/obyv/den} = 1\,118,40 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$q_d \text{ vybav} = 12,95 \text{ l/s}$$

**II. Potřeba pitné vody pro obyvatelstvo města Zábřeh**

- součinitel denní nerovnoměrnosti  $k_d = 1,35$
- součinitel hodinové nerovnoměrnosti  $k_h = 1,80$

$$Q_d \text{ obyv} = Q_d \text{ byt. fondu} + Q_d \text{ vybav} = 2\,205,52 \text{ m}^3/\text{den} + 1\,118,40 \text{ m}^3/\text{den} = 3\,323,92 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$q_d \text{ obyv} = 38,47 \text{ l/s}$$

$$Q_m \text{ obyv} = Q_d \text{ obyv} \times k_d = 3\,323,92 \text{ m}^3/\text{den} \times 1,35 = 4\,487,29 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$q_m \text{ obyv} = 51,94 \text{ l/s}$$

$$q_h \text{ obyv} = q_m \text{ obyv} \times k_h = 51,94 \text{ l/s} \times 1,80 = 93,49 \text{ l/s}$$

**Tab. B.3.14. Nárůst potřeby pitné vody v návrhovém období pro navrhované lokality města Zábřeh - Prognóza obloženosti (obyv/byt) k r. 2025 - 2,70 obyv/b.j**

plochy bytové výstavby	počet b.j.	počet obyv.	specifická potřeby. vody pro byt. fond	spec. potř. vody pro obč. a tech. vybav.	$Q_d$ m <sup>3</sup> /d	$q_d$ l/s	$Q_m$ m <sup>3</sup> /d	$q_m$ l/s	$q_h$ l/s
Z-B 1	250	675	138	70	140,40	1,63	189,54	2,19	3,94
Z-B 2	100	270	138	70	56,16	0,65	76,22	0,88	1,59
Z-B 3	40	108	138	70	22,46	0,26	30,32	0,35	0,63
Z-B 4	50	135	138	70	28,08	0,33	37,91	0,44	0,79
Z-B 8	10	27	138	70	5,62	0,07	7,59	0,09	0,16
Z-B 9	10	27	138	70	5,62	0,07	7,59	0,09	0,16
Z-B 10	40	108	138	70	22,46	0,26	30,32	0,35	0,63
Z-B 11	60	162	138	70	33,70	0,39	45,50	0,53	0,95
Z-B 12	150	405	138	70	84,24	0,98	113,72	1,32	2,37
Z-B 13	15	40,5	138	70	8,42	0,10	11,37	0,13	0,24
Z-B 14	30	81	138	70	16,85	0,20	22,75	0,26	0,47
Z-B 15	10	27	138	70	5,62	0,07	7,59	0,09	0,16
Z-B 16	90	243	138	70	50,54	0,59	68,23	0,79	1,42
Z-B 17	5	13,5	138	70	2,81	0,03	3,79	0,04	0,08
Z-B 18	5	13,5	138	70	2,81	0,03	3,79	0,04	0,08
Z-B 19	15	40,5	138	70	8,42	0,10	11,37	0,13	0,24
Z-B 20	5	13,5	138	70	2,81	0,03	3,79	0,04	0,08
Z-B 21	4	11	138	70	2,29	0,03	3,09	0,04	0,06
Z-B 23	60	162	138	70	33,70	0,39	45,50	0,53	0,95
Z-B 24	2	6	138	70	1,25	0,01	1,69	0,02	0,04
Z-B 25	5	13,5	138	70	2,81	0,03	3,79	0,04	0,08
<b>Celkem</b>	<b>956</b>	<b>2582</b>			<b>537,07</b>	<b>6,25</b>	<b>725,46</b>	<b>8,39</b>	<b>15,12</b>

**III. Potřeba pitné vody pro navržené plochy výroby**

Nárůst potřeby pitné vody pro navržené plochy výroby města Zábřeh bude řešen v rámci projektových dokumentací jednotlivých navržených lokalit, na základě požadavků jednotlivých investorů.

**2. Václavov, Pivonín, Hněvkov, Dolní Bušínov**
**Tab. B.3.15. Navržený počet obyvatel v místních částech města Zábřeh**

Místní část	Počet obyv. v r. 2001	Navrhovaný počet obyv. k r. 2025	Maximální kapacita území
Václavov	220	250	270
Pivonín	59	80	86
Hněvkov	239	280	282
Dolní Bušínov	0	0	0

**I. Potřeba pitné vody pro obyvatelstvo**

- Výpočet potřeby pitné vody je proveden dle Směrnice č.9/1973.
- Specifická potřeba pitné vody - byty s koupelnou, s lokálním ohřevem TUV - 230 l/obyv/den, je snížena dle čl. IV, odstavec 4 o 40 % (byty v RD, samostatné měření odběru vody pro každý byt) na 138 l/obyv/den.
- Specifická potřeba pitné vody pro občanskou a technickou vybavenost (obec do 1000 obyv.) - 20 l/obyv/den

**Tab. B.3.16. Potřeba pitné vody pro obyvatelstvo**

Místní část	$Q_d$ byt. fondu ( $m^3$ /den)	$Q_d$ vybav ( $m^3$ /den)	$Q_d$ obyv ( $m^3$ /den)
Václavov	37,26	5,40	42,66
Pivonín	11,87	1,72	13,59
Hněvkov	38,92	5,64	44,56
Dolní Bušínov	0	0	0

**Tab. B.3.17. Potřeba pitné vody pro obyvatelstvo místních částí Zábřehu**

Místní část	$Q_d$ obyv ( $m^3$ /den)	$q_d$ obyv (l/s)	$Q_m$ obyv ( $m^3$ /den) $k_d=1,50$	$q_m$ obyv (l/s)	$q_h$ obyv (l/s) $k_h=1,80$
Václavov	42,66	0,49	63,99	0,74	1,33
Pivonín	13,59	0,16	20,39	0,24	0,42
Hněvkov	44,56	0,52	60,16	0,71	1,25
Dolní Bušínov	0	0	0	0	0

**Tab. B.3.18. Potřeba pitné vody pro obyvatelstvo ze skupinového vodovodu Zábřeh**

Místní část	$Q_d$ obyv ( $m^3$ /den)	$q_d$ obyv (l/s)	$Q_m$ obyv ( $m^3$ /den)	$q_m$ obyv (l/s)	$q_h$ obyv (l/s)
Zábřeh	3323,92	38,47	4487,29	51,94	93,49
Václavov	42,66	0,49	63,99	0,74	1,33
C e l k e m	3366,58	38,96	4551,28	52,68	94,82

**Tab. B.3.19. Potřeba pitné vody pro obyvatelstvo z vodovodního systému Hněvkov**

Místní část	$Q_d$ obyv ( $m^3$ /den)	$q_d$ obyv (l/s)	$Q_m$ oby v ( $m^3$ /den)	$q_m$ obyv (l/s)	$q_h$ obyv (l/s)
Hněvkov	44,56	0,52	60,16	0,71	1,25
C e l k e m	44,56	0,52	60,16	0,71	1,25

**Tab. B.3.20. Potřeba pitné vody pro obyvatelstvo z vlastních zdrojů – studní**

Místní část	$Q_d$ obyv (m <sup>3</sup> /den)	$q_d$ obyv (l/s)	$Q_m$ obyv (m <sup>3</sup> /den)	$q_m$ obyv (l/s)	$q_h$ obyv (l/s)
Pivonín	13,59	0,16	20,39	0,24	0,42
Dolní Bušínov	0	0	0	0	0
<b>C e l k e m</b>	13,59	0,16	20,39	0,24	0,42

## 2. Odkanalizování

### a) Stávající systém odkanalizování

#### 1. Zábřeh

Město Zábřeh je odkanalizováno kombinovaným kanalizačním systémem, s převážnou většinou stok jednotné kanalizace. Kanalizační síť jednotné kanalizace a kanalizace splaškové je v majetku VHZ Šumperk, a.s. Stoky kanalizace dešťové jsou v majetku Města Zábřeh. Kanalizační síť je provozována Šumperskou provozní vodohospodářskou společností, a.s., provoz Zábřeh.

Kanalizační síť je rozdělena vodním tokem Moravská Sázava na dva samostatné systémy – levobřežní zástavba, která zahrnuje zástavbu centrální části města, východní část zástavby se sídlištěm severovýchod, severní část zástavby, severozápadní část zástavby – Krumpach, západní část zástavby a východní průmyslovou část je odkanalizována kanalizační sítí s levobřežním kanalizačním sběračem „A“, pravobřežní zástavba, která zahrnuje zástavbu místních částí Ráječek, Skalička a Rudolfovo je odkanalizována kanalizační sítí s pravobřežním kanalizačním sběračem „B“. Stoky v povodí kanalizačního sběrače „A“ byly budovány postupně od roku 1906. Stoky v povodí kanalizačního sběrače „B“ byly budovány koncem minulého století – v letech 1981 – 1990. Odpadní vody, po odlehčení na dešťových oddělovačích, jsou sběrači jednotné kanalizace - levobřežním sběračem „A“ a pravobřežním sběračem „B“ (pomocí čerpací stanice Zábřeh - NH s výtlačným řadem) přiváděny na kanalizační čistírnu Zábřeh.

ČOV Zábřeh s kapacitou 9 600 m<sup>3</sup>/den, 57 000 EO, která je situována východně současně zastavěného území města Zábřeh, na levém břehu významného vodního toku č. 660 Moravská Sázava, je provozována jako mechanicko-biologická a anaerobní stabilizací kalu. Recipientem ČOV Zábřeh je vodní tok Moravská Sázava. Odpadní voda, přiváděná na ČOV, je vedena přes lapák šterku ke šnekové čerpací stanici, která odpadní vodu dopravuje k mechanickému předčištění na strojně stíraných česlích a k lapáku písku. Odtokovým žlabem z lapáku písku je odpadní voda přiváděna do usazovací nádrže. Po procesu sedimentace je vedena do aktivační nádrže biologického stupně čištění, provzdušňované dmýchaným vzduchem přes elementy jemnobublinné aerace. V aktivaci dochází k nitrifikaci, denitrifikaci a snižování celkového fosforu biologickou cestou a simultánním srážením dávkování chemikálií. Pro zachycení biologického kalu je čištěná voda vedena na tři dosazovací nádrže. Pro anaerobní stabilizaci je kal čerpán do dvou vyhnívacích nádrží promíchávaných míchadly, kde dochází k vyhnívání. Produkovaný bioplyn z procesu vyhnívání je akumulován v plynojemu, před jeho dalším využitím, zajišťujícím ohřev topné vody pro vytápění vyhnívacích nádrží a dalších objektů ČOV. Vyhnilý kal je před jeho dalším zpracováním akumulován v uskladňovací nádrži, odvodňován na odstředivce a odvážen k likvidaci.

Trasa kanalizačního sběrače „A“, který je hlavním sběračem jednotné kanalizace levobřežní zástavby města Zábřeh, je vedena po levém břehu Moravské Sázavy. Po křížení s tratí ČD se trasa kanalizačního sběrače „A“ od Moravské Sázavy odklání, je vedena Wolkerovými sady, ulicí Křížkovského, 28. října na Náměstí Osvobození. Pokračuje ulicí Žižkovou přes Masarykovo Náměstí, ulicí Komenského a je ukončena v ulici Sokolská, za křižovatkou s ulicí Smetanovou. Na kanalizačním sběrači „A“ je vybudováno několik dešťových oddělovačů, jejichž recipientem je Moravská Sázava.

Do kanalizačního sběrače „A“, situovaného na pravém břehu Moravské Sázavy, jsou zaústěny stoky jednotné kanalizace z průmyslového areálu, situovaného na levém břehu Moravské Sázavy vý-

chodně silnice I/44. V areálu bývalé firmy UNILEVER ČR, s.r.o. je do sběrače „A“ zaústěn sběrač jednotné kanalizace „A2“. Kanalizačním sběračem „A2“ jsou odváděny odpadní vody z východní části zástavby města Zábřeh, ze severovýchodní zástavby a ze severozápadní část zástavby – Krumpach. Trasa kanalizačního sběrače „A2“ je vedena areálem bývalé firmy UNILEVER ČR, s.r.o., kříží ulici Lešetínská, je vedena ulicí Na Křtaltě, kříží trať ČD a je dále vedena ulicí Třešňovou podél stadionu. V prostoru Náměstí 5. května je na kanalizačním sběrači „A2“ vybudován dešťový oddělovač. Odlehčovací stoka z dešťového oddělovače kanalizačního sběrače „A2“ je vedena ulicí Postřelmovskou a ulicí Příčnou, kde po křížení s tratí ČD je vyústěna a pokračuje jako vodní tok – Krumpašský potok. Úsek kanalizačního sběrače „A2“ nad dešťovým oddělovačem a odlehčovací stoka dešťového oddělovače byly vybudovány k účelu zaklenutí Krumpašského potoka, které bylo situováno v původní trase Krumpašského potoka. V rámci výstavby kanalizační sítě bylo původní zaklenutí Krumpašského potoka zahrnuto do městské kanalizační sítě. Trasa kanalizačního sběrače „A2“ nad dešťovým oddělovačem je dále vedena podél ulice Postřelmovská a dvorními trakty zástavby Náměstí Osvození a ulice Žižkova. Kříží ulici Dvorská a je vedena ulicemi Valová a Morávkova, kříží ulici Krumpach a v ulici Bořín, v těsné blízkosti průmyslového areálu je kanalizační sběrač „A2“ ukončen a je do něj zaústěn Krumpašský potok - ev.č. 89. Bezejmenný pravostranný přítok Krumpašského potoka ev.č. 89c je zaústěn do kanalizační sítě jednotné kanalizace povodí kanalizačního sběrače „A2“ v ulici Krumpach přes horskou vpusť. V křižovatce ulic Dlouhá a Příčná, při křížení s odlehčovací stokou dešťového oddělovače kanalizačního sběrače „A2“, jsou na dvou souběžných kanalizačních stokách, kterými je odkanalizována část východního okraje zastavěného území města Zábřeh, vybudovány dešťové oddělovače. Odlehčované dešťové vody z obou stok přepadají přímo do odlehčovací stoky.

Severovýchodním okrajem zastavěného území města Zábřeh protéká bezejmenný levostranný přítok Krumpašského potoka – ev.č. 89d, při průtoku zastavěným územím protéká zatrubněným úsekem. Při větších průtocích v bezejmenném levostranném přítoku Krumpašského potoka – ev.č. 89d dochází k zahlcení vtoku do zatrubněného úseku a rozlivům do zástavby. Starší část stávající zástavby *Svobodov* je odkanalizována jednotným kanalizačním systémem, avšak zaústěným do bezejmenného levostranného přítoku Krumpašského potoka – ev.č. 89d, v profilu pod zatrubněním. Nová zástavba (ulice Javorová) je odkanalizována oddílným kanalizačním systémem. Dešťové vody jsou odváděny dešťovou kanalizací, vyústěnou do otevřeného koryta bezejmenného levostranného přítoku Krumpašského potoka – ev.č. 89d. Splaškové odpadní vody jsou odváděny splaškovou kanalizací, zaústěnou do ČS Zábřeh – Svobodov a výtlačným řadem D110 jsou dopravovány do jednotné kanalizační sítě povodí kanalizačního sběrače „A2“. Městský úřad Zábřeh má vypracovanou projektovou dokumentaci „Kanalizace části města Zábřeh – Svobodov“ DSP – Ing. Zouhar Vladimír 10/2002, která navrhuje výstavbu splaškové kanalizační sítě pro odkanalizování starší části stávající zástavby – Svobodov., zaústěnou do ČS Zábřeh – Svobodov a tím do jednotné kanalizační sítě města Zábřeh. Projektová dokumentace „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze“, podprojekt 3 „Město Zábřeh – rekonstrukce a doplnění kanalizace“ – DSP (AQUA PROCON s.r.o. 01/2008) řešení odkanalizování starší části stávající zástavby – Svobodov dle projektové dokumentace „Kanalizace části města Zábřeh – Svobodov“ DSP – Ing. Zouhar Vladimír 10/2002 přebírá s tím, že navržená splašková kanalizace nebude zaústěna do stávající ČS Zábřeh – Svobodov, ale gravitačně do rekonstruované části jednotné kanalizace povodí kanalizačního sběrače „A2“.

Jihozápadním okrajem levobřežní zástavby města Zábřeh protéká mlýnský náhon. Tímto původním mlýnským náhonem, do křížení s Havlíčkovou ulicí protékajícím otevřeným korytem, jsou zatrubněným úsekem přiváděny vody z Moravské Sázavy jednak do průmyslového areálu (areál bývalé Hedvy) a jednak napájecí vody pro vodní nádrž Oborník. Původní zatrubnění mlýnského náhonu bylo zahrnuto do městské kanalizační sítě, z něhož část slouží jako stoka jednotné kanalizace a část byla využita jako odlehčovací stoka dešťových oddělovačů, pro zaústění přívalových vod ČS Zábřeh – Oborník a dešťových kanalizačních stok. Převážná část jihozápadního okraje levobřežní zástavby města Zábřeh je odkanalizována jednotným kanalizačním systémem. Pomocí čerpací stanice ČS Zábřeh – Oborník (560 l/s) jsou splaškové odpadní vody, resp. ředěné splaškové odpadní vody dopravovány do gravitační stoky jednotné kanalizace a tím do kanalizačního sběrače „A“. Při přívalových deštích jsou tyto vody pomocí čerpací stanice ČS Zábřeh – Oborník (560 l/s) dopravovány do odlehčovací stoky, která je vyústěna zleva do Moravské Sázavy. Zástavba v západní části ulice

Nemilská je odkanalizována oddílným kanalizačním systémem. Dešťové vody jsou odváděny dešťovou kanalizací, vyústěnou do otevřeného koryta mlýnského náhonu. Splaškové odpadní vody jsou odváděny splaškovou kanalizací, zaústěnou do ČS Zábřeh – Nemilská a výtlačným řadem D110 jsou dopravovány do jednotné kanalizační sítě povodí kanalizačního sběrače „A“. Západně ulice K Vápenkám připravuje městský úřad Zábřeh výstavbu ZTV dle projektové dokumentace „43 RD – Lokalita Pod hřbitovem v Zábřehu“ – DSP (TERRA 02/2006). Odkanalizování navrhované zástavby RD je navrženo oddílným kanalizačním systémem. Dešťové vody budou odváděny navrhovanou dešťovou kanalizací, vyústěnou do bezejmenného levostranného přítoku Moravské Sázavy – ev. č. 74. Splaškové odpadní vody budou odváděny navrhovanou splaškovou kanalizací a pomocí navrhované ČS s výtlačným řadem budou odváděny do stávající jednotné kanalizační sítě povodí kanalizačního sběrače „A“.

Místní část Zábřeh - Ráječek se nachází v jihovýchodním okraji katastrálního území Zábřeh na Moravě. Část zástavby místní části Zábřeh – Ráječek, která je situována západně trati ČD je v současné době odkanalizována systémem jednotné kanalizace, která je v majetku Města Zábřeh. Stávající kanalizační sběrač DN 1000, DN 1200, do kterého jsou západně zastavěného území zaústěny potoční vody bezejmenného pravostranného přítoku významného vodního toku č.660 Moravská Sázava, je vyústěn do otevřeného koryta, situovaného podél trati ČD. Dále je bezejmenný pravostranný přítok významného vodního toku č.660 Moravská Sázava až do svého vyústění do Moravské Sázavy veden zatrubněným úsekem DN 2000x1200, při křížení s tratí ČD 2700x1300 a dále 2000x1000. Část zástavby místní části Zábřeh – Ráječek, která je situována východně trati ČD je v současné době odkanalizována systémem jednotné kanalizace, která je zaústěna do stávajícího pravobřežního sběrače jednotné kanalizace „B“. Po odlehčení v dešťovém oddělovači, pomocí čerpací stanice Zábřeh-NH (50 l/s), situované na pravém břehu vodního toku Moravská Sázava, jsou splaškové odpadní vody, resp. ředěné splaškové odpadní vody výtlačným řadem DN 300 dopravovány do ČOV Zábřeh. Městský úřad Zábřeh má připravenou projektovou dokumentaci „Zábřeh – rekonstrukce kanalizace Ráječek“ – DSP AQUATIS a.s. (08/2000), která v místní části Zábřeh – Ráječek navrhuje změnu kanalizačního systému z jednotného na oddílný kanalizační systém. Je navrhována výstavba stok splaškové kanalizace DN 250, DN 300, které budou zaústěny do stávajícího pravobřežního sběrače jednotné kanalizace „B“. Stávající kanalizační síť bude odpojována od jednotné kanalizační sítě a bude využita k odvádění dešťových a potočních vod. Pro výstavbu splaškové kanalizace v místní části Zábřeh – Ráječek bylo rozhodnutím ze dne 14.6.2006 pod č.j.: Voda 1467/R-74/2006-EI-231/2 vydáno stavební povolení.

Zastavěné území místní části Zábřeh – Skalička, které se nachází na pravém břehu Moravské Sázavy, jižně trati ČD, je odkanalizováno jednotným kanalizačním systémem. Převážná část splaškových odpadních vod ze současně zastavěného území místní části Zábřeh - Skalička je zaústěna do pravobřežního kanalizačního sběrače „B“ a tím na ČOV Zábřeh. Splaškové odpadní vody se severní části zástavby – Rudolfov jsou odkanalizovány pomocí čerpací stanice Zábřeh – Rudolfov (50 l/s) s výtlačným řadem D160. Horní část současně zastavěného území místní části Zábřeh - Skalička je odkanalizováno jednotným kanalizačním systémem, s vyústěním do terénní vlny západně zastavěného území místní části Skalička. Městský úřad Zábřeh má připravenou projektovou dokumentaci „Zábřeh - kanalizace Odkanalizování horní části Skaličky“, vypracované firmou TERRA 06/2004, která v horní části Skaličky navrhuje změnu kanalizačního systému z jednotného na oddílný kanalizační systém. Je navrhována výstavba stok splaškové kanalizace DN 250, které budou zaústěny do navrhované splaškové kanalizace DN 250 v místní části Zábřeh – Ráječek.

V současné době je zpracována projektová dokumentace „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze“, podprojekt 3 „Město Zábřeh – rekonstrukce a doplnění kanalizace“ - DSP (AQUA PROCON s.r.o. 10/2008). Dokumentace navrhuje část stávající jednotné kanalizační sítě k rekonstrukci, výstavbu nových kanalizačních stok jednotné kanalizační sítě a výstavbu nových stok splaškové kanalizace, v souladu s dokumentací „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje“ – VODING s.r.o. aktualizace 06/2007.

Dokumentace *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje* (VODING s.r.o.; 2004) navrhuje pro odkanalizování obce Nemile vč. místní části Lupěné v jihozápadním okraji levobřežního zastavěného území města Zábřeh situování výtlačného řadu z čerpací stanice ČS Nemile, kterým



budou splaškové odpadní vody z obce Nemile a místní části Lupěné dopravovány do kanalizační sítě města Zábřeh a tím na ČOV Zábřeh.

## **2. Václavov**

Místní část města Zábřeh - Václavov nemá vybudovanou soustavnou kanalizaci. Odpadní vody z jednotlivých nemovitostí jsou čištěny v prostých septicích, v biologických septicích, případně jsou jímány v nepropustných jímkách na vyvážení. Recipientem odpadních vod jsou vodní toky Nemilka a Svěbohovský potok.

Městský úřad Zábřeh má připravenou projektovou dokumentaci *Splašková kanalizace a ČOV Václavov – DŮŘ* (TERRA; 10/2007), která navrhuje odvádění splaškových odpadních vod z místní části Zábřeh - Václavov a z obce Svěbohov do ČOV, situované jihozápadně pod zastavěným územím místní části Zábřeh – Václavov, na pravém břehu významného vodního toku č. 662 Nemilka.

Dokumentace *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje* (VODING s.r.o.; 2004) uvádí, že v místní části Václavov je uvažováno s výstavbou kanalizační sítě. Gravitační splašková kanalizace DN 250 oddílného kanalizačního systému bude odvádět splaškové odpadní vody do navrhované aktivační ČOV s kapacitou 78 m<sup>3</sup>/den, situované pod zastavěným územím místní části Václavov. Recipientem vyčištěných odpadních vod bude významný vodní tok č. 662 Nemilka. Na splaškovou kanalizaci místní části Zábřeh – Václavov bude napojena nově vybudovaná kanalizace z obce Svěbohov.

## **3. Pivonín**

Místní část města Zábřeh - Pivonín nemá vybudovanou soustavnou kanalizaci. Odpadní vody z jednotlivých nemovitostí jsou čištěny v prostých septicích, v biologických septicích, případně jsou jímány v nepropustných jímkách na vyvážení.

Městský úřad Zábřeh má vypracovanou projektovou dokumentaci *Studie – kořenová čistírna odpadních vod pro obec Pivonín* (Ing. Zdeněk Jelínek; 11/2003), která navrhuje vybudování kořenové ČOV jižně pod zastavěným územím místní části Pivonín, na pravé straně depresní rýhy, vyústěné do bezejmenného pravostranného přítoku Nemilky.

Dokumentace *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje* (VODING s.r.o.; 2004) uvádí, že v místní části Pivonín je uvažováno s výstavbou kanalizační sítě. Gravitační splašková kanalizace DN 250 oddílného kanalizačního systému bude odvádět splaškové odpadní vody do navrhované ČOV s kapacitou 26 m<sup>3</sup>/den, situované pod zastavěným územím místní části Pivonín.

## **4. Hněvkov**

Místní část města Zábřeh - Hněvkov nemá vybudovanou soustavnou kanalizaci, jen dvě krátké stoky, pro odvedení dešťových vod a předčištěných odpadních vod ze septiků a biologických septiků. Některé nemovitosti jsou vybaveny nepropustnými jímkami na vyvážení. Recipientem odpadních vod z místní části Hněvkov je významný vodní tok č. 660 Moravská Sázava

Dokumentace *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje* (VODING s.r.o.; 2004) uvádí, že v místní části Hněvkov je uvažováno s výstavbou kanalizační sítě. Gravitační splašková kanalizace DN 250, DN 300 oddílného kanalizačního systému bude odvádět splaškové odpadní vody do navrhované ČOV s kapacitou 47 m<sup>3</sup>/den, situované pod zastavěným územím místní části Hněvkov.

## **5. Dolní Bušínov**

Místní část města Zábřeh – Dolní Bušínov nemá vybudovanou soustavnou kanalizaci.

Odpadní vody z jednotlivých rekreačních objektů odtékají po předčištění v prostých septicích nebo v biologických septicích přímo do recipientu – Bušínovského potoka. U částí objektů jsou zachycovány v bezodtokových jímkách a následně vyváženy na zemědělské pozemky.

Městský úřad Zábřeh má vypracovanou projektovou dokumentaci *Splašková kanalizace + ČOV Dolní Bušínov* – DSP (TERRA; 05/2006) s vydaným stavebním povolením, která řeší vybudování splaškové kanalizace od rekreačního zařízení Města Zábřeh po ČOV, výstavbu ČOV AČB E35 a odvedení vod z ČOV. Recipientem ČOV je vodní tok Jahodná.

Dokumentace *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje* (VODING s.r.o.; 2004) uvádí, že v místní části Dolní Bušínov, kde dochází k velkému soustředění rekreatantů a tedy ke znečišťování přírodního prostředí, je nutná výstavba veřejné splaškové kanalizace s ČOV. Ke zneškodňování splaškových odpadních vod je uvažováno s výstavbou aktivační ČOV, doplněné o objekty hrubého předčištění. ČOV bude upravena tak, aby zajistila zneškodňování odpadních vod během celého roku, tedy i špičkových stavů v rekreační sezóně.

## b) Hydrotechnické výpočty

### 1. Zábřeh

#### a) Dešťové odpadní vody

$$Q = \psi \cdot A \cdot i$$

kde  $\psi$  - odtokový součinitel pro různé kategorie zastavění

$\psi = 0,20 - 0,40$  pro zastavěné plochy dle spádu

0,10 - 0,15 pro nezastavěné plochy dle spádu

A - plocha v ha

i - intenzita směrodatného 15 min. deště s periodicitou  $n = 0,50$

$i = 147$  l/s/ha

#### b) splaškové odpadní vody - obyvatelstvo

nárůst množství splaškových odpadních vod obyvatelstva navrhovaných ploch obytné zástavby koresponduje s nárůstem potřeby pitné vody, uvedený v oddílu 1. *Zásobování pitnou vodou – hydrotechnické výpočty* (viz výše).

Nárůst průměrného denního přítoku městských splaškových odpadních vod :

$$\begin{aligned} Q_{24,m} &= 537,07 \text{ m}^3/\text{den} \\ &= 10,47 \text{ l/s} \\ &= 37,67 \text{ m}^3/\text{hod} \end{aligned}$$

Nárůst průměrného bezdeštného denního přítoku :

$$\begin{aligned} Q_{24} &= Q_{24,m} + Q_B = 537,07 \text{ m}^3/\text{den} + 537,07 \text{ m}^3/\text{den} \times 0,05 = 563,92 \text{ m}^3/\text{den} \\ &= 6,53 \text{ l/s} \\ &= 23,50 \text{ m}^3/\text{hod} \end{aligned}$$

Nárůst maximálního bezdeštného denního přítoku :

$$\begin{aligned} Q_d &= Q_{24,m} \times k_d + Q_B = 537,07 \text{ m}^3/\text{den} \times 1,35 + 537,07 \text{ m}^3/\text{den} \times 0,05 = 751,89 \text{ m}^3/\text{den} \\ &= 8,70 \text{ l/s} \\ &= 31,33 \text{ m}^3/\text{hod} \end{aligned}$$

### **1. Nárůst znečištění splaškových odpadních vod v navrhovém období od obyvatelstva z navrhovaných ploch bydlení**

$$2582 \text{ EO} \times 60 \text{ g BSK}_5/\text{obyv}/\text{den} = 154,92 \text{ kg BSK}_5/\text{den}$$

$$2582 \text{ EO} \times 55 \text{ g NL}/\text{obyv}/\text{den} = 142,01 \text{ kg NL}/\text{den}$$

$$2582 \text{ EO} \times 120 \text{ g CHSK}_{cr}/\text{obyv}/\text{den} = 309,84 \text{ kg CHSK}_{cr}/\text{den}$$

## **II. Koncentrace znečištění nárůstu splaškových odpadních vod v návrhovém období od obyvatelstva z navrhovaných ploch bydlení**

275 mg BSK<sub>5</sub>/l  
 252 mg NL/l  
 549 mg CHSK<sub>cr</sub>/l

Nárůst množství splaškových odpadních vod z navrhovaných lokalit výroby města Zábřehu bude řešen v rámci projektových dokumentací jednotlivých navrhovaných lokalit, na základě potřeb a požadavků jednotlivých investorů.

### **2. Václavov, Pivonín, Hněvkov a Dolní Bušínov**

#### **1. Dešťové odpadní vody**

$$Q = \psi \cdot A \cdot i$$

kde  $\psi$  - odtokový součinitel pro různé kategorie zastavění

$\psi = 0,15 - 0,40$  pro plochy dle spádu

S - plocha v ha

i - intenzita směrodatného 15 min. deště s periodicitou n = 1

i = 115 l/s/ha

#### **2. Splaškové odpadní vody**

Množství splaškových odpadních vod z jednotlivých obcí koresponduje s potřebou pitné vody, uvedenou v oddílu 1. *Zásobování pitnou vodou – hydrotechnické výpočty* (viz výše).

**Tab. B.3.21. Průměrný denní přítok městských splaškových odpadních vod**

Místní část	Q <sub>24,m</sub> (m <sup>3</sup> /den)	(l/s)	m <sup>3</sup> /hod
Václavov	42,66	0,49	1,78
Pivonín	13,59	0,16	0,57
Hněvkov	44,56	0,52	1,86

#### **a) Průměrný bezdeštný denní přítok**

$$Q_{24} = Q_{24,m} + Q_B$$

$$Q_B = Q_{24,m} \times 0,05$$

**Tab. B.3.22. Průměrný bezdeštný denní přítok**

Místní část	Q <sub>24,m</sub> (m <sup>3</sup> /den)	Q <sub>B</sub> (m <sup>3</sup> /den)	Q <sub>24</sub> (m <sup>3</sup> /den)	(l/s)	m <sup>3</sup> /hod
Václavov	42,66	2,13	44,79	0,52	1,87
Pivonín	13,59	0,68	14,27	0,17	0,59
Hněvkov	44,56	2,23	46,79	0,54	1,95

#### **b) Maximální bezdeštný denní přítok**

$$Q_d = Q_{24,m} \times k_d + Q_B$$

$$k_d = 1,50$$

**Tab. B.3.23. Maximální bezdeštný denní přítok**

Místní část	$Q_d$ (m <sup>3</sup> /den)	(l/s)	m <sup>3</sup> /hod
Václavov	66,12	0,77	2,76
Pivonín	21,07	0,24	0,88
Hněvkov	69,07	0,80	2,88

 c) Znečištění splaškových odpadních vod

- 60 g BSK<sub>5</sub>/obyv/den
- 55 g NL/obyv/den
- 120 g CHSK<sub>cr</sub>/obyv/den

**Tab. B.3.24. Znečištění splaškových odpadních vod**

Místní část	$Q_{24}$ (m <sup>3</sup> /den)	EO	kg BSK <sub>5</sub> /den	kg NL/den	kg CHSK <sub>cr</sub> /den
Václavov	44,79	270	16,20	14,85	32,40
Pivonín	14,27	86	5,16	4,73	10,32
Hněvkov	46,79	282	16,92	15,51	33,84

**Tab. B.3.25. Koncentrace znečištění splaškových odpadních vod**

Místní část	mg BSK <sub>5</sub> /l	mg NL/l	mg CHSK <sub>cr</sub> /l
Václavov	362	332	723
Pivonín	362	332	723
Hněvkov	362	332	723

### 3. Zásobování plynem

#### a) Stávající systém zásobování plynem

##### 1. Zábřeh

Jihovýchodním okrajem katastrálního území města Zábřeh – jihovýchodně současně zastavěného území města Zábřeh a to ve směru jihozápad – jihovýchod, východní částí katastrálního území města Zábřeh – východně současně zastavěného území města Zábřeh a to ve směru jih – sever a severovýchodní částí katastrálního území města Zábřeh procházejí v souběhu VTL plynovody č.663 004 Zvole - Zábřeh DN 300/PN 40 a č.662 067 Mohelnice – Šumperk –jih DN 300/PN40. V severovýchodním okraji katastrálního území města Zábřeh (od místa napojení zrušeného VTL plynovodu) pokračují tyto souběžné VTL plynovody jako VTL plynovod č.663 00 Zábřeh - Šumperk DN 200/PN 40 a č.663 006 Zábřeh – Šumperk DN 300/PN40.

Z VTL plynovodu č.662 067 Mohelnice – Šumperk –jih DN 300/PN40 odbočuje VTL plynovod, který zásobuje zemním plynem regulační stanici RS Zábřeh PMV a.s. 3000/2/2-440, která je situována mimo katastrální území města Zábřeh. Severovýchodně současně zastavěného území města Zábřeh z VTL plynovodu č.662 067 Mohelnice – Šumperk –jih DN 300/PN40 odbočuje VTL plynovod č. 662 086 Zábřeh – Olšany DN 200/PN40, který je veden severovýchodním částí katastrálního území města Zábřehu ve směru jihovýchod – severozápad. VTL plynovod č. 662 086 Zábřeh – Olšany DN 200/PN40 je propojen i s VTL plynovodem č.663 004 Zvole - Zábřeh DN 300/PN 40.

Z VTL plynovodu č.663 004 Zvole - Zábřeh DN 300/PN40 odbočují VTL plynovody, které zásobují zemním plynem regulační stanice:

VTL plynovod č.662 135 Rájec obec DN100/PN40, situovaný v jižním okraji katastrálního území města Zábřehu, s regulační stanicí VTL/STL Rájec 600/2/1-440,

VTL plynovod, situovaný v jižním okraji katastrálního území města Zábřehu, s regulační stanicí Vápenka Vitošov 30/1/1-440,

VTL plynovod č.663 025 Zábřeh RSII DN150/PN40, situovaný ve východním okraji jižním okraji současně zastavěného území města Zábřehu, s regulační stanicí VTL/STL/NTL Zábřeh RSII Na Křtaltě 5000/2/2-440, která je situována ve východním okraji současně zastavěného území města Zábřehu. VTL plynovod č.663 025 Zábřeh RSII DN150/PN40 je propojen i s VTL plynovodem č.662 067 Mohelnice – Šumperk – jih DN 300/PN40 a to VTL propojem DN 150/PN 40.

Z VTL plynovodu č. 662 086 Zábřeh – Olšany DN 200/PN40, jižně zastavěného území obce Rovensko, odbočuje VTL plynovod č.663 024 Zábřeh RSI DN 100/PN40, situovaný v severním okraji katastrálního území města Zábřehu, s regulační stanicí VTL/NTL Zábřeh RSI Dvorská 1200/2/2-440, která je situována v severním okraji současně zastavěného území města Zábřehu.

Z VTL plynovodu č.663 024 Zábřeh RSI DN 100/PN40 odbočuje VTL plynovod č.662 070 Zábřeh RSIII DN 100/PN40, situovaný severně současně zastavěného území města Zábřehu, s regulační stanicí VTL/STL Zábřeh RSIII Morávková 5000/2/1-440, která je situována v severozápadním okraji současně zastavěného území města Zábřehu.

V jihovýchodním okraji katastrálního území města Zábřeh se nachází zařízení ochrany VTL plynovodů EPD – elektrická polarizační drenáž.

Plynárenská zařízení, která se nachází v řešeném území, vyjma regulačních stanic RS Zábřeh PMV a.s. 3000/2/2-440 a RS Vápenka Vitošov 30/1/1-440, jsou ve správě SMP a.s. Ostrava.

Převážná část současně zastavěného území města Zábřeh je zásobována zemním plynem NTL rozvodnou plynovodní sítí DN 300 – DN 80, do které je zemní plyn dodáván z regulačních stanic: VTL/NTL Zábřeh RSI Dvorská 1200/2/2-440, která je situována v severním okraji současně zastavěného území města Zábřehu, VTL/STL/NTL Zábřeh RSII Na Křtaltě 5000/2/2-440, která je situována ve východním okraji současně zastavěného území města Zábřehu a z RS STL/NTL Zábřeh Výsluní 1200/2/1-416, která je situována v jihozápadním okraji současně zastavěného území města Zábřehu. NTL rozvodná plynovodní síť je provozována pod tlakem 2,10 kPa.

Severozápadní okraj, část západního okraje a jižní okraj současně zastavěného území města Zábřeh jsou zásobovány zemním plynem STL rozvodnou plynovodní sítí DN 300 – D63, do které je zemní plyn dodáván z regulačních stanic s výstupním tlakem 0,40 MPa : VTL/STL/NTL Zábřeh RSII Na Křtaltě 5000/2/2-440, která je situována ve východním okraji současně zastavěného území města Zábřehu a VTL/STL Zábřeh RSIII Morávková 5000/2/1-440, která je situována v severozápadním okraji současně zastavěného území města Zábřehu.

Místní část Rájec je zásobována zemním plynem pouze částečně – je plynofikována část území, nacházejícího se východně trati ČD. Území místní Rájec, které se nachází západně trati ČD, plynofikováno není. Regulační stanice VTL/STL Rájec 600/2/1-440 a STL plynovod D90, které jsou situovány v katastrálním území města Zábřeh, slouží k zásobování zemním plynem obce Rájec. Západním okrajem katastrálního území města Zábřeh je veden STL plynovod D 90 do obce Nemile.

Jednotliví odběratelé ze STL rozvodné plynovodní sítě jsou zásobováni zemním plynem pomocí domovních regulátorů plynu Al.z.

Areály průmyslové výroby, které se nacházejí v jihovýchodním okraji zastavěného území města Zábřehu jsou zásobovány zemním plynem z vlastních regulačních stanic RS Zábřeh PMV a.s. 3000/2/2-440 a RS Vápenka Vitošov 30/1/1-440.

## **2. Václavov, Pivonín, Hněvkov a Dolní Bušínov**

V jednotlivých katastrálních územích Václavov, Pivonín, Hněvkov a Dolní Bušínov se nenachází žádné plynárenské zařízení a s plynofikací těchto místních částí se neuvažuje ani ve výhledu.

## b) Výpočet potřeby plynu

### 1. Zábřeh

Tab. B.3.26. Nárůst potřeby plynu pro navrhované lokality města Zábřeh

Navržené plochy bytové výstavby	počet b.j.	m <sup>3</sup> /hod na b.j.	m <sup>3</sup> /rok na b.j.	m <sup>3</sup> /hod	m <sup>3</sup> /rok
Z-B 1	250	1,50	3000	375	750 000
Z-B 2	100	1,50	3000	150	300 000
Z-B 3	40	1,50	3000	60	120 000
Z-B 4	50	1,50	3000	75	150 000
Z-B 8	10	1,50	3000	15	30 000
Z-B 9	10	1,50	3000	15	30 000
Z-B 10	40	1,50	3000	60	120 000
Z-B 11	60	1,50	3000	90	180 000
Z-B 12	150	1,50	3000	225	450 000
Z-B 13	15	1,50	3000	22,50	45 000
Z-B 14	30	1,50	3000	45	90 000
Z-B 15	10	1,50	3000	15	30 000
Z-B 16	90	1,50	3000	135	270 000
Z-B 17	5	1,50	3000	7,50	15 000
Z-B 18	5	1,50	3000	7,50	15 000
Z-B 19	15	1,50	3000	22,50	45 000
Z-B 20	5	1,50	3000	7,50	15 000
Z-B 21	4	1,50	3000	6	12 000
Z-B 23	60	1,50	3000	90	180 000
Z-B 24	2	1,50	3000	3	6 000
Z-B 25	5	1,50	3000	7,50	15 000
<b>Celkem</b>	<b>956</b>			<b>1 434</b>	<b>2 868 000</b>

Nárůst potřeby plynu pro navrhované plochy občanské vybavenosti a navrhované výrobní plochy města Zábřeh budou řešeny v rámci projektových dokumentací jednotlivých navrhovaných lokalit, na základě potřeb a požadavků jednotlivých investorů.

## 4. Zásobování elektrickou energií

### a) Stávající systém zásobování elektrickou energií

Řešeným územím prochází vedení velmi vysokého napětí VVN 400 kV, které propojuje rozvodnu Krasíkov s Přecherčavací vodní elektrárnou Dlouhé stráně a je součástí přenosové soustavy ČR. Současně zde prochází i pět linek vedení 110 kV, které jsou zaústěny do rozvodny 110 kV – Ráječek.

Vedení VVN č. 587 a 588 jsou propojena do rozvodny Červenka, vedení VVN č. 591, 592, 593 a 594 jsou napájecí z rozvodny 400/110 kV Krasíkov pro rozvodnu Ráječek, vedení VVN č. 595 a 596 jsou propojena do rozvodny Šumperk.

Vzhledem k rozvodně 110/22 kV Ráječek, která zásobuje nejen město Zábřeh, ale i okolní obce, prochází katastrům několik vedení VN 22 kV. Dodávku elektrické energie pro distribuci ve městě včetně průmyslové části zajišťují hlavně vedení VN 37, VN 93, VN 352 a VN 84. Ostatní vedení VN např. VN 86, VN 91, VN 92, VN 358, VN 359, VN 36, VN 96, VN 98, VN 85, VN 95 zajišťují dodávku hlavně pro okolní obce. Z hlediska provedení zajišťuje napájení trafostanic ve středu města kabelová síť VN 22 kV. Okrajové části města jsou částečně napájeny z venkovního vedení přes stožárové trafostanice. Dispoziční uspořádání vedení umožňuje vzájemné propojení, čímž je výrazně zvýšena kvalita dodávky elektrické energie především při eliminaci případných poruch na zařízení.

V katastru města pracuje rozvodna 110/22kV Ráječek, která je napájena vedením 110kV VVN 592, VVN 591, VVN 593 a VVN 594. Rozvodna je osazena dvěma transformátory 110/22 kV a z hlediska energetiky představuje důležitý napájecí uzel pro oblast. V Zábřehu je umístěna i napájecí měnična trase ČD.

Město včetně velkých odběratelů je zásobeno z 83 trafostanic 22/0,4 kVA. V jednotlivých místních částech je umístěno dalších 10 trafostanic.

Trasy venkovních i kabelových vedení VN pro trafostanice ve městě včetně hlavních vedení jsou stabilizovány a není uvažováno s jejich změnou. Případné rekonstrukce jsou uvažovány ve stávajících koridorech vedení, případně jsou navržena nová vedení v souvislosti s navrhovanou výstavbou.

## b) Výpočet potřeby elektrické energie

### 1. Zábřeh

- stávající počet bytových jednotek .....3262
- z toho samostatných RD.....1803
- počet navrhovaných bytových jednotek v RD .....746
- počet navrhovaných bytových jednotek v BD .....210

**Tab. B.3.27. Stávající zástavba města**

Charakteristika odběru	počet	P soud. (kW)
stávající byty - současný odběr	5065	10 000
stávající byty - předpokládaný nárůst		2 500
<b>Celkem stávající RD</b>		<b>12 500</b>
ostatní objekty <sup>7</sup> stávající odběr		2 000
ostatní objekty - předpokládaný nárůst		1 000
ostatní objekty - celkem		8 000
<b>Město celkem</b>		<b>23 500</b>

**Tab. B.3.28. Navržená výstavba**

Charakteristika odběru	počet	P soud. (kW)
Byty navrhované v BD	210	500
Byty navrhované v RD	746	2 700
<b>Celkem výhled</b>		<b>3 200</b>

**Tab. B.3.29. Celková rekapitulace**

Charakteristika odběru	počet	P soud. (kW)
potřeba elektrického výkonu - stávající zástavby		23 500
potřeba elektrického výkonu navrhované zástavby		3 200
<b>Celkem výhledová potřeba města</b>		<b>26 700</b>

### 2. Hněvkov

- stávající počet bytových jednotek .....71
- z toho samostatných RD.....71
- počet navrhovaných bytových jednotek v RD .....20

<sup>7</sup> Jako ostatní objekty jsou uvažovány odběrné místa napájené z distribučních trafostanic – rekreační odběry, drobné živnostenské provozovny, objekty občanské vybavenosti apod.

**Tab. B.3.30. Stávající zástavba**

Charakteristika odběru	počet	P soud. (kW)
stávající byty - současný odběr	71	250
stávající byty - předpokládaný nárůst		70
<b>Celkem stávající RD</b>		<b>320</b>
ostatní objekty <sup>8</sup> stávající odběr		50
ostatní objekty - předpokládaný nárůst		50
<b>Celkem</b>		<b>420</b>

**Tab. B.3.31. Navržená výstavba**

Charakteristika odběru	počet	P soud. (kW)
Byty navrhované v RD	20	80
<b>Celkem výhled</b>		<b>80</b>

**Tab. B.3.32. Celková rekapitulace**

Charakteristika odběru	počet	P soud. (kW)
potřeba elektrického výkonu - stávající zástavby		420
potřeba elektrického výkonu navrhované zástavby		80
<b>Celkem výhledová potřeba</b>		<b>500</b>

### 3. Pivonín

- stávající počet bytových jednotek .....17
- z toho samostatných RD.....17
- počet navrhovaných bytových jednotek v RD .....10

**Tab. B.3.33. Stávající zástavba**

Charakteristika odběru	počet	P soud. (kW)
stávající byty - současný odběr	17	80
stávající byty - předpokládaný nárůst		20
<b>Celkem stávající RD</b>		<b>100</b>
ostatní objekty stávající odběr		50
ostatní objekty - předpokládaný nárůst		50
<b>Celkem</b>		<b>200</b>

**Tab. B.3.34. Navržená výstavba**

Charakteristika odběru	počet	P soud. (kW)
Byty navrhované v RD	10	50
Navrhovaná ostatní odběrná místa		50
<b>Celkem výhled</b>		<b>100</b>

**Tab. B.3.35. Celková rekapitulace**

Charakteristika odběru	počet	P soud. (kW)
potřeba elektrického výkonu - stávající zástavby		200
potřeba elektrického výkonu navrhované zástavby		100
<b>Celkem výhledová potřeba</b>		<b>300</b>

<sup>8</sup> Jako ostatní objekty jsou uvažovány odběrné místa napájené z distribučních trafostanic – rekreační odběry, drobné živnostenské provozovny, objekty občanské vybavenosti apod.



#### 4. Václavov

- stávající počet bytových jednotek .....70
- z toho samostatných RD.....70
- počet navrhovaných bytových jednotek v RD .....20

**Tab. B.3.36. Stávající zástavba**

Charakteristika odběru	počet	P soud. (kW)
stávající byty - současný odběr	70	250
stávající byty - předpokládaný nárůst		70
<b>Celkem stávající RD</b>		<b>320</b>
ostatní objekty stávající odběr		150
ostatní objekty - předpokládaný nárůst		50
<b>Celkem</b>		<b>520</b>

**Tab. B.3.37. Navržená výstavba**

Charakteristika odběru	počet	P soud. (kW)
Byty navrhované v RD	20	70
<b>Celkem výhled</b>		<b>70</b>

**Tab. B.3.38. Celková rekapitulace**

Charakteristika odběru	počet	P soud. (kW)
potřeba elektrického výkonu - stávající zástavby		520
potřeba elektrického výkonu navrhované zástavby		70
<b>Celkem výhledová potřeba</b>		<b>590</b>

#### 5. Dolní Bušínov

V Dolním Bušínově se nachází několik rekreačních středisek s možností celoročního provozu. Většina odběrných míst (rekreační chaty) je sezónního typu.

**Tab. B.3.39. Celková rekapitulace**

Charakteristika odběru	počet	P soud. (kW)
stávající odběrná místa – současný odběr		200
stávající odběrná místa - předpokládaný nárůst		50
předpokládané nové rekreační objekty		<b>50</b>
<b>Celkem</b>		<b>300</b>

#### 5. Zásobování teplem

##### a) Stávající systém zásobování teplem

Decentralizovaná teplofikace je uplatněna u individuální bytové a občanské zástavby. Komfort teplofikace si určují sami uživatelé dle svých ekonomických a ekologických úvah, technických možností objektů a dostupnost prvotních energií. Centralizovaná teplofikace je využita u vícebytové zástavby, kompletní bytové a občanské zástavby (KBV) a u průmyslové zástavby. Kvalita této teplofikace je různá z hlediska energetického i ekologického a je silně ovlivňována tržními podmínkami. V řešeném území se nacházejí sídliště bytových domů i průmyslové areály, které svým rozsahem i situačním seskupením mají předpoklady pro vyšší formu centralizované teplofikace z jednoho centrálního zdroje tepla (CZT.)

Energie používané v řešeném území k výrobě tepla jsou běžně dostupné druhy pevných paliv (uhlí, dříví, brikety, koks), tekutá paliva (LTO, TTO), plyn a elektrina. Ojedinele jsou využívány sluneční kolektory k ohřevu TUV. Pevná paliva drobným spotřebitelům jsou zajišťována distribučními

společnostmi rozvozem nákladními auty. Tekutá paliva jsou distribuována prostřednictvím čerpacích stanic pohonných hmot. Zemní plyn je distribuován prostřednictvím STL a NTL trubní sítě. Tekutý plyn PB je využíván ojediněle. Elektrina jako hlavní energie k otápní je využívána ojediněle v místech, která nejsou plynofikována.

Ve městě je vybudován systém CZT, který provozuje firma TALORM a.s. Tento systém je tvořen pěti samostatnými sítěmi tepla, které nejsou navzájem propojeny.

## **b) Koncepční východiska pro zásobování teplem**

### **1. Plánovaný vývoj v oblasti rozvoje sítí CZT Talorm a.s.**

Společnost Talorm a.s. plánuje pro vývoj v oblasti rozvoje sítí CZT zejména zrušení parních rozvodů vně výtopny Severovýchod s možností instalace protitlaké turbíny a s jejím využitím v topném období. Pro plynové kotelny je uvažováno s instalací spalinových výměníků tepla, které využívají tepelného obsahu spalin, což zvýší účinnosti jednotlivých kotlů. Pro přesnější měření spotřeb tepla v jednotlivých objektech a pro stanovení přesnějších energetických bilancí je uvažováno s instalací nových měřičů tepla ve všech odběrných místech. Realizace ostatních neinvestičních oprav je prováděna se zřetelem na zvýšení účinnosti jednotlivých zdrojů a snížení tepelných ztrát. Realizace jednotlivých opatření jsou limitovány výslednou cenou tepla. V dlouhodobém vývoji je také uvažováno s možností přechodu na jiný druh paliva ve výtopně Severovýchod. Je zde předpoklad pro instalaci kotlů na spalování biomasy (dřevěných štěpků, pilin, apod.).

### **2. Rozvoj systému CZT**

Systém CZT nese plně znaky extenzivního rozvoje měst v 60. až 80. letech. Přinesl určitou modernizaci v tom, že odboural u nové výstavby a stávajících domů, které se na tento systém připojily, lokální vytápění a domovní kotelny. K rozvoji tohoto systému vedla i skutečnost, že cena tepla pro domácnosti nebyla tržní a neodpovídala výrobním nákladům. Cenu tepla tak dotoval stát. S rozvojem teplárenství a zavedením tržního hospodářství došlo k prudkému nárůstu ceny tepla. Navíc jednotlivé systémy CZT (tzn. kotelna, rozvody tepla a případné výměňkové stanice) jsou zatíženy vysokými odpisy, které zahrnují investice většinou předdimenzovaných zdrojů a rozvodů. Z tohoto důvodu je cena tepla vyšší, než u lokálních zdrojů a domovních kotel.

Přesto je vhodné tyto systémy zachovávat a modernizovat, a to především z environmentálního hlediska. Problémem však je, že každá investice opětovně prodraží cenu tepla. Důvodem je, že úspory tepla z této modernizace již nejsou tak velké, aby vytvořily potřebný ekonomický potenciál pro splácení investic v reálné době provozování. Jediným zdrojem ve městě, kde by mohlo dojít ke snížení tepla, je kotelna Severovýchod, a to za předpokladu její plné rekonstrukce na biopaliva a odstranění parní části tohoto systému. U ostatních kotel, které jsou plynofikovány, začíná působit spirála destrukce CZT, která spočívá v odpojování jednotlivých odběratelů, což způsobuje zvyšování ceny tepla a vytváření tak silnějšího a silnějšího tlaku na odpojování dalších odběratelů.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem a s ohledem na opakovaně silící požadavky maloodběratelů, kteří chtějí aktivně ovlivňovat vynakládané prostředky na vytápění, je v budoucnu možno ve vlastním městě Zábřehu, zejména v jeho severovýchodní části, uvažovat v krajním případě i s možností **decentralizace CZT**, a to **formou** výstavby nových **blokových plynových kotel** pro jednotlivé objekty.

### **3. Decentralizované zdroje tepla**

Převažující část bytového fondu i objektů občanské a technické vybavenosti města Zábřeh, které nejsou napojeny na centrální zásobování teplem je teplofikována převážně na bázi plynu. Příprava topné vody pro ústřední vytápění a příprava teplé užitkové vody v rodinných domcích a objektech občanské a technické vybavenosti je realizována v plynových kotelnách těchto objektů, tedy decentralizovaně - v místech spotřeby.

Individuální bytová zástavba v jednotlivých místních částech je teplofikovaná různě, jak z hlediska otopných systémů (lokální, ústřední), tak z hlediska použitých energií. Stará IBV používá k vytápění převážně lokální topidla. Ve většině domů lze využívat všechny druhy dostupných energií tj. pevná paliva, kapalná paliva a elektřinu. Podíl používání jednotlivých energií nelze stanovit, neboť se průběžně mění v závislosti na modernizaci domácností, technických možnostech domů i na cenové dostupnosti energií. Novější IBV je již teplofikovaná moderními způsoby, které umožňují efektivně zužitkovat použité energie. Příprava jídel je pak orientovaná na plynové nebo elektrické spotřebiče v závislosti na technickém vybavení domů. Provozovatelé topných zdrojů u občanské vybavenosti a ve výrobní sféře mají své centralizované systémy v rámci svých objektů a areálů.

Jednou ze základních priorit při vytěšňování uhelných paliv z energetické bilance spotřebitelů by mělo být využívání obnovitelných zdrojů energie – např. energetické biomasy či jakostních biopaliv, a to především v těch částech města, kde není plánován rozvod plynu, tj. v Pivoníně, Václavově, Hněvkově a Dolním Bušínově.

## **6. Výpočet množství komunálního odpadu**

### **a) Zneškodňování komunálního odpadu**

Město Zábřeh má, za účelem stanovení cílů a opatření k jejich dosažení, které budou v souladu s cíly stanovenými v Plánu odpadového hospodářství České republiky a Plánu odpadového hospodářství Olomouckého kraje, vypracován Plán odpadového hospodářství města Zábřehu. Závazná část Plánu odpadového hospodářství Olomouckého kraje byla vyhlášena 20.10.2004 obecně závaznou vyhláškou (vyhláška Olomouckého kraje č. 2/2004), kterou se vyhláší závazná část Plánu odpadového hospodářství Olomouckého kraje. Tato nabyla účinnosti od 4.11. 2004.

Plán odpadového hospodářství města Zábřehu. je plánovací dokument pro odpadové hospodářství města, vycházející z priorit předcházení vzniku odpadů, omezování jejich množství a nebezpečných vlastností, zvyšování materiálového a energetického využívání odpadů a optimalizace nakládání s odpady. POH MZ je zpracován na období září 2005 – září 2010.

Ve městě Zábřeh a v místních částech Václavov, Pivonín, Hněvkov a Dolní Bušínov probíhá sběr komunálního odpadu v souladu s obecně závaznou vyhláškou města Zábřeh č. 1/2003 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, včetně systému nakládání se stavebním odpadem. Sběr komunálního odpadu je prováděn do popelnicových nádob 110 l, 120 l a kontejnerů 1100 l.

Provoz systému nakládání s komunálními odpady zabezpečuje společnost EKO servis Zábřeh, s.r.o. Tato společnost zabezpečuje pro město rozmístění nádob na směsný komunální odpad (zbytkový odpad), sběrné nádoby na vytríděné složky odpadů, zajišťuje provoz a zabezpečuje svoz odpadů, uložených ve sběrných nádobách a kontejnerech a to k dalšímu využití nebo odstranění dle druhu odpadu. Pravidelný svoz komunálního odpadu je ve městě Zábřeh a v místních částech Václavov, Pivonín, Hněvkov a Dolní Bušínov zajišťován 1 x za týden.

Ve městě Zábřeh i v místních částech Václavov, Pivonín, Hněvkov a Dolní Bušínov probíhá sběr tříděného odpadu – papíru, plastů a skla. Odvoz tříděného odpadu je prováděn firmou EKO servis Zábřeh, s.r.o. V návrhovém období budou v dostatečné kapacitě rozšiřována stálá stanoviště nádob na tříděný odpad a rozšiřováno množství separovaně sbíraných odpadů.

Sběr nebezpečného odpadu z města Zábřeh a z místních částí Václavov, Pivonín, Hněvkov a Dolní Bušínov je prováděn ve sběrném dvoře v areálu firmy EKO servis Zábřeh s.r.o., který je situován v severním okraji zastavěného území města Zábřeh.

Pro sběr neskladného odpadu jsou 2 x ročně – na jaře a na podzim přistavovány velkobjemové kontejnery.

Město Zábřeh má prostřednictvím EKO.servis Zábřeh, s.r.o. v současné době zajištěno koncové materiálové využití u odpadů z obalů, vykazovaných v evidenci pro společnost EKO-KOM (papír,

sklo, plasty, kovy, nápojové kartony). Směsný komunální odpad (SKO) je odstraňován na skládce skupiny S-OO, kterou provozuje společnost EKO – UNIMED s.r.o. v Medlově. Odpady z jarních a podzimních svozů odpadů, na které se vztahuje zpětný odběr, budou předávány oprávněným osobám. Nebezpečné složky jsou odstraňovány v zařízeních určených pro nakládání s nebezpečnými odpady (spalovna, skládka).

V řešeném území, v katastrálním území Zábřeh na Moravě, severně silnice Skalička – Jestřebí, se nachází rekultivované území bývalé skládky komunálního odpadu.

#### b) Výpočet množství komunálního odpadu

- 0,55 kg/obyv/den = 0,80 t/m<sup>3</sup>

**Tab. B.3.40. Výpočet množství komunálního odpadu ve správním území města Zábřeh**

Místní část	počet obyv. max. kapacita území	Q <sub>d</sub> kg/den	Q <sub>d</sub> m <sup>3</sup> /den	Q <sub>r</sub> t/rok	Q <sub>r</sub> m <sup>3</sup> /rok
Zábřeh	15 982	8 790	10,99	3 208,35	4 010,44
Václavov	270	149	0,17	54,39	67,98
Pivonín	86	47	0,06	17,26	21,90
Hněvkov	282	155	0,19	56,61	69,35
<b>c e l k e m</b>	<b>16 620</b>	<b>9 141</b>	<b>11,41</b>	<b>3 336,61</b>	<b>4 169,67</b>

### 3.2. Vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

#### a) Horninové prostředí a geologie

Podle odvozené mapy radonového rizika v měř. 1:50 000 se převážná část zastavěného území města Zábřeh a místních částí Hněvkov, Pivonín a Dolní Bušínov nachází v přechodném radonovém indexu (3. stupeň z 5), zastavěné území místní části Václavov leží ve vysokém radonovém indexu (5. stupeň z 5). Ostatní nezastavěné území se nachází ve středním radonovém indexu (4. stupeň z 5). Podrobné posouzení radonové rizikovosti v jednotlivých lokalitách vyžaduje přímá měření objemové aktivity radonu v detailním měřítku, pro jednotlivé lokality a stavby.

V západní části k.ú. Zábřeh na Moravě se nalézá těžené výhradní bilancované ložisko stavebního kamene se stanoveným dobývacím prostorem. Těžba bude probíhat i ve výhledu v rámci stanoveného dobývacího prostoru (navržená plocha Z-T 1). Přestože budoucí těžbou dojde k odlesnění, novou těžbou nedojde k narušení udržitelného rozvoje území.

V k.ú. Hněvkov nachází ložisko nerostných surovin Hněvkov 1 - Hejnice (D 3226000), které však není pro těžbu uvažováno, protože v současnosti převažují zákonné zájmy o ochraně dílčích složek ŽP nad zájmy využití ložiska.

V řešeném území města Zábřeh se nenacházejí žádné evidované sesuvy ani poddolovaná území.

#### b) Vodní režim

##### 1. Vodní toky a plochy

###### a) Zábřeh

Hlavním recipientem katastrálního území města Zábřeh je Moravská Sázava - významný vodní tok č. 660, který protéká jižním okrajem katastrálního území místní části města Zábřeh – v jihozápadní části ve směru jihozápad – severovýchod a v jihovýchodní části ve směru severozápad – jihovýchod.

Moravská Sázava je pravostranným přítokem Moravy - významného vodního toku č. 654, do které se vlévá pod obcí Leština. Moravská Sázava je ve správě Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, provoz Šumperk. Moravská Sázava protéká katastrálním územím města Zábřeh upraveným korytem v úsecích Rájec – Zábřeh řkm 1,700 – 4,407, Zábřeh řkm 4,825 – 5,525 a Zábřeh - Rudolfov řkm 5,525 – 5,768. Na vodním toku Moravská Sázava je v řkm 4,247 vybudován stupeň Rájec – pevný jez. Správce toku neuvažuje s žádnými úpravami, bude prováděna pouze běžná údržba, která spočívá v čištění dna koryta toku a v probírce břehových porostů.

Západní okrajem katastrálního území města Zábřeh protéká Nemilka - významný vodní tok č. 662. Vodní tok Nemilka je ve správě Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, provoz Šumperk.

Správce vodních toků Moravská Sázava a Nemilka může při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku a to nejvýše v šířce do 8 m od břehové čáry.

Moravská Sázava má Krajským úřadem Olomouckého kraje OŽPZ ze dne 18.2.2004, pod č.j. OŽPZ 6466-8427/03-Kon stanoveno záplavové území při  $Q_{100}$ . Vodní tok Nemilka nemá záplavové území stanoveno.

Do katastrálního území města Zábřeh zasahuje i záplavové území Moravy při  $Q_{100}$ , stanovené Krajským úřadem Olomouckého kraje dne 23.6.2006, pod č.j. KUOK 33030/2006 - Morava protéká východně hranice katastrálního území města Zábřeh, v její těsné blízkosti, u obce Lesnice.

Východní část katastrálního území města Zábřeh se nachází v CHOPAV – Kvartér řeky Moravy.

Převážnou část východní hranice katastrálního území města Zábřeh tvoří vodní tok Rakovec – ev.č. 90a, který je pravostranným přítokem Moravy - významného vodního toku č. 654. Rakovec protéká přírodním korytem se zapojeným břehovým porostem, který tvoří důležitý přírodní prvek v krajině. Pravostranným přítokem Moravy je i Krumpašský potok – ev.č. 89. Od ústí do Moravy u obce Leština po zastavěné území města Zábřeh protéká Krumpašský potok umělým zemním korytem, v zastavěném území města Zábřeh je zatrubněn – zatrubnění je v současné době ještě součástí kanalizační sítě města Zábřeh, nad zatrubněným úsekem protéká přírodním korytem v údolnici, dále protéká roklinami v lesních pozemcích. Zleva je do Krumpašského potoka zaústěn meliorační kanál ev.č. 89 a, který tvoří část jižní hranice katastrálního území města Zábřeh. Zprava je do Krumpašského potoka zaústěn meliorační kanál ev.č. 89f a 89g. Meliorační kanály 89a, 89f a 89g jsou otevřená zemní koryta, odvodňující pozemky východně zastavěného území. Bezejmenný levobřežní přítok Krumpašského potoka ev.č. 89d je veden z převážné části severně současně zastavěného území města Zábřeh. Od soutoku s Krumpašským potokem po zástavbu města Zábřeh protéká umělým zemním korytem, místy zpevněným betonovou dlažbou, při průtoku zastavěným územím města Zábřeh je zatrubněn, nad zástavbou vede kolem zpevněné polní cesty umělým korytem s betonovými stupni, betonovými dlaždicemi. Dále protéká až po bažantnici umělým korytem. Bezejmenný levostranný přítok Krumpašského potoka ev.č. 89e protéká od soutoku s vodním tokem ev.č. 89d po silážní jámu a propustek polní cesty umělým korytem, zpevněným pouze u silnice Zábřeh – Postřelmov, dále převažuje přírodní koryto se zapojeným břehovým porostem, na lesních pozemcích je zařezán do hlubokých roklin. Pravobřežní přítok Krumpašského potoka ev.č. 89c je veden severozápadně současně zastavěného území města Zábřeh přirozeným a umělým korytem údolnici. Na vtoku do zatrubněné části vodního toku je umístěna horská vpust'. Západně současně zastavěného území města Zábřeh je veden bezejmenný levostranný přítok Moravské Sázavy ev.č. 74 s korytem většinou upraveným, nezpevněným. Protéká Mlýnským náhonem (teoreticky přítok Mlýnského náhonu).

Vodní toky Rakovec ev.č. 90a, Krumpašský potok ev.č. 89 s přítoky ev.č. 89d, ev.č. 89e, ev.č. 89c, přítok Moravské Sázavy ev.č. 74 a meliorační kanály ev.č. 89a, 89f a 89g jsou ve správě Zemědělská vodohospodářská správa, oblast povodí Moravy a Dyje, pracoviště Šumperk. Správce drobných vodních toků může při výkonu správy drobných vodních toků, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem drobného vodního toku a to nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry. Správce drobných vodních toků neuvažuje s žádnými úpravami vyjma běžné údržby, která spočívá v čištění dna koryt toků a v probírce břehových porostů.

Západním okrajem katastrálního území města Zábřeh – Růžovým údolím protéká bezejmenný levostranný přítok Nemilky – tok zčásti upravený. V jižním okraji katastrálního území města Zábřeh se nacházejí bezejmenné pravobřežní přítoky Moravské Sázavy, které protékají přirozeným korytem. Bezejmenný levostranný přítok Nemilky a bezejmenné pravobřežní přítoky Moravské Sázavy jsou ve správě Lesy České republiky, s.p., správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, detašované pracoviště Šumperk. Správce drobných vodních toků může při výkonu správy drobných vodních toků, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem drobného vodního toku a to nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry. Správce vodních toků neuvažuje s žádnými úpravami vyjma běžné údržby, která spočívá v čištění dna koryt toků a v probírce břehových porostů.

V katastrálním území města Zábřeh se nachází několik vodních nádrží – v současně zastavěném území města Zábřeh, na levém břehu Moravské Sázavy se nachází vodní plocha – rybník Oborník o plochách 69.872 m<sup>2</sup>, 4.694 m<sup>2</sup> a 3.303 m<sup>2</sup>, vlastníkem EKO servis Zábřeh, s.r.o., v západním okraji katastrálního území města Zábřeh se nachází rybník, jehož vlastníkem je Český rybářský svaz, MO Zábřeh na Moravě, v severozápadním okraji současně zastavěného území města Zábřeh se nachází vodní plocha, která je v majetku Města Zábřeh.

Územní plán navrhuje vodní plochu Z-W1, situovanou ve východní části katastrálního území Zábřeh.

V rámci protipovodňových a revitalizačních opatření západního okraje zastavěného území města Zábřeh má městský úřad Zábřeh vypracované projektové dokumentace : „Protipovodňová a revitalizační opatření Zábřeh – poldr Sokolská“ - DSR Ing. Brtna 08/2002, „Protipovodňová ochrana Zábřeh – revitalizace rybníka ul. Sokolská“ - DSR Ing. Brtna 06/2003 a „Protipovodňová ochrana Zábřeh - lokalita pod Klárinkou“ - DSR Ing. Brtna 05/2003 a „Studii protipovodňových opatření Zábřeh“ Ing. Brtna 08/2006.

Poldr Sokolská – je navrhována vodní nádrž o celkové kubatuře nádrže  $V_c = 4\,944\text{ m}^3$ , retenční kubatuře nádrže  $V_r = 3\,876\text{ m}^3$ . Průtočná akumuláční nádrž (suchý poldr) má za cíl částečně akumulovat extravilánové přívalové vody z přilehlých svahů, přiváděných přirozenou údolnicí (tzv Dolečský potok) a ochránit tak zastavěné území města před záplavami. Výstavba suchého poldru je pro ochranu zastavěného území nutností, poněvadž extravilánové přívalové vody vtékají cca 240 m pod navrhovaným poldrem do kanalizační stoky DN 800, která není dostatečně kapacitní pro převedení extrémních přívalových průtoků, proto dochází k zahlcení vtoku do potrubí a k vyběžení vod, které působí škody na majetku v zastavěném území města Zábřeha. Z hlediska revitalizačních opatření je cílem eliminovat negativní účinky zejména vodní eroze v uvažovaném povodí.

Revitalizace rybníka ul. Sokolská - spočívá v obnově funkce rybníka.

Realizace záměru poldru a rybníka - přispěje i k vytvoření stabilizovaného ekosystému, který vytvoří podmínky pro rozvoj fauny a flóry v řešeném území. Postupně tak dochází k návratu ekostabilizačních prvků do zemědělské krajiny a jsou vytvářeny pestřejší přírodě blízké podmínky pro rozvoj živočichů a rostlin.

Součástí protipovodňových a revitalizačních opatření západního okraje zastavěného území města Zábřeh byla i výstavba již realizovaného zasakovacího průlehu, celkové délky 420 m, v šířce 10,0 m. Průleh je zpevněn zatravněním. V tělese průlehu je provedena výsadba stromové a keřové zeleně, která podporuje zpomalení povrchového odtoku a jeho zasáknutí.

Účelem výstavby v lokalitě Pod Klárinkou, která se nachází jihozápadně zástavby ulice Sokolská, je realizace výstavby protipovodňových opatření v přirozené údolnici, která svádí extravilánové vody z povodí nad zástavbou do prostoru zástavby. Je navrhována zemní hrázka s klestovým zápletem s výsadbou keřové zeleně, která přispěje rovněž ke zpomalení průtoku přívalových vod. Zachycené extravilánové vody budou zaústěny do stávajícího kanalizačního systému města.

K omezení zaplavování při přívalových deštích nebo tání sněhu nemovitostí, které se nacházejí severovýchodně zastavěného území města Zábřeh, v lokalitě vymezené silnicí III/3701 Zábřeh – Lesnice a drobnými vodními toky ev.č. 89d a ev.č. 89g ve správě ZVHS, oblast povodí Moravy a

Dyje, pracoviště Šumperk, má Město Zábřeh vypracovanou projektovou dokumentaci „Levobřežní odlehčovací příkop z DVT č.89d“ – DSR Ing. Brtna 04/2003.

V rámci protierozní a protipovodňové ochrany jsou dokumentací „Studie protipovodňových opatření Zábřeh“ Ing. Brtna 08/2006 navržena opatření organizační a stavebně technická. Mezi opatření organizační jsou zahrnuta - zatravnění erozně ohrožených pozemků, změna osevních postupů a údržba stávajících vodohospodářských objektů. Tato opatření nejsou součástí návrhu územního plánu. Stavebně technická opatření jsou zastoupena - zasakovacími a svodnými průlehy, protierozními mezemi, příkopy, příčnými žlaby, revitalizací toků, průčnými kamennými přehrázkami, výstavbou suchých nádrží a remízky.

Územní plán, v souladu s dokumentací „Studie protipovodňových opatření Zábřeh“ Ing. Brtna 08/2006, v katastrálním území Zábřeh navrhuje :

- svodný průleh SP1-Z,
- zasakovací průlehy ZP1-Z, ZP2-Z, ZP3-Z, ZP7-Z, ZP8-Z, ZP9-Z a ZP10-Z,
- příkop P1,
- revitalizaci bezejmenného levostranného přítoku Krumpašského potoka nad navrhovanou nádrží – suchým poldrem SN1,
- suché nádrže – poldry : SN1 0,86 ha, 2800 m<sup>3</sup>  
   SN2 0,82 ha, 3000 m<sup>3</sup>  
   SN3 0,23 ha, 600 m<sup>3</sup>  
   SN4 0,20 ha, 1000 m<sup>3</sup>  
   SN5 0,32 ha, 2500 m<sup>3</sup>  
   SN6 0,30 ha, 3900 m<sup>3</sup>.

Zasakovací průlehy ZP4-Z, ZP5-Z a ZP6-Z nejsou územním plánem navrhovány, neboť jsou situovány do urbanizovaného území.

Stavebně technická opatření - protierozní meze, příčné žlaby, kamenné přehrážky, remízky a protierozní zatravnění svažitéch pozemků nejsou součástí návrhu územního plánu.

Město Zábřeh má pro realizaci zasakovacích a svodných průlehy ZP4, ZP5, ZP6, ZP7 a ZP8, vypracovanou projektovou dokumentaci „Zasakovací a svodné průlehy Zábřeh – Ráječek“ - DZVÚ (TERRA 10/2007). Cílem navržených opatření je rozčlenění drah odtoku, zpomalení povrchového odtoku, podpoření zasakování povrchových vod a jejich neškodné odvedení do recipientů, na kterých budou realizovány suché nádrže – poldry. Vzhledem k tomu, že zasakovací průlehy ZP4, ZP5 a ZP6 jsou situovány do urbanizovaného území – navržená lokalita zástavby RD – Z-B16, nejsou tyto územním plánem navrhovány.

Město Zábřeh má pro realizaci suchých nádrží SN4 a SN5 vypracovanou projektovou dokumentaci „Suché nádrže Zábřeh – Ráječek“ - DÚŘ (TERRA 10/2007). Realizaci suchých nádrží SN 4 a SN5 bude zástavba čtvrti Ráječek chráněna před přívalovými dešti, které v této části Zábřeha způsobují značné škody. Objem retence SN4 je navržen 650 m<sup>3</sup>, plocha nádrže 925 m<sup>2</sup>. Objem retence SN5 je navržen 1990 m<sup>3</sup>, plocha nádrže 1957 m<sup>2</sup>.

**b) Hněvkov**

Hlavním recipientem katastrálního území místní části města Zábřeh – Hněvkov je Moravská Sázava - významný vodní tok č. 660, který protéká jižním okrajem katastrálního území. Moravská Sázava je ve správě Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, provoz Šumperk. Moravská Sázava protéká upraveným korytem v úseku Hněvkov řkm 11,690 – 12,605.

Správce vodního toku Moravská Sázava může při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku a to nejvýše v šířce do 8 m od břehové čáry.

Moravská Sázava má Krajským úřadem Olomouckého kraje OŽPZ ze dne 18.2.2004, pod č.j. OŽPZ 6466-8427/03-Kon stanoveno záplavové území při Q<sub>100</sub>.

Východním okrajem katastrálního území místní části města Zábřeh – Hněvkov protékají bezejmenné pravostranné přítoky vodní nádrže Nemilka, které protékají neupraveným korytem. Západním okrajem katastrálního území místní části města Zábřeh – Hněvkov protéká levostranný přítok Moravské Sázavy - Kosovský potok, protékající zčásti upraveným korytem a bezejmenné pravostranné přítoky Moravské Sázavy, protékající přirozenými koryty.

Bezejmenné pravostranné přítoky vodní nádrže Nemilka, Kosovský potok a bezejmenné pravostranné přítoky Moravské Sázavy jsou správě Lesy České republiky, s.p., správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, detašované pracoviště Šumperk. Správce drobných vodních toků může při výkonu správy drobných vodních toků, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem drobného vodního toku a to nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry. Správce vodních toků neuvažuje s žádnými úpravami vyjma běžné údržby, která spočívá v čištění dna koryt toků a v probírce břehových porostů.

V katastrálním území místní části města Zábřeh – Hněvkov se nacházejí vodní nádrže – na východním okraji katastrálního území umělá vodní nádrž Nemilka, plocha nádrže 11.643 m<sup>2</sup> (plocha části nádrže, nacházející se v katastrálním území Hněvkov), vlastník KOM-EXTRA-ELEKTRO v.s.o. Nemile a Hněvkovský rybník, který se nachází na vodním toku Nemilka, vlastník Česká republika.

Územní plán, v souladu s dokumentací „Studie protipovodňových opatření Zábřeh“ Ing. Brtna 08/2006, v katastrálním území Hněvkov navrhuje :

- zasakovací průlehy ZP1-H, ZP2-H, ZP3-H, ZP4-H, ZP5-H a ZP6-H,
- revitalizaci stávajícího zatrubnění DN 400 vodního toku v severní části katastrálního území Hněvkov, nad zastavěným územím místní části (průcezná kamenné přehrážky nejsou součástí návrhu územního plánu).

### c) Pivonín

Hlavním recipientem katastrálního území místní části města Zábřeh – Pivonín je Nemilka - významný vodní tok č. 662, která protéká krátkým úsekem východní částí katastrálního území. Vodní tok Nemilka je ve správě Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, provoz Šumperk. Správce toku neuvažuje s žádnými úpravami, bude prováděna pouze běžná údržba, která spočívá v čištění dna koryta toku a v probírce břehových porostů.

Správce vodního toku Nemilka může při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku a to nejvýše v šířce do 8 m od břehové čáry.

Vodní tok Nemilka nemá stanoveno záplavové území.

Drozdovský potok - pravostranný přítok Nemilky, zčásti protéká severním okrajem katastrálního území místní části města Zábřeh – Pivonín, zčásti tvoří severovýchodní hranici. Drozdovský potok protéká zčásti upraveným korytem. Jihozápadní a jižní částí katastrálního území místní části města Zábřeh – Pivonín protéká Pivonínský potok s přítoky – pravostranný přítok Nemilky.

Drozdovský potok a Pivonínský potok s přítoky jsou správě Lesy České republiky, s.p., správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, detašované pracoviště Šumperk. Správce drobných vodních toků může při výkonu správy drobných vodních toků, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem drobného vodního toku a to nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry. Správce vodních toků neuvažuje s žádnými úpravami vyjma běžné údržby, která spočívá v čištění dna koryt toků a v probírce břehových porostů.

Územní plán navrhuje vodní plochu P-W1, situovanou v jižní části katastrálního území Pivonín.

Územní plán, v souladu s dokumentací „Studie protipovodňových opatření Zábřeh“ Ing. Brtna 08/2006, v katastrálním území Pivonín navrhuje :

- zasakovací průlehy ZP1-P, ZP2-P, ZP3-P a ZP4-P (průcezná kamenné přehrážky nejsou součástí návrhu územního plánu).



#### d) Václavov

Hlavním recipientem katastrálního území místní části města Zábřeh – Václavov je Nemilka - významný vodní tok č. 662, který protéká zčásti východně východní hranice katastrálního území, zčásti východní hranici tvoří a zčásti protéká východním okrajem katastrálního území místní části města Zábřeh – Václavov. Při průtoku zastavěným územím vodní tok Nemilka protéká upraveným korytem. Vodní tok Nemilka je ve správě Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, provoz Šumperk. Správce toku neuvažuje s žádnými úpravami, bude prováděna pouze běžná údržba, která spočívá v čištění dna koryta toku a v probírce břehových porostů. Správce vodního toku Nemilka může při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku a to nejvýše v šířce do 8 m od břehové čáry. Vodní tok Nemilka nemá stanoveno záplavové území.

V severní části katastrálního území místní části města Zábřeh – Václavov protékají bezejmenné levostranné přítoky Nemilky. Středem katastrálního území místní části města Zábřeh – Václavov protéká Václavovský (Žernovický) potok s přítoky – pravostranný přítok Nemilky, tok zčásti upravený. Levostranný přítok Nemilky – Svěbohovský potok, tvoří část východní hranice katastrálního území místní části města Zábřeh – Václavov. Protéká upraveným korytem. Jižně zastavěného území místní části města Zábřeh – Václavov protéká bezejmenný pravostranný přítok Nemilky (Kovářův Důl). Část západní hranice katastrálního území místní části města Zábřeh – Václavov je tvořena pravostranným přítokem Nemilky – Drozdovským potokem, tokem zčásti upraveným.

Bezejmenné levostranné přítoky Nemilky, Václavovský (Žernovický) potok s přítoky, Svěbohovský potok, bezejmenný pravostranný přítok Nemilky (Kovářův Důl) a Drozdovský potok jsou správě Lesy České republiky, s.p., správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, detašované pracoviště Šumperk. Správce drobných vodních toků může při výkonu správy drobných vodních toků, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem drobného vodního toku a to nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry. Správce vodních toků plánuje provedení opravy úpravy Svěbohovského potoka, kdy nedojde ke změně průtočného profilu a směrových poměrů. U zbývajících vodních toků neuvažuje s žádnými úpravami vyjma běžné údržby, která spočívá v čištění dna koryt toků a v probírce břehových porostů.

V katastrálním území místní části města Zábřeh – Václavov se na levém břehu Václavovského (Žernovického) potoka nacházejí vodní nádrže – umělá vodní nádrž o ploše 1947 m<sup>2</sup>, vlastník Jan Kylar, Zábřeh, 2 malé vodní nádrže a přírodní vodní nádrž o ploše 1378 m<sup>2</sup>, vlastníci Ivan a Jana Kozičkovi, Václavov.

Územní plán, v souladu s dokumentací „Studie protipovodňových opatření Zábřeh“ Ing. Brtna 08/2006, v katastrálním území Václavov u Zábřeha navrhuje :

- zasakovací průlehy ZP1-V, ZP2-V, ZP3-V a ZP4-V (protierozní zatravnění svažitých pozemků není součástí návrhu územního plánu).

#### e) Dolní Bušínov

Hlavním recipientem katastrálního území Dolní Bušínov je Bušínovský potok – levostranný přítok Moravské Sázavy. Bušínovský potok protéká přirozeným korytem. Bezejmenné pravostranné přítoky Bušínovského potoka protékají rovněž přirozenými koryty. Pravostranný přítok Bušínovského potoka – Jahodná, protéká zčásti upraveným korytem.

Veškeré vodní toky, které se nacházejí v katastrálním území Dolní Bušínov – Bušínovský potok s bezejmennými přítoky a s přítokem Jahodná jsou správě Lesy České republiky, s.p., správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, detašované pracoviště Šumperk. Správce drobných vodních toků může při výkonu správy drobných vodních toků, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem drobného vodního toku a to nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry. Správce vodních toků neuvažuje s žádnými úpravami vyjma běžné údržby, která spočívá v čištění dna koryt toků a v probírce břehových porostů.

V katastrálním území Dolní Bušínov se nacházejí vodní nádrže – Na Jahodné o ploše 32.519 m<sup>2</sup>, vlastník Město Zábřeh a umělá vodní nádrž o ploše 335 m<sup>2</sup>, vlastník NH Zábřeh, a.s.

## 2. Opatření v krajině a na ZPF, ochrana vodních zdrojů

V severní části řešeného území se kromě vodní eroze silně projevuje také větrná eroze. Proto musí být zajištěna důsledná ochrana stávajících prvků a segmentů krajinné zeleně a současně musí být realizováno zakládání nových ekologicky stabilních porostů převážně liniového charakteru, vytvářejících jednak protierozní opatření, jednak opticky rozčleňující stávající nedělené nadměrné plochy polí. Rozsáhlé zemědělské celky nesmí být dále zvětšovány, naopak je žádoucí provést diverzifikaci zemědělského půdního fondu s vytvářením protierozních bariér a celkovým zvyšováním ekologické stability. V grafické části dokumentace jsou tyto plochy, vyžadující změnu nebo úpravu způsobu obhospodařování dle zásad udržitelného rozvoje, označeny jako *plochy určené pro realizaci opatření pro obnovu krajiny a zvyšování ekologické stability*.

Tak aby došlo ke skutečnému zlepšení stávajícího, v mnoha případech neutěšeného stavu, musí dojít k realizaci konkrétních opatření v území. Přes politicky a účelově proklamované teze o ekologizaci krajiny, diverzifikaci využívání zemědělských pozemků, zvyšování prostupnosti krajiny a zakládání nových prvků územního systému ekologické stability, zde stále přetrvává velmi intenzivní využívání zemědělské půdy s cílem maximalizace zisků. Nadále přetrvává trend tento princip nijak neměnit, a naopak udržet stávající stav do nejdéle. I proto zde zůstává stále zaorána celá řada původních polních cest, jsou stále přiorávány potoční nivy až k břehovým hranám, a tam, kde by měla být vytvořena protierozní opatření zabráňující vodní erozi, odnosu ornice či snižující rizika záplav, zůstávají zachovány obrovské hony orné půdy, které lze právě pro jejich velikost a celistvost velmi výhodně obdělávat velkou zemědělskou technikou. Proto je velmi iluzorní se domnívat, že schválením nového územního plánu dojde ke zlepšení stávajícího negativního stavu hydrogeologických poměrů v území. To je možné pouze důsledným uplatňováním platné legislativy, zejména pak ust. §17, odst. 1 zák. č. 17/1992 Sb., *o životním prostředí*, kde je uvedeno, že „každý je povinen, především opatřeními přímo u zdroje, předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí“. Povinnost protierozní ochrany vyplývá rovněž ze zákona č. 254/2001 Sb., *o vodách*, kdy je v § 27 uvedeno, že „vlastníci pozemku jsou povinni, nestanoví – li zvláštní právní předpis jinak, zajistit péči o ně tak, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů, odnosu půdy erozní činností vody a dbát o zlepšování retenční schopnosti krajiny“. Záleží tedy zejména na příslušných orgánech státní správy a jejich kontrolní činnosti, zda bude i nadále docházet negativnímu ovlivňování hydrogeologických poměrů v území.

K zamezení negativního ovlivňování kvality povrchových i pozemních vod, je navržena koncepce odkanalizování celého řešeného území, která je v souladu se schváleným *Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje* (zpracovatel: VODING s.r.o.; 2004). Navržené řešení je podrobně popsáno v kapitole 4. *Koncepce veřejné infrastruktury* v textové části A.1. Návrh územního plánu.

Při povolování konkrétních staveb musí být respektována skutečnost, že část řešeného území leží v ochranných pásmech vodních zdrojů *Lesnice, Olšany a Růžové údolí* a východní část katastrálního území Zábřeh se nachází v CHOPAV – Kvartér řeky Moravy, vyhlášené Nařízením vlády č. 85/1981 Sb. Jedná se o území, které svými přírodními podmínkami tvoří významnou přirozenou akumulaci povrchových a podzemních vod a má charakter chráněné vodohospodářské oblasti. Realizaci navrženého rozvoje (urbanizace) území nesmí dojít ke zhoršení kvality podzemních vod, obzvláště těch, které jsou zdroji pitné vody.

### c) hygiena životního prostředí

#### 1. Ovzduší

Dne 30.9.2004 byly Radou Olomouckého kraje schváleny Integrovaný program snižování emisí Olomouckého kraje a Program ke zlepšení kvality ovzduší Olomouckého kraje, které byly téhož dne vydány Nařízením č. 3/2004 Olomouckého kraje. Oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší s překročeným imisním limitem pro ochranu zdraví lidí byly na území Olomouckého kraje v roce 2000 vyhlášeny na základě překračování imisních limitů pouze jedné znečišťující látky, a to PM<sub>10</sub>. V roce 2001 byly tyto oblasti vyhlášeny na základě překračování imisních limitů PM<sub>10</sub> a BaP. V roce 2000 byl překročen překročen roční imisní limit PM<sub>10</sub> i v Zábřehu, takže toto město se nachází v oblasti se

zhoršenou kvalitou ovzduší. Společnost Talorm a.s. Zábřeh patří dle Integrovaného programu snižování emisí Olomouckého kraje do kategorie *Největší znečišťovatelé emisemi tuhých látek v Olomouckém kraji v roce 2001 v kategorii REZZO 1 „Top list“* a současně i do kategorie *Největší znečišťovatelé emisemi SO<sub>2</sub> v Olomouckém kraji v roce 2001 v kategorii REZZO 1 „Top list“*.

Zdrojem emisí SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> a tuhých látek jsou kotelny spalující pevná a plynná paliva. V roce 1993 a 1999 došlo k opravám na stávajících zdrojích, které vedly ke snížení emisí. Do doby dořešení územní koncepce Města Zábřeh, jehož akciovou společností je Talorm a.s., o dodávkách energií dle zákona č. 406/2000 Sb., nelze předpokládat žádné investice do ekologizace zdrojů.

V řešeném území se nachází řada velkých a středních zdrojů znečišťování ovzduší - jak tepelných, tak i technologických, které výrazně ovlivňují ovzduší ve městě. Město Zábřeh je plynofikováno, což přispělo ke zlepšení čistoty ovzduší. V ostatních městských částech se ale s plynifikací neuvažuje, a to ani ve výhledu. Významnými zdroji znečišťování ovzduší jsou v centrální části doprava a přetrvávající lokální topeniště na tuhá paliva. V místních částech Pivonín, Václavov a Hněvkov jsou to přetrvávající lokální topeniště na tuhá paliva. Většími zátěžovými zdroji zápachu jsou farmy živočišné výroby v jednotlivých zemědělských areálech. Původní předpoklad, že v řešení územního plánu budou vymezeny plochy ochrany okolí areálů zemědělské výroby s doporučením vyhlášení ochranného pásma, nebyl realizován, a to zejména v souvislosti pojetím s nového stavebního zákona. V rámci stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití byly jednotlivé zemědělské areály začleněny do *Ploch výroby a skladování*, resp. do *Ploch smíšených výrobních*. V podmínkách podmíněně přípustného využití je uvedeno, že ve stávajících areálech zemědělské výroby jsou přípustné tyto činnosti a zařízení: produkční stáje pro chov zvířat, přičemž způsob a objem chovaných zvířat nesmí negativně ovlivňovat území za hranicí výrobního areálu

Plochy navržené pro bydlení, občanské vybavení a výrobu by měly být plynofikovány, takže jejich realizací by nemělo docházet ke zhoršování kvality ovzduší. Při ostatní činnosti v území (např. při umístění nových provozoven) musí být v navazujících správních řízeních zajištěna a učiněna taková opatření, aby nedocházelo ke zvyšování emisní zátěže v území.

## 2. Vlivy dopravy

Výhledově by měly být negativní vlivy dopravy (emise, hluk) eliminovány formou segregace dopravy a vybudováním účinných protihlukových opatření. Nejvýznamnější dopravní investicí bude výstavba silnice I/44 v nové trase východně od Zábřehu. Tím dojde k významnému odlehčení dopravní zátěže zejména z tranzitní dopravy ve východní a jižní části Zábřehu. Návrhem nového dopravního řešení v centrální části města by zde mělo dojít ke snížení průjezdu nákladní dopravy. Také navržené přemístění centrální autobusové zastávky z ulice Valová do prostoru u domu kultury by mělo snížit dopravní zátěž jádrového území města.

## 3. Hluk

### a) Hluk ze silniční dopravy

Hluk ve vnějším prostředí je posuzován na základě Nařízení vlády č. 88/2004 Sb. s platností od 1. dubna 2004, jež upravuje Nařízení vlády č. 502/2000 Sb. *Nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací* jsou stanoveny tímto předpisem. Hodnota hluku ve venkovním prostoru se vyjadřuje ekvivalentní hladinou akustického tlaku A. Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostoru se stanoví součtem základní hladiny hluku 50 dB a příslušné korekce pro denní nebo noční dobu a místo podle přílohy č. 6 k předpisu.

Denní doba

- pro hluk z pozemní dopravy v ostatním chráněném venkovním prostoru ..... +5 dB
- v okolí hlavních komunikací, kde hluk z dopravy je převažující a v o. p. drah ..... +10 dB
- "stará hluková zátěž" z pozemních komunikací ..... +20 dB

**Noční doba**

- noční doba ..... -10 dB
- noční doba pro hluk ze železnice ..... -5 dB
- pro hluk z pozemní dopravy v ostatním chráněném venkovním prostoru ..... +5 dB
- v okolí hlavních komunikací, kde hluk z dopravy je převažující a v o. p. drah ..... +10 dB
- "stará hluková zátěž" z pozemních komunikací ..... +20 dB

Pro výpočet hluku ve vnějším prostředí jsou směrodatné "Metodické pokyny pro navrhování sídelních útvarů z hlediska ochrany obyvatelstva před nadměrným hlukem z dopravy", jejichž znění z roku 1991 bylo novelizováno v rámci Programu péče o životní prostředí MŽP v listopadu 1995. Pro potřeby zpracování územního plánu byly použity jako podklad pro výpočet hluku z dopravy "Metodické pokyny", zpracované VÚVA Praha - urbanistické pracoviště Brno v roce 1991.

V denní době u obytné zástavby nesmí být překročena hodnota 55 dB a v noční době 45 dB, pokud se nezohlední další korekce, což v případě železnice představuje 60 dB v denní a 55 dB v noční době v ochranném pásmu dráhy, u hlavních komunikací představuje 60 dB v denní a 50 dB v noční době .

Pro výpočet hluku se použije výpočtová rychlost 50 km/hod. Hluk je počítán v zastavěném území pro pohlivý terén a rok 2020. U některých úseků nelze, s ohledem na výraznou změnu dopravních vztahů, odhadnout vývoj dopravního zatížení.

Pro řešené území jsou stanoveny podél silnic I. třídy (II. a III. třídy) tyto limitní hranice hluku:

- denní doba (06 - 22 hod) ..... 70 db(A) - 60 db(A)
- noční doba (22 - 06 hod) ..... 60 db(A) - 50 db(A)

**Tab. B.3.41. Výpočet hluku ze silniční dopravy**

Úsek	doba	sklon	n	F <sub>1</sub>	F <sub>2</sub>	F <sub>3</sub>	X	Y	d		
									50	60	70
I/44 Jih	den	< 2	343	2,3	1,06	1	836	69,2	-	14,5	-
	noc	< 2	52	2,3	1,06	1	127	61,0	25	8	-
I/44 Most M.Sázava	den	< 2	238	2,1	1,06	1	530	67,2	-	12	-
	noc	< 2	36	2,1	1,06	1	80	59,0	14,5	-	-
I/44 Východ	den	< 2	436	2,2	1,06	1	1017	70,1	-	17	7,5
	noc	< 2	66	2,2	1,06	1	154	61,9	30	8,5	-
I/44 Sever	den	< 2	575	2,2	1,06	1	1341	71,3	-	27	8
	noc	< 2	87	2,2	1,06	1	203	63,1	43	9	-
II/315 Růžové údolí	den	< 2	167	2,55	1,06	1	451	66,6	-	11,5	-
	noc	< 2	25	2,55	1,06	1	68	58,3	13,5	-	-
II/315 Sokolská	den	< 3	211	2,55	1,13	1	608	67,8	-	12,5	-
	noc	< 3	32	2,55	1,13	1	92	59,7	15	-	-
II/315 Dvorská	den	< 2	-	-	1,06	1	-	-	-	-	-
	noc	< 2	-	-	1,06	1	-	-	-	-	-
II/315 Žižkova	den	< 2	-	-	1,06	1	-	-	-	-	-
	noc	< 2	-	-	1,06	1	-	-	-	-	-
II/315 ČSA	den	< 2	911	1,7	1,06	1	1641	72,1	-	32	8,5
	noc	< 2	137	1,7	1,06	1	247	63,9	52	9,5	-

**Tab. B.3.41. Výpočet hluku ze silniční dopravy – pokr.**

Úsek	doba	sklon	n	F <sub>1</sub>	F <sub>2</sub>	F <sub>3</sub>	X	Y	d		
									50	60	70
II/315 Leštinská	den	< 2	445	2,0	1,06	1	943	69,8	-	15,5	-
	noc	< 2	67	2,0	1,06	1	142	61,5	28	8	-
II/315 Východ	den	< 2	273	2,4	1,06	1	695	68,4	-	13,5	-
	noc	< 2	41	2,4	1,06	1	104	60,2	18	7,5	-
II/369 Dvorská	den	< 4	-	-	1,21	1	-	-	-	-	-
	noc	< 4	-	-	1,21	1	-	-	-	-	-
III/315 27 Postřelmovská	den	< 2	340	1,8	1,06	1	649	68,1	99	13	-
	noc	< 2	51	1,8	1,06	1	97	59,9	16	-	-
III/315 27 Severovýchod	den	< 2	296	1,9	1,06	1	596	67,8	96	12,5	-
	noc	< 2	45	1,9	1,06	1	91	59,6	15	-	-
III/3701 Východ	den	< 2	107	1,9	1,06	1	216	63,3	45	9	-
	noc	< 2	16	1,9	1,06	1	32	55,1	10	-	-

**Tab. B.3.42. Použité symboly k tabulce č. B.3.41**

<b>F<sub>1</sub></b>	Faktor vlivu rychlosti dopravního proudu a % podílu nákladních vozů	Jednotka: -
<b>F<sub>2</sub></b>	Faktor vlivu podélného sklonu nivelety komunikace	Jednotka: -
<b>F<sub>3</sub></b>	Faktor vlivu povrchu vozovky	Jednotka: -
<b>X</b>	Výpočtová veličina	Jednotka: -
<b>Y</b>	Hladina hluku ve vzdálenosti 7,5 m od osy vozovky	Jednotka: dB (A)
<b>n</b>	Průměrná hodinová intenzita (den, noc)	Počet vozidel za 1 hod
<b>d<sub>50</sub></b>	Hranice území, v němž L <sub>Aeg</sub> > 50 dB (A)	Jednotka: m
<b>L<sub>Aeg</sub></b>	Ekvivalentní hladina hluku	Jednotka: dB (A)
<b>sklon</b>	Sklon terénu	Jednotka: %
<b>50, 60, 70</b>	Limitní hranice hluku	Jednotka: dB (A)
<b>d</b>	Číselné vyjádření minimálních odstupových vzdáleností stavebních pozemků určených pro bydlení od zdroje hluku	Jednotka: m

**b) Hluk ze železniční dopravy**

Vzhledem k tomu, že stanice Zábřeh na Moravě je rozsáhlá s řadou železničních vleček a různých pohybů samostatných lokomotiv či celých souprav, lze z hlediska hluku posuzovat výpočtem pouze úseky ve volné trati.

**Algoritmus výpočtu**

$$Y = 10 \log X + 40; \quad X = 140 \cdot F_4 \cdot F_5 \cdot F_6 \cdot m$$

**Tab. B.3.43. Výpočet pro jednotlivé traťové úseky**

Trať 270 – úsek: Olomouc – Zábřeh na Moravě	Trať 270 - úsek: Česká Třebová – Zábřeh n. Mor.	Trať úsek : Postřelmov – Zábřeh na Moravě
F <sub>4</sub> = 0,65	F <sub>4</sub> = 0,65	F <sub>4</sub> = 0,65
F <sub>5</sub> = 0,241.e <sup>(0,024v)</sup> = 2,09	F <sub>5</sub> = 0,241.e <sup>(0,024v)</sup> = 2,09	F <sub>5</sub> = 0,241.e <sup>(0,024v)</sup> = 1,017
F <sub>6</sub> = 0,0375.z + 0,5 = 1,25	F <sub>6</sub> = 0,0375.z + 0,5 = 1,25	F <sub>6</sub> = 0,0375.z + 0,5 = 0,725
m = 154	m = 127	m = 71
X = 50.801	X = 28.985	X = 4.731
Y = 87,1 dB(A)	Y = 84,6 dB(A)	Y = 76,7 dB(A)

**Tab. B.3.44. Použité symboly k tabulce č. B.3.43.**

<b>v</b>	Max. dovolená rychlost v km/hod - hlavní druhy vlaků
<b>m</b>	Počet vlakových souprav za 24 hodin
<b>F<sub>4</sub></b>	faktor vlivu trakce
<b>F<sub>5</sub></b>	faktor vlivu okamžité rychlosti
<b>F<sub>6</sub></b>	faktor vyjadřující průměrný celkový počet vozidel ve vlaku

### c) Celkové zhodnocení

Z výše uvedeného vyplývá, že nadlimitním hlukem, pokud nebudeme uvažovat s korekcí ze „staré zátěže“, je zasažena pouze část obytné zástavby podél silnice II/315 v centru obce (ulice ČSA). A to ta zástavba, která je ve vzdálenosti do cca 15 m od osy komunikace. Pro snížení je možné osadit zasažené budovy jiným typem oken. Podél železniční trati se vybudují protihlukové stěny.

V rámci nové výstavby dopravních staveb musí být provedeno vyhodnocení dopadů na stávající zástavbu. Obdobně je třeba vyhodnotit vliv stávajícího provozu na komunikacích na novou zástavbu. V případě překročení limitních hodnot musí být realizována odpovídající opatření tak, aby hlukové hladiny nepřesahovaly tyto hodnoty.

### d) Ochrana přírody a krajiny

V řešení územního plánu jsou plně respektovány limity vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (ochrana vodních toků a ploch, územní systém ekologické stability krajiny), zákona o ochraně životního prostředí a dalších zákonných předpisů.

V souvislosti s plánovanou změnou dopravní situace byly v řešení územního plánu revidovány prvky územního systému ekologické stability (ÚSES) vymezené v předešlých územně plánovacích dokumentacích. ÚSES je dále rozšířen se záměrem posílení a zvýšení ekologické stability v silně antropogennizovaném území.

Je navrženo integrální provázání všech prvků zeleně v návaznosti na stávající segmenty zeleně, prvky ÚSES. Tato základní síť by měla plnit funkci kostry ekologické stability, na níž by měla být postupně navázána další dílčí opatření pro obnovu a zvyšování ekologické stability území. Realizace navržených opatření by měla mít i kladný vliv na krajinný ráz. Změna měřítko struktura krajinné mozaiky (zejména v plochem území pomoravní nivy, mezi řekou Moravou a nastupující Zábřežskou vrchovinou), zvýšení diverzifikace agrocenóz, zvýšení ochrany proti vodní i větrné erozi, apod.

Protože byly krajinné horizonty definovány jako základní krajinné hodnoty území, byla pro zajištění jejich ochrany vymezena ochranná pásma krajinných horizontů. V takto vymezených plochách nesmí dojít k narušení nebo zhoršení krajinného rázu výstavbou vertikálních dominant. Maximální výška staveb zde nesmí přesahovat výšku **25 m**.

Vzhledem k tomu, že se navržené řešení dotýká zejména nezastavěné části řešeného území, bude mít pozitivní vliv na vytváření příznivě životní prostředí včetně zvyšování jeho kvality, a současně nijak negativně neovlivní hospodářský ani sociální rozvoj.

Podrobný popis řešení ochrany přírody a krajiny je uveden v kapitole 5. *Koncepce uspořádání krajiny* v textové části A.1. Návrh územního plánu.

### e) Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Realizací změny dojde k záboru vysokobonitního zemědělského půdního fondu (ZPF), protože se značná část pozemků v řešeném území, které jsou bilancovány pro odnětí z půdního fondu nachází na půdách, které jsou zařazeny do I. a II. třídy ochrany ZPF. Návrhem územního plánu dojde i k záboru PUPFL. Podrobné zdůvodnění záborů půdního fondu je uvedeno v kapitole 5. *Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa* této textové části.

V případě, že budou požadované zábory půdního fondu zásadně zmenšeny, může v řešeném území dojít k útlumu nebo stagnaci rozvoje. Tím by nebyly naplněny požadavky na vyvážený udržitelný rozvoj, kdy by bylo preferováno zachování podmínek pro příznivě životní prostředí (ochrana nejproduktivnějších půd) na úkor hospodářského (výroba, doprava) a sociálního (bydlení, občanská, technická vybavenost, zaměstnanost ad.) rozvoje.

### **f) Veřejná dopravní a technická infrastruktura**

Návrh územního plánu vyvolává požadavky na novou veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Navržená nová dopravní infrastruktura vychází zejména z požadavků nadřazených územně plánovacích dokumentací. Navržená technická infrastruktura (zásobování vodou, odkanalizování, zásobování energiemi, likvidace odpadů) vychází z navrženého koncepčního rozvoje řešeného území a navazuje na stávající nebo již dříve navržené sítě technického vybavení.

Bez rozvoje dopravní a technické infrastruktury nelze uvažovat o hospodářském a sociálním rozvoji. Největší dopad na životní prostředí (zábory ZPF a PUPFL) bude mít realizace nadřazené dopravní infrastruktury, již je navržená nová trasa silnice I/44 východně od Zábřehu. Ta však umožní převedení dopravy ven z obytného území, a tím mj. přispěje i ke zlepšení pohody bydlení. Nové vedení silnice I/44 vychází z již dříve optimalizované trasy, takže není navrženo její variantní řešení.

### **g) Sociodemografické podmínky**

Navržené řešení naplňuje požadavky na zajištění udržitelného rozvoje území, protože vytváří dobré předpoklady pro zachování, obnovu a rozvíjení příznivého životního prostředí (ochrana životního prostředí, ochrana přírody, krajiny a krajinného rázu, optimalizuje nároky na zábory půdního fondu) a současně vytváří podmínky pro pozitivní demografický vývoj (nárůst počtu obyvatel), zlepšování a rozvoj mimopracovních aktivit (sport, rekreace, turistika a cestovní ruch), zvyšování zaměstnanosti (rozvoj výroby a služeb) a hospodářský rozvoj města i regionu (nové výrobní plochy, doprava, technická infrastruktura).

### **h) Bydlení**

Přestože má křivka vývoje počtu obyvatel v Zábřehu od r. 1980 trvale sestupný charakter, přetrvává o bydlení v Zábřehu stále značný zájem. Vývoj počtu obyvatel bude záviset jednak na věkové struktuře obyvatelstva (přirozená obměna), ale také na migračních tendencích, kdy je žádoucí imigrace do sídla. Důležitou roli zde bude mít přirozený pohyb obyvatelstva, prioritně reprezentovaný dojížděnou za prací. S tím bezprostředně souvisí nároky na bydlení a odpovídající občanské vybavení. Aktivní bilance stěhování obyvatelstva bude klíčovou pro další nárůst obyvatelstva.

Proto byly v řešeném území navrženy dostatečně dimenzované územní rezervy pro bydlení, a to nejen vzhledem k výše uvedenému, ale i v souvislosti s uvažovaným nárůstem pracovních příležitostí. Jako optimální cílová velikost Zábřehu je uvažováno sídlo s celkový počtem 16 až 17 tisíc obyvatel.

### **i) Rekreace**

Ve správním území města Zábřeh se nachází velká rekreační oblast, již je Dolní Bušínov, ležící v izolované poloze jihozápadně od Zábřehu. Významné zastoupení rekreačních chat je i v jihovýchodní části Pivonína a západní části Hněvkova. Téměř 200 rekreačních objektů je evidováno i v k.ú. Zábřeh na Moravě, a to zejména v bývalých zahrádkářských lokalitách na západním okraji města.

Územní plán navrhuje rozšíření sportovně rekreačních ploch s cílem posílení rekreačního potenciálu tohoto území. V prostoru bývalého lomu v Rudolfově je navržena plocha pro realizaci polyfunkčního sportovního areálu orientovaného na outdoorové aktivity. V Dolním Bušínově je v návaznosti na stávající chatovou lokalitu v části Božeňov navržena jedna plocha určená pro výstavbu objektů individuální rekreace. Navržené řešení nebude mít negativní vliv na udržitelný rozvoj, ale vytvoří lepší podmínky pro sociální rozvoj a soudržnost společenství obyvatel města i regionu.

***j) Hospodářské podmínky***

Zábřeh má významnou průmyslovou tradici i podmínky pro další rozvoj. Významným rozvoje-  
vým impulsem bude v řešeném území realizace nové trasy silnice I/44. Atraktivita rozvojového poten-  
ciálu Zábřeha bude posilována i přítomností významné železničních tratě. Územní stabilizací doprav-  
ního koridoru vzniknou určité zbytkové plochy, které budou do značné míry využity pro umístění  
výrobních ploch.

Realizace navržených ploch pro výrobu bude mít vliv na zvyšování ekonomického potenciálu nejen  
vlastním Zábřehu, ale také pro širší zájmové území. Pokud by došlo k podstatnému zvýšení zaměst-  
nanosti, měla by tato skutečnost pozitivní vliv také na demografický a sociální rozvoj.

Důsledky na podmínky pro příznivé životní prostředí (enviromentální aspekty) jsou uvedeny výše  
v oddílu e).

#### ***4. Posouzení výsledků vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a informace o způsobu respektování stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí***

##### ***4.1. Posouzení výsledků vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území***

V průběhu projednávání zadání Územního plánu Zábřeh nebyl vznesen požadavek na vyhodno-  
cení vlivů na udržitelný rozvoj území.

##### ***4.2. Informace o způsobu respektování stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí***

V průběhu projednávání zadání Územního plánu Zábřeh nebyl vznesen požadavek na vyhodno-  
cení vlivů navrženého řešení na životní prostředí.



## 5. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

### 5.1. Požadavky na zábor zemědělského půdního fondu (ZPF)

Podmínky ochrany ZPF jsou dány zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č.13/1994 Sb. a Metodickým pokynem MŽP č.j. OOLP/1067/96, jimiž se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. Základním garantem ochrany ZPF ze zákona jsou orgány ochrany ZPF. Vyhodnocení požadavků na zábor ZPF bude sloužit k posouzení předpokládaného odnětí zemědělské půdy pro účely Územního plánu Zábřeh. **Nedílnou součástí** odůvodnění požadavků na zábor ZPF je **výkres B.2.3 (Výkres předpokládaných záborů půdního fondu)** a také **text** ve výše uvedených **kapitolách 1 až 3**

#### a) Zastoupení BPEJ a charakteristika zastoupených HPJ

Plochy s požadavkem na zábor ZPF, řešené tímto územním plánem, se nachází na zemědělských půdách zařazených do BPEJ:

**5.08.50 (3), 5.11.00 (1), 5.11.10 (1), 5.12.12 (2), 5.14.00 (1), 5.14.10 (2), 5.22.12 (4), 5.29.11 (2), 5.29.14 (3), 5.29.41 (4), 5.29.51 (4), 5.29.54 (5), 5.32.11 (4), 5.32.14 (5), 5.32.51 (4), 5.32.54 (5), 5.37.16 (5), 5.37.56 (5), 5.42.10 (2), 5.43.00 (1), 5.47.12 (4), 5.47.52 (4), 5.58.00 (1), 5.59.00 (2); 7.32.11 (2), 7.32.44 (5), 7.32.54 (5), 7.37.16 (5), 7.40.67 (5), 7.40.68 (5), 7.40.89 (5), 7.43.10 (2), 7.47.42 (4), 7.55.00 (2), 7.56.00 (1), 7.71.01 (5); 8.34.41 (4), 8.34.44 (5), 8.40.68 (5), 8.40.78 (5).**

Pozn. V závorce za kódem BPEJ je vždy uvedena i třída ochrany ZPF dle Metodického pokynu MŽP č.j. OOLP/1067/96

**Tab. B.5.1. Charakteristika zastoupených hlavních půdních jednotek**

HPJ	Charakteristika
08	Černozemě, hnědozemě i slabě oglejené, vždy však erodované, převážně na spraších, zpravidla ve vyšší svazitosti, středně těžké
11	Hnědozemě typické, černozemní, vč. slabě oglejených forem na sprašových hlínách, středně těžké s těžší spodinou, vodní režim příznivý až vlhčí
12	Hnědozemě, případně hnědé půdy nasycené a hnědé půdy illimerizované, vč. slabě oglejených forem na svahových hlínách, středně těžké s těžší spodinou, vláhové poměry jsou příznivé, ve spodině se projevuje místy převlhlení forem na spraši, středně těžké s těžší spodinou, s příznivým vodním režimem
14	Illimerizované půdy a hnědozemě illimerizované, včetně slabě oglejených forem na sprašových hlínách a svahovinách, středně těžké s těžkou spodinou, vláhové poměry jsou příznivé
22	Hnědé půdy a drnové půdy většinou slabě oglejené na píscích, uložených na slínech a jílech, lehké v ornici a velmi těžké ve spodině, vodní režim je kolísavý - od výsušného až po převlhlení podle výše srážek
29	Hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy převážně na rulách, žulách a svorech a na výlevných kyselých horninách, středně těžké až lehčí, mírně šterkovité, většinou s dobrými vláhovými poměry
32	Hnědé půdy a hnědé půdy kyselé na žulách, rulách, svorech a jim podobných horninách a výlevných kyselých horninách, většinou slabě až středně šterkovité, s vyšším obsahem hrubšího písku, značně vodopropustné, vláhové poměry jsou velmi závislé na vodních srážkách
34	Hnědé půdy kyselé, hnědé půdy podzolové a jejich slabě oglejené formy v mírně chladné oblasti, většinou na žulách a rulách a na různých jiných horninách, většinou lehké až středně šterkovité, s příznivými vláhovými poměry
37	Mělké hnědé půdy na všech horninách, lehké, v ornici většinou středně šterkovité až kamenité, v hloubce 0,3 m silně kamenité až pevná hornina, výsušné půdy (kromě vlhkých oblastí)

**Tab. B.5.1. Charakteristika zastoupených hlavních půdních jednotek - pokračování**

HPJ	Charakteristika
40	Svážité půdy (nad 12°) na všech horninách, lehké až lehčí středně těžké, s různou šterkovitostí a kamenitostí nebo bez nich, jejich vláhové poměry jsou závislé na srážkách
42	Hnědozemě oglejené na sprašových hlínách, středně těžké, bez šterku, náchylné k dočasnému zamokření
43	Hnědozemě illimerizované oglejené a illimerizované půdy oglejené na sprašových hlínách, středně těžké, bez šterku, náchylné k dočasnému zamokření
47	Oglejené půdy na svahových hlínách, středně těžké až středně skeletovité nebo sl. kamenité, náchylné k dočasnému zamokření
55	Nivní a lužní půdy na nivních uloženinách, velmi lehké, zpravidla písčité, výsušné
56	Nivní půdy na nivních uloženinách, středně těžké, s příznivými vláhovými poměry
58	Nivní půdy glejové na nivních uloženinách, středně těžké, vláhové poměry méně příznivé, po odvodnění příznivé
59	Nivní půdy glejové na nivních uloženinách, těžké až velmi těžké, vláhové poměry nepříznivé, po odvodnění příznivější
71	Glejové půdy při terasových částech úzkých niv, středně těžké až velmi těžké, zamokřené, po odvodnění vhodné pro louky

## ***b) Zdůvodnění lokalit navržených pro odnětí ze ZPF***

### **1. Plochy pro bydlení**

Většina navržených ploch je umístována na severní a jižní okraje města Zábřehu. V prostorově odloučených místních částech Hněvkov, Pivonín a Vaclavov je navržen pouze redukovaný počet ploch pro novou obytnou zástavbu. Místní část Dolní Bušínov bude plnit funkci rekreačního satelitu, bez ploch pro bydlení.

Srovnání počtu obyvatel za uplynulé tři dekády dospějeme k závěru, že má křivka vývoje počtu obyvatel v Zábřehu po r. 1991 trvale sestupný charakter (14 253 obyvatel v r. 1980 a 15 005 obyvatel v r. 1991 a 14 561 obyvatel v r. 2001). Koncem r. 2005 žilo v Zábřehu jen 14 268 obyvatel, čímž prakticky došlo k poklesu až na úroveň roku 1980. Přesto je o bydlení v Zábřehu stále značný zájem, takže lze předpokládat, že dojde k obratu v dosud nepříznivému demografickému vývoji.

Tendence demografické prognózy vývoje počtu obyvatel bude záviset na vývoji věkové struktury obyvatelstva a s ní přirozené obměně, která by měla být v první návrhové dekádě vyšší než v dekádě druhé. Vývoj bude záviset i na migračních tendencích, tzn. emigraci obyvatel ze sídla do měst nebo imigraci do sídla. Důležitý bude i přirozený pohyb obyvatelstva, z nichž je nejdůležitější pracovní dojíždění nebo vyjíždění ze sídla a s tím spojené nároky na bydlení, a možnosti nabídky občanské vybavenosti a služeb v sídle. Jedná se však o vývoj obyvatel přirozenou měnou. Aktivní bilance stěhování obyvatelstva může znamenat další přírůstek obyvatelstva.

Vzhledem k tomu, že jsou v Zábřehu v současnosti částečně vyčerpány možnosti pro výstavbu nových bytových jednotek, a že stávající bytový fond není dostupný (nebo je jen obtížně dostupný) pro nové zájemce, budou stabilizace, případně další nárůst nového obyvatelstva, závislé právě na nové výstavbě bytů. Proto bude nezbytně nutné navrhnout dostatečný počet územních rezerv pro výstavbu, protože možnost výstavby je jednou z nejlepších možností jak stabilizovat obyvatele v místě.

V Zábřehu nachází celá řada výrobních závodů, které jsou dlouhodobými stabilizátory trhu práce ve spádovém regionu Zábřehu. Řešení územního plánu bude navrhovat další nové plochy pro výrobní a komerční aktivity. Proto je třeba zároveň uvažovat i s územními nároky na plochy bydlení, které bude případný rozvoj výroby zcela jistě vyvolávat. I v případě, že by nedošlo k masivnímu rozvoji výroby, je bytová výstavba jednou z nejlepších možností jak stabilizovat obyvatele v místě a tím zároveň i zajistit další nárůst počtu obyvatel města Zábřehu. Jako optimální cílová velikost Zábřehu bude uvažováno sídlo s celkový počtem 16 až 17 tisíc obyvatel.

Nově uvažované územní rezervy zcela jistě nebudou realizovány ve střednědobém časovém horizontu (tj. cca do r. 2020 až 2025), jedná se tedy o dlouhodobý koncepční rozvoj města. Územní plán není časově ohraničen. Ani výhledově není možno určit v jakém pořadí budou jednotlivé lokality realizovány. Většina lokalit je navrhována tzv. na zelené louce, tzn. že tato území nejsou dosud zainvestována a bude teprve nutné provést jak projekční (územní studie), tak inženýrskou přípravu (sítě) daných území, která dosud nemohla být provedena, protože tyto plochy nebyly určeny k zastavění.

Plochy uvažované k bytové zástavbě nejsou primárně určeny pouze pro obyvatele ze Zábřehu, ale i pro zájemce z širšího okolí (cca 10 až 15 km), protože i nadále převažuje poptávka po výstavbě v Zábřehu nad nabídkou volných stavebních pozemků, která je prakticky nulová. Jedině přílivem cizích individuálních stavebníků může dojít k udržení a dalšímu nárůstu počtu obyvatel.

**Tab. B.5.2. Přehled navržených ploch pro bydlení**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha (ha)	Lokalita
1	<b>Z - B 1</b>	Zábřeh na Moravě	20,762	Severozápad – u nemocnice
2	<b>Z - B 2</b>	Zábřeh na Moravě	11,838	Krumpach - Sokolská
3	<b>Z - B 3</b>	Zábřeh na Moravě	1,611	Krumpach – U sídliště
4	<b>Z - B 4</b>	Zábřeh na Moravě	6,824	Krumpach – Pod Bořinou
5	<b>Z - B 8</b>	Zábřeh na Moravě	1,730	Severovýchod - Nad hřbitovem
6	<b>Z - B 9</b>	Zábřeh na Moravě	1,108	Severovýchod - Rovenská
7	<b>Z - B 10</b>	Zábřeh na Moravě	4,200	Severovýchod – Pod hřbitovem
8	<b>Z - B 11</b>	Zábřeh na Moravě	7,485	Severovýchod
9	<b>Z - B 12</b>	Zábřeh na Moravě	17,080	Severovýchod – Na dvorském
10	<b>Z - B 13</b>	Zábřeh na Moravě	2,780	Východ - Lesnická
11	<b>Z - B 14</b>	Zábřeh na Moravě	3,170	Ráječek – Skalička - sever
12	<b>Z - B 15</b>	Zábřeh na Moravě	1,168	Ráječek – jih - Zábrančí
13	<b>Z - B 16</b>	Zábřeh na Moravě	10,493	Ráječek – Skalička - jih
14	<b>Z - B 17</b>	Zábřeh na Moravě	0,519	Skalička - jihozápad
15	<b>Z - B 18</b>	Zábřeh na Moravě	0,473	Skalička - jihozápad
16	<b>Z - B 19</b>	Zábřeh na Moravě	2,539	Skalička - jihozápad
17	<b>Z - B 20</b>	Zábřeh na Moravě	0,717	Skalička - severozápad
18	<b>Z - B 21</b>	Zábřeh na Moravě	0,501	Nemilská
19	<b>Z - B 23</b>	Zábřeh na Moravě	8,963	Vápeníky – u hřbitova
20	<b>Z - B 24</b>	Zábřeh na Moravě	0,177	Krumpach - Sokolská
21	<b>Z - B 25</b>	Zábřeh na Moravě	0,855	Východ - Nad hřbitovem
22	<b>Z - S 3</b>	Zábřeh na Moravě	1,063	Východ – U slévárny
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>106,056</b>	
23	<b>H - B 1</b>	Hněvkov	2,833	Severozápad
24	<b>H - B 2</b>	Hněvkov	0,096	Západ
25	<b>H - B 3</b>	Hněvkov	0,496	Západ – nad hřištěm
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>3,425</b>	
26	<b>P - B 1</b>	Pivonín	1,390	Východ
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>1,390</b>	
27	<b>V - B 1</b>	Václavov	0,362	Sever
28	<b>V - S 1</b>	Václavov	2,300	Jihovýchod – pod farmou
29	<b>V - B 4</b>	Václavov	0,108	Severovýchod – ke Svěbohovu
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>2,770</b>	

Na základě projednání konceptu územního plánu byly původně navržené plochy bydlení **Z-B 5**, **Z-B 6**, **Z-B 7** a **Z-B 22** vypuštěny; plochy **Z-B 14**, **Z-B 16** a **Z-B 21** byly zásadně **redukovány**. Původně navržená plocha **Z-B 8** byla **zmenšena** a tato zmenšená část byla dále **rozdělena** na zbytkovou plochu bydlení **Z-B 8**, plochu bydlení **Z-B 25** a plochu dopravy **Z-D 10**. Obdobně byla **rozdělena**, z důvodu částečné realizace zástavby, plocha Z-B 2 na stávající plochy bydlení a navržené plochy **Z-B 2** a **Z-B 24**. Z původně navržené plochy pro výrobu **Z-V 6**, byla část plochy vyčleněna a je navržena jako plocha smíšené obytné zástavby **Z-S 3**. V k.ú. Václavovo byla vypuštěna plocha **V-B 2** a původní plocha V-B 3 je nově označena jako plocha **V-S 1**.

## 2. Plochy pro rekreaci

Územní plán stabilizuje stávající plochy rekreace a navrhuje pouze jednu novou plochu pro individuální rekreaci v k.ú. Dolní Bušínov, které je rekreačním zázemím města Zábřehu. Navržená plocha B-R1 by měla saturovat případné požadavky na výstavbu nových objektů individuální rekreace.

Tab. B.5.3. Přehled navržených ploch pro rekreaci

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha (ha)	Lokalita
1	<b>B – R 1</b>	Dolní Bušínov	2,352	Božeňov
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>2,352</b>	

## 3. Plochy pro občanské vybavení

Jedním ze základních záměrů územního plánu je posílení nabídky občanského vybavení zejména v segmentu sportovně-rekreačních a relaxačních aktivit. Jsou navrženy nové rozvojové plochy pro sport a rekreaci v okolí bývalého kamenolomu v Rudolfově (plocha Z-O 2), která byla na základě požadavku dotčeného orgánu **zmenšena** o plochy stávajících lesních porostů v celkové výměře **1,166 ha** a plocha pro nový areál agroturistiky na severozápadním okraji Pivonína (plocha P-O 1). Stávající disproporce v některých druzích OV je možno řešit transformací, restrukturalizací a intenzifikací stávajících zařízení, případně konverzí objektů a ploch ve stávající zástavbě.

Původně navržené plochy pro rozšíření stávajícího plaveckého areálu JZ směrem (plocha Z-O 1) a rozšíření areálu agroturistiky v Růžovém údolí (plocha Z-O 3) byly **na základě projednání konceptu** územního plánu **vypuštěny**. Na západním okraji města je **nově** navržena plocha Z-O 4 pro rozšíření městského hřbitova.

Tab. B.5.4. Přehled navržených ploch pro občanské vybavení

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha (ha)	Lokalita
1	<b>Z – O 2</b>	Zábřeh na Moravě	13,471	Kamenolom Rudolfov
2	<b>Z – O 4</b>	Zábřeh na Moravě	0,185	U hřbitova
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>13,656</b>	
2	<b>P – O 1</b>	Pivonín	1,667	Pod hřbitovem
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>1,667</b>	

## 4. Plochy pro výrobu

Zábřeh má významnou průmyslovou tradici i podmínky pro další rozvoj. Příznivým předpokladem budoucího ekonomického rozvoje Zábřehu je jeho dopravní poloha při hlavní železnici Ostrava – Přerov - Praha, doprovázená silnicí I/44. Z pohledu současného stavu využití tohoto předpokladu je ale situace jen částečně uspokojivá. Rozvoj výroby a její struktura by měly v budoucnu výrazněji reagovat na nově vznikající dopravně-logistické podmínky v širším zájmovém území, částečně také v kontextu budoucího propojení rychlostní silnice R35 s Východními Čechami.

V návaznosti na stávající průmyslový okrsek ve východní části města a v souvislosti s novou trasou silnice I/44, je navrženo výrazné rozšíření výrobních ploch (plochy Z-V 1 až Z-V 3 a Z-V 5). Některé menší plochy jsou navrženy jako dostavba stávajících proluk (plochy Z-V 4, Z-V 6 a Z-V 7). Všechny navržené výrobní plochy jsou umístovány pouze do k.ú. Zábřeh na Moravě. V jednotlivých místních částech není uvažováno posilování výrobní funkce.

**Na základě projednání konceptu** územního plánu byla původně navržená plocha pro výrobu **Z-V 1** přibližně o třetinu **zmenšena**. Z důvodu částečné realizace zástavby byla **zmenšena** navržená plocha **Z-V 4** na stávající plochy výroby a zbytkovou plochu **Z-V 4**. Obdobně byla zmenšena původně navržená plocha **Z-V 6**, na zbytkovou plochu plocha **Z-V 6**, stávající plochy bydlení a navržené plochy smíšené obytné zástavby **Z-S 3**.

**Tab. B.5.5. Přehled navržených ploch pro výrobu**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha (ha)	Lokalita
1	Z - V 1	Zábřeh na Moravě	47,245	Na Rybníce – U města
2	Z - V 2	Zábřeh na Moravě	22,100	U čistírny odpadních vod
3	Z - V 3	Zábřeh na Moravě	7,790	U čistírny odpadních vod
4	Z - V 4	Zábřeh na Moravě	0,741	Ul. Leštinská – u křižovatky
5	Z - V 5	Zábřeh na Moravě	17,550	Na Rybníce – U lípy
6	Z - V 6	Zábřeh na Moravě	3,097	Na Křtaltě - Za slévárnou
7	Z - V 7	Zábřeh na Moravě	4,180	Na Křtaltě - U betonárny
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>102,703</b>	

## 5. Plochy pro technické vybavení

Severně od stávající městské čistírny odpadních vod (ČOV) Zábřeh je navržena plocha pro výstavbu nové transformační stanice 110/22 kV. V místních částech Hněvkov, Pivonín a Václavov jsou navrženy plochy určené pro realizaci místních ČOV.

**Tab. B.5.6. Přehled navržených ploch pro technické vybavení**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha (ha)	Lokalita
1	Z - TI 1	Zábřeh na Moravě	1,528	Severně od městské ČOV
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>1,528</b>	
2	H - TI 1	Hněvkov	0,109	Za jižním okrajem obce
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>0,109</b>	
3	P - TI 1	Pivonín	0,041	Na jižním okraji obce
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>0,041</b>	
4	V - TI 1	Václavov	0,044	Jižně od obce
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>0,044</b>	

## 6. Plochy pro dopravu

Ve východní části řešeného území města Zábřeh je v souladu se ZÚR OK, a v souladu s koncepcí ŘSD ČR, územně stabilizována nová trasa silnice I/44 (navržené plochy pro dopravu Z-D 1 až Z-D 3).

Na silnici II/369 je v SZ části města navrženy dvě plochy pro úpravu křižovatky ulic Dvorská a Bezručova (plocha Z-D 4) a ulic Dvorská a Sušilova (plocha Z-D 5). V západní části Zábřehu je navržena plocha pro novou křižovatku na silnici III/315 34 v ulici Sokolská (plocha Z-D 6). Plochy Z-D 7 až Z-D 9 jsou určeny pro realizaci cyklostezky do Postřelova a plocha **Z-D 10 je nově navržena** pro zajištění obsluhy části navržených ploch bydlení Z-B 8 a Z-B 25 a navazujících zemědělských pozemků a plocha **Z-D 11** pro vybudování hromadných garáží v ulici Dvorská.

**Tab. B.5.7. Přehled navržených ploch pro dopravu**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha (ha)	Lokalita
1	Z - D 1	Zábřeh na Moravě	4,803	I/44 – severovýchod k.ú.
2	Z - D 2	Zábřeh na Moravě	28,970	I/44 – východ k.ú.
3	Z - D 3	Zábřeh na Moravě	1,260	I/44 – východ k.ú.
4	Z - D 4	Zábřeh na Moravě	0,066	Severní část města
5	Z - D 5	Zábřeh na Moravě	0,029	Severní část města
6	Z - D 6	Zábřeh na Moravě	0,129	Severozápadní okraj města
7	Z - D 7	Zábřeh na Moravě	0,070	Cyklostezka do Postřelova
8	Z - D 8	Zábřeh na Moravě	0,270	Cyklostezka do Postřelova
9	Z - D 9	Zábřeh na Moravě	0,330	Cyklostezka do Postřelova
10	Z - D 10	Zábřeh na Moravě	0,066	Severovýchodní okraj města
11	Z - D 11	Zábřeh na Moravě	0,380	Severní okraj města, ul. Dvorská
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>36,373</b>	

## 7. Plochy pro těžbu

V západní části k.ú. Zábřeh na Moravě se nalézá ložisko stavebního kamene (kamenolom Račice), které je v současnosti těženo. Těžba bude probíhat i ve výhledu. Je navrženo rozšíření plochy těžby v rámci stanoveného dobývacího prostoru (plocha Z-T 1).

**Tab. B.5.8. Přehled navržených ploch pro těžbu**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha (ha)	Lokalita
1	<b>Z - T 1</b>	Zábřeh na Moravě	4,730	Západní okraj katastru - Račice
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>4,730</b>	

## 8. Plochy pro veřejná prostranství

V rámci navrhované zástavby jsou navrženy čtyři nové plochy pro veřejná prostranství (Z-PV 4, Z-PV 5, P-PV 1 a V-PV 1), kde budou umístěny místní komunikace a sítě technického vybavení včetně pásů doprovodné veřejné zeleně a jedna plocha pro veřejné prostranství (Z-PV 6), určená pro založení pásu veřejné zeleně plnící dilatační funkci mezi navzájem částečně kolizními funkčními plochami.

Na základě projednání konceptu územního plánu byly **vypuštěny** navržené plochy **Z-PV 1** až **Z-PV 3** a plocha **Z-PV 7**, původně určené pro zajištění dopravní a technické obsluhy navržených ploch bydlení Z-B 5 až Z-B 8.

**Tab. B.5.9. Přehled navržených ploch pro veřejná prostranství**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha (ha)	Lokalita
1	<b>Z - PV 4</b>	Zábřeh na Moravě	0,439	Severozápad - u pl. Z-B 10 a Z-B 11
2	<b>Z - PV 5</b>	Zábřeh na Moravě	0,507	Na Křtaltě - u ploch Z-V 6 a Z-V 7
3	<b>Z - PV 6</b>	Zábřeh na Moravě	0,490	U hřbitova
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>1,436</b>	
4	<b>P - PV 1</b>	Pivonín	0,064	Na jižním okraji obce u pl. T-TI 1
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>0,064</b>	
5	<b>V - PV 1</b>	Václavov	0,147	V jižní části obce – u pl. V-S 1
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>0,147</b>	

## 9. Plochy pro krajinnou zeleň

Navržené plochy Z-Z 1 až Z-Z 5 a Z-Z 17 jsou určeny jednak pro realizaci chybějících nebo nefunkčních částí biokoridorů, jež jsou základními skladebnými prvky územního systému ekologické stability. v tabulce B.5.10 je v 5. sloupci uveden *kurzívou* název biokoridoru, jehož součástí je příslušná navržená plocha krajinné zeleně.

V souvislosti s požadavkem na zapracování nově navrhovaných sítí technické infrastruktury (2 vodovodní přívaděče a kabelové vedení vysokého napětí) zajišťující budoucí technickou obsluhu navržené plochy Z-V 2 byla provedena úprava (posunutí) části navržené plochy pro krajinnou zeleň Z-Z5. Tato plocha byla rozdělena na dvě části – zbytkovou plochu Z-Z5 a novou plochu Z-Z17.

Plocha Z-Z 6 je navržena pro realizaci pásu izolační zeleně oddělujícího stávající výrobní areál ve Skaličce od navržené plochy pro bydlení Z-B 14. Plocha **Z-Z 7** byla v důsledku redukce plochy Z-B 14 **vypuštěna**. Na západním a severním okraji města jsou navrženy významné plochy určené pro obytnou výstavbu, které jsou od navazujících agrocenóz oddělovány navrženým pásem izolační zeleně, který by měl navázat na lesnaté výběžky Zábřežské vrchoviny, které se zde svažují v jihovýchodním směru do nivy řeky Moravy, resp. Moravské Sázavy (plochy Z-Z8 až Z-Z 10). Realizací tohoto pásu by mj. došlo jednak k eliminaci negativních klimatických poměrů (severní větry), jednak k vytvoření izolačního prvku mezi navrženými plochami zástavby a plochami agrocenóz. Plochy **Z-Z 11** až **Z-Z 14** byly v důsledku redukce ploch Z-B 5 až Z-B 8 **vypuštěny**.

V souvislosti s plánovanou realizací nové trasy silnice I/44 severovýchodně od Zábřehu jsou navrženy dvě plochy izolační zeleně (Z-Z 15, Z-Z 16) které by měly eliminovat negativní účinky hluku ze silniční dopravy a současně plnit i funkci retenčních suchých poldrů pro přívalové srážky se severní části řešeného území.

**Tab. B.5.10. Přehled navržených ploch pro krajinnou zelen**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha (ha)	Název biokoridoru / lokalita
1	<b>Z - Z 1</b>	Zábřeh na Moravě	2,287	<i>Vlčí doly – Příčinek</i>
2	<b>Z - Z 2</b>	Zábřeh na Moravě	1,106	<i>Příčinek – Závořice</i>
3	<b>Z - Z 3</b>	Zábřeh na Moravě	1,756	<i>Závořice – Měkkýš</i>
4	<b>Z - Z 4</b>	Zábřeh na Moravě	0,414	<i>Závořice – Měkkýš</i>
5	<b>Z - Z 5</b>	Zábřeh na Moravě	0,979	<i>Měkkýš – RBC 439 Postřelmov</i>
6	<b>Z - Z 6</b>	Zábřeh na Moravě	0,260	Skalička – Z-B 14
7	<b>Z - Z 8</b>	Zábřeh na Moravě	4,100	Klárinka, Za městem, Z-B 1
8	<b>Z - Z 9</b>	Zábřeh na Moravě	0,555	Krumpach - Z-B 2
9	<b>Z - Z 10</b>	Zábřeh na Moravě	0,446	Krumpach - Z-B 4
10	<b>Z - Z 15</b>	Zábřeh na Moravě	0,527	Severovýchod – Z-B 11
11	<b>Z - Z 16</b>	Zábřeh na Moravě	3,016	SV, Na dvorském – Z-B 12
12	<b>Z - Z 17</b>	Zábřeh na Moravě	0,810	<i>Měkkýš – RBC 439 Postřelmov</i>
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>16,256</b>	
13	<b>P - Z 1</b>	Pivonín	0,127	<i>Nad Pivonínem - Žernovec</i>
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>0,127</b>	
14	<b>V - Z 1</b>	Václavov	0,051	<i>Nad Pivonínem - Žernovec</i>
15	<b>V - Z 2</b>	Václavov	0,246	<i>Nad Pivonínem - Žernovec</i>
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>0,297</b>	

## 10. Plochy pro přírodní plochy (biocentra)

Navržené přírodní plochy jsou určeny pro realizaci chybějících nebo nefunkčních částí biocenter, která jsou základními skladebnými prvky územního systému ekologické stability. V souvislosti s připravovanou realizací výrobní plochy Z-V 2 a požadavkem na územní stabilizaci nových mokřadních ploch na SV okraji řešeného území, bylo **nově vymezeno** lokální biocentrum **Závořice** a zvětšena jeho původní výměra.

**Tab. B.5.11. Přehled navržených ploch pro přírodní plochy (biocentra)**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha (ha)	Název biocentra
1	<b>Z - P 1</b>	Zábřeh na Moravě	2,643	<i>Příčinek</i>
2	<b>Z - P 2</b>	Zábřeh na Moravě	9,150	<i>Závořice</i>
3	<b>Z - P 3</b>	Zábřeh na Moravě	6,440	<i>Měkkýš</i>
4	<b>Z - P 4</b>	Zábřeh na Moravě	5,120	<i>U čistírny</i>
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>23,353</b>	
5	<b>H - P 1</b>	Hněvkov	1,152	<i>Niva</i>
6	<b>H - P 2</b>	Hněvkov	2,908	<i>Meandr</i>
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>4,060</b>	

## 11. Plochy pro vodní plochy

V územním plánu jsou navrženy dvě plochy pro realizaci malých vodních nádrží. Plocha v k.ú. Zábřeh na Moravě (Z-W 1) bude plnit jak základní vodohospodářskou funkci včetně retence přívalových vod, tak funkci krajinyotvornou a ekologickou (v návaznosti na navržené biocentrum Měkkýš). Oproti původnímu řešení byla tato plocha zmenšena o **0,270** ha na úkor posunutí plochy Z-Z5 (viz výše). Plocha v k.ú. Pivonín (P-W 1) bude plnit retenční a ekostabilizační funkci.

**Tab. B.5.12. Přehled navržených vodních ploch**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha (ha)	Lokalita
1	Z - W 1	Zábřeh na Moravě	8,080	Měkkýš
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>8,080</b>	
2	P - W 1	Pivonín	0,170	U pěti šelem
		<b>Celkem za k.ú.</b>	<b>0,170</b>	

## 12. Celková bilance

### a) Bilance ploch za jednotlivá katastrální území

**Tab. B.5.13. Celková plocha záboru v ha v k.ú. Zábřeh na Moravě**

	Bydlení	Občan. vybav.	Výroba	Technic. vybav.	Doprava	Těžba	Veřej. prostr.	Krajinná zeleň	Přírodní plochy	Vodní plochy
1	20,762	13,471	47,245	1,528	4,803	4,730	0,439	2,287	2,643	8,080
2	11,838	0,185	22,100		28,970		0,507	1,106	9,150	
3	1,611		7,790		1,260		0,490	1,756	6,440	
4	6,824		0,741		0,066			0,414	5,120	
5	1,730		17,550		0,029			0,979		
6	1,108		3,097		0,129			0,260		
7	4,200		4,180		0,070			4,100		
8	7,485				0,270			0,555		
9	17,080				0,330			0,446		
10	2,780				0,066			0,527		
11	3,170				0,380			3,016		
12	1,168							0,810		
13	10,493									
14	0,519									
15	0,473									
16	2,539									
17	0,717									
18	0,501									
19	8,963									
20	0,177									
21	0,855									
22	1,063									
23										
<b>Σ</b>	<b>106,056</b>	<b>13,656</b>	<b>102,703</b>	<b>1,528</b>	<b>36,373</b>	<b>4,730</b>	<b>1,436</b>	<b>16,256</b>	<b>23,353</b>	<b>8,080</b>

**Tab. B.5.14. Celková plocha záboru v ha v k.ú. Hněvkov**

	Bydlení	Technic. vybav.	Přírodní plochy
1	2,833	0,109	1,152
2	0,096		2,908
3	0,496		
<b>Σ</b>	<b>3,425</b>	<b>0,109</b>	<b>4,060</b>



**Tab. B.5.15. Celková plocha záboru v ha v k.ú. Pivonín**

	Bydlení	Občan. vybav.	Technic. vybav.	Veřej. prostr.	Krajinná zeleň	Vodní plochy
1	1,390	0,674	0,041	0,064	0,127	0,170
<b>Σ</b>	<b>1,390</b>	<b>0,674</b>	<b>0,041</b>	<b>0,064</b>	<b>0,127</b>	<b>0,170</b>

**Tab. B.5.16. Celková plocha záboru v ha v k.ú. Václavov**

	Bydlení	Technic. vybav.	Veřej. prostr.	Krajinná zeleň
1	0,362	0,044	0,147	0,051
2	2,300			0,246
3	0,108			
<b>Σ</b>	<b>2,770</b>	<b>0,044</b>	<b>0,147</b>	<b>0,297</b>

**Tab. B.5.17. Celková plocha záboru v ha v k.ú. Dolní Bušínov**

	Rekreace
1	2,352
<b>Σ</b>	<b>2,352</b>

**b) Sumární bilance ploch za celé správní území**

**Tab. B.5.18. Celková plocha záboru v ha v řešeném území**

		Zábřeh	Hněvkov	Pivonín	Václavov	D. Bušínov	CELKEM
1	Bydlení	106,056	3,425	1,390	2,770	0	113,641
2	Rekreace	0	0	0	0	2,352	2,352
3	Občanská vybavenost	13,656	0	0,674	0	0	14,330
4	Výroba	102,703	0	0	0	0	102,703
5	Technic. vybavenost	1,528	0,109	0,041	0,044	0	1,722
6	Doprava	36,373	0	0	0	0	36,373
7	Těžba	4,730	0	0	0	0	4,73
8	Veřejná prostranství	1,436	0	0,064	0,147	0	1,647
9	Krajinná zeleň	16,256	0	0,127	0,297	0	16,680
10	Přírodní plochy	23,353	4,060	0	0	0	27,413
11	Vodní plochy	8,080	0	0,170	0	0	8,25
	<b>CELKEM</b>	<b>314,171</b>	<b>7,594</b>	<b>2,466</b>	<b>3,258</b>	<b>2,352</b>	<b>329,841</b>

**c) Dílčí a sumární bilance vyřazených ploch z konceptu a návrhu řešení**

**Tab. B.5.19. Přehled vyřazených ploch pro bydlení**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha	Lokalita
1	<b>Z - B 5</b>	Zábřeh na Moravě	2,515	Krumpach – Za lihovarem
2	<b>Z - B 6</b>	Zábřeh na Moravě	9,655	Krumpach – Nad pekárnou
3	<b>Z - B 7</b>	Zábřeh na Moravě	15,800	Krumpach – Za krávinem
4	<b>Z - B 22</b>	Zábřeh na Moravě	2,924	Knížecí sady
5	<b>V - B 2</b>	Václavov	1,569	Jihozápad – Za humny
		<b>Celkem</b>	<b>32,463</b>	

**Tab. B.5.20. Přehled vyřazených ploch pro občanskou vybavenost**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha	Lokalita
1	Z – O 1	Zábřeh na Moravě	4,857	U plaveckého areálu
2	Z – O 3	Zábřeh na Moravě	0,660	Růžové údolí
		<b>Celkem</b>	<b>5,517</b>	

**Tab. B.5.21. Přehled vyřazených ploch pro veřejná prostranství**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha	Lokalita
1	Z - PV 1	Zábřeh na Moravě	0,210	Krumpach - u plochy Z-B 5
2	Z - PV 2	Zábřeh na Moravě	0,495	Krumpach - u ploch Z-B 6 a Z-B 7
3	Z - PV 3	Zábřeh na Moravě	2,457	Krumpach - u ploch Z-B 6 a Z-B 8
4	Z - PV 7	Zábřeh na Moravě	0,856	Krumpach – nad farmou u pl. Z-B 7
		<b>Celkem</b>	<b>4,018</b>	

**Tab. B.5.22. Přehled vyřazených ploch pro krajinnou zeleň**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha	Lokalita
1	Z - Z 7	Zábřeh na Moravě	0,367	Skalička – Z-B 14
2	Z – Z 11	Zábřeh na Moravě	0,174	Krumpach - Z-B 5
3	Z – Z 12	Zábřeh na Moravě	0,213	Krumpach - Z-B 7
4	Z – Z 13	Zábřeh na Moravě	0,498	Krumpach - Z-B 7
5	Z – Z 14	Zábřeh na Moravě	1,947	Severovýchod – Z-B 8
		<b>Celkem</b>	<b>3,199</b>	

**Tab. B.5.23. Přehled vyřazených ploch pro přírodní plochy**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Plocha	Lokalita
1	Z - P 2	Zábřeh na Moravě	2,600	Závořice
		<b>Celkem</b>	<b>2,600</b>	

Celková plocha vyřazených ploch po projednání konceptu ÚP Zábřeh činí **47,797** ha

#### d) Dílčí a sumární bilance redukováných ploch v konceptu řešení

**Tab. B.5.24. Přehled redukováných ploch pro bydlení**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Původní plocha	Redukovaná plocha	Rozdíl (-)
	Z - B 2	Zábřeh na Moravě	12,726	11,838	0,888
	Z - B 8	Zábřeh na Moravě	21,540	1,730	19,810
	Z - B 14	Zábřeh na Moravě	20,850	3,170	17,680
	Z - B 16	Zábřeh na Moravě	21,702	10,493	11,209
	Z - B 21	Zábřeh na Moravě	2,618	0,501	2,117
		<b>Celkem</b>	<b>79,436</b>	<b>27,732</b>	<b>51,704</b>

**Tab. B.5.25. Přehled redukováných ploch pro výrobu**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Původní plocha	Redukovaná plocha	Rozdíl (-)
1	Z - V 1	Zábřeh na Moravě	66,311	47,245	19,066
2	Z - V 4	Zábřeh na Moravě	2,420	0,741	1,679
3	Z - V 6	Zábřeh na Moravě	4,605	3,097	1,508
		<b>Celkem</b>	<b>73,336</b>	<b>51,083</b>	<b>22,253</b>

Část navržených ploch byla po projednání konceptu ÚP Zábřeh **redukována** (zmenšena) celkem o **73,957** ha.

e) Dílčí a sumární bilance zvětšených ploch nad rámec původního konceptu řešení

Tab. B.5.26. Přehled zvětšených ploch pro občanskou vybavenost

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Původní plocha	Zvětšená plocha	Rozdíl (+)
2	P – O 1	Pivonín	0,674	1,667	0,993
		<b>Celkem</b>	<b>0,674</b>	<b>1,852</b>	<b>1,178</b>

Část navržených ploch byla po projednání konceptu ÚP Zábřeh **zvětšena** celkem o **1,178** ha.

f) Dílčí a sumární bilance nových ploch nad rámec původního konceptu řešení

Tab. B.5.27. Přehled nových ploch pro bydlení

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Původní plocha	Zvětšená plocha	Rozdíl (+)
1	Z - B 24	Zábřeh na Moravě	0,000	0,177	0,177
2	Z - B 25	Zábřeh na Moravě	0,000	0,855	0,855
3	Z - S 3	Zábřeh na Moravě	0,000	1,063	1,063
		<b>Celkem</b>	<b>0,000</b>	<b>2,095</b>	<b>2,095</b>

Tab. B.5.28. Přehled nových ploch pro občanské vybavení

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Původní plocha	Zvětšená plocha	Rozdíl (+)
1	Z – O 4	Zábřeh na Moravě	0,000	0,185	0,185
		<b>Celkem</b>	<b>0,000</b>	<b>0,185</b>	<b>0,185</b>

Tab. B.5.29. Přehled nových ploch pro dopravu

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Původní plocha	Zvětšená plocha	Rozdíl (+)
1	Z - D 10	Zábřeh na Moravě	0,000	0,066	0,066
2	Z - D 11	Zábřeh na Moravě	0,000	0,380	0,380
		<b>Celkem</b>	<b>0,000</b>	<b>0,446</b>	<b>0,446</b>

Tab. B.5.30. Přehled nových ploch pro přírodní plochy (biocentra)

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Původní plocha	Zvětšená plocha	Rozdíl (+)
1	Z - P 2	Zábřeh na Moravě	0,000	9,150	9,150
		<b>Celkem</b>	<b>0,000</b>	<b>9,150</b>	<b>9,150</b>

Část navržených ploch byla po projednání konceptu ÚP Zábřeh **zvětšena** celkem o **11,876** ha.

**g) Dílčí a sumární bilance redukovanych ploch v návrhu řešení**

**Tab. B.5.31. Přehled redukovanych ploch pro občanskou vybavenost**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Původní plocha	Redukovaná plocha	Rozdíl (-)
	<b>Z - O 2</b>	Zábřeh na Moravě	14,637	13,471	1,166
		<b>Celkem</b>	<b>14,637</b>	<b>13,471</b>	<b>1,166</b>

Část navržených ploch byla po projednání návrhu ÚP Zábřeh **zmenšena** celkem o **1,166** ha.

**h) Dílčí a sumární bilance redukovanych ploch v upraveném návrhu řešení**

**Tab. B.5.32. Přehled redukovanych ploch pro krajinnou zeleň**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Původní plocha	Redukovaná plocha	Rozdíl (-)
	<b>Z - Z 5<sup>9</sup></b>	Zábřeh na Moravě	1,812	1,789	0,023
		<b>Celkem</b>	<b>1,812</b>	<b>1,789</b>	<b>0,023</b>

**Tab. B.5.33. Přehled redukovanych ploch pro vodní plochy**

Poř. č.	Označení	Katastrální území	Původní plocha	Redukovaná plocha	Rozdíl (-)
	<b>Z – W 1<sup>10</sup></b>	Zábřeh na Moravě	8,350	8,080	0,270
		<b>Celkem</b>	<b>8,350</b>	<b>8,080</b>	<b>0,270</b>

Část navržených ploch byla po provedení úpravy návrhu ÚP Zábřeh pro veřejné projednání **zmenšena** celkem o **0,293** ha.

**i) Závěrečná bilance upravených ploch**

**Tab. B.5.34. Závěrečná bilance redukovaneho záboru**

A	Součet vyřazených ploch	- 47,797 ha
B	Součet ploch o který byly zmenšeny původně navržené lokality	- 73,957 ha
C	Součet ploch o který byly zvětšeny původně navržené lokality	+ 1,178 ha
D	Součet nových ploch nad rámec původního řešení	+ 11,876 ha
E	Redukce ploch upraveného návrhu řešení po společném jednání	- 1,166 ha
F	Redukce ploch upraveného návrhu řešení pro veřejné projednání	- 0,293 ha
	<b>Celkový součet</b>	<b>- 110,159 ha</b>

<sup>9</sup> Byla provedena úprava (posunutí) části navržené plochy pro krajinnou zeleň Z-Z5. Původní plocha Z-Z 5 o výměře 1,812 ha byla rozdělena na dvě části: zbytkovou plochu Z-Z5 o výměře 0,979 ha a novou plochu Z-Z17 o výměře 0,810 ha. Zbývající část plochy o výměře **0,023** ha byla vypuštěna. Celková výměra ploch Z-Z 5 a Z-Z 17 činí **1,789** ha

<sup>10</sup> Oproti původnímu řešení byla tato plocha zmenšena o **0,270** ha na úkor posunutí plochy Z-Z5

### c) Souhrnné vyhodnocení dle přílohy č. 3

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení ÚPD na zemědělský půdní fond vychází z Přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb.

#### 1. Grafické znázornění záboru ZPF

Grafické znázornění záboru zemědělského půdního fondu je ve výkrese „Výkres předpokládaných záborů půdního fondu“ v měř. 1:5000 (výkresy č.: B.2.4 - 1 až B.2.4 - 4).

##### 2.1. Údaje o rozsahu požadovaných ploch

Údaje o rozsahu požadovaných ploch a podílu půdy náležející do ZPF, půdně ekologických jednotek a do tříd ochrany ZPF jsou obsaženy v tabulkové části této přílohy viz dále.

##### 2.2. Údaje o investicích do půdy

Ve správní území města Zábřeh byly provedeny investice do půdy, jimiž jsou odvodnění (meliorace) pozemků. Navržené řešení územního plánu se částečně dotýká realizovaných investic do půdy v následujících lokalitách.

**Tab. B.5.35. Dotčení realizovaných investic do půdy v k.ú. Zábřeh na Moravě**

Druh plochy	Odvodnění
Bydlení	Z-B 1, Z-B 2, Z-B 16
Krajinná zeleň	Z-Z 1, Z-Z 8, Z-Z 9

**Tab. B.5.36. Dotčení realizovaných investic do půdy v k.ú. Hněvkov**

Druh plochy	Odvodnění
Bydlení	H-B 1
Krajinná zeleň (ÚSES)	U- Zk4

##### 2.3. Údaje o areálech a zařízeních zemědělské prvovýroby

V řešeném území města Zábřeh se nachází celkem 3 lokalit zemědělské výroby, přičemž ve všech je provozován chov hospodářských zvířat. Jedná se o lokality v místních částech: Zábřeh, Hněvkov a Václavov. Součástí správního území zpracovávaného územního plánu jsou i městské části Pivonín a Dolní Bušínov, kde se ale nenachází žádné zařízení zemědělské výroby.

Žádný z zemědělských areálů nemá vyhlášeno ochranné pásmo. V rámci etapy *Průzkumy a rozborů města Zábřeh* byla vypočtena (i ve variantách) ochranná pásma pro jednotlivé areály. Tato ochranná pásma byla graficky vyznačena v problémovém výkrese a výpočty byly dokladovány v samostatné příloze.

Z hlediska koncepce územního plánu a rozvoje osídlení byly ve výpočtech OP chovu pro jednotlivé lokality zahrnuty ustájovací kapacity jak funkčních stájí, tak i kapacity stájí v současnosti prázdných, nezastájených. OP chovů pro maximální ustájovací kapacity na lokalitách byla stanovena ve všech aktuálních směrech dle četnosti větru, tj. ve všech osmi směrech roční průměrné větrné růžice. Výslednými návrhy OP chovů jsou osmiúhelníky, které zohledňují roční průměrnou větrnou růžici ČHMÚ.

Původní předpoklad, že v řešení územního plánu budou vymezeny plochy ochrany okolí areálů zemědělské výroby s doporučením vyhlášení ochranného pásma, nebyl realizován, a to zejména v souvislosti pojetím s nového stavebního zákona. V rámci stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití byly jednotlivé zemědělské areály začleněny do *Ploch výroby a skladování*, resp. do *Ploch smíšených výrobních*. V podmínkách podmíněně přípustného využití je uvedeno, že **ve stávajících areálech zemědělské výroby** jsou přípustné tyto činnosti a zařízení:

- produkční stáje pro chov zvířat, přičemž způsob a objem chovaných zvířat **nesmí negativně ovlivňovat území za hranicí výrobního areálu**
- posklizňové linky rostlinné výroby, opravy a služby zemědělské techniky, skladové a pomocné provozy pro zemědělské účely.

#### 2.4. Uspořádání zemědělského půdního fondu a ekologická stabilita krajiny

Řešené území netvoří jednotlivý celek, ale je značně různorodé. Pro charakteristiku aktuálního stavu krajiny bylo rozděleno do tří částí, Východní část je tvořena aluviem řeky Moravy, která protéká za východním okrajem řešeného území. Plochy, které se zde nacházejí na pravém břehu Moravy jsou téměř beze zbytku zorněny. Vodní režim je zde rozkolísaný, protože byla zrušena řada odvodňovacích kanálů a původní louky byly zorněny. Na plochách, které nebyly pro obhospodařování vhodné (podmáčené plochy, zachovalé vodní toky, meliorační kanály nebo hráze bývalých rybníků) se rozvíjela cenná společenstva umožňující přežívání a existenci obojživelníků (Krumpašský potok, Rakovec, náletový remíz v trati Měkkýš) či ptáků (např. Novodvorské meze).

Území severně a západně od města Zábřehu a jeho bezprostřední okolí je převážně ekologicky labilní. Tento stav přímo ohrožuje přirozený produkční potenciál zemědělského výrobního prostoru a vodohospodářskou funkci celého okolí. Vysoká labilita je dána nejen minimální lesnatostí území, ale především nízkým stupněm zastoupení významných ekostabilizačních krajinných prvků. Kromě toho je krajina negativně ovlivněna dlouhodobým působením nevhodné organizace a provozem zemědělské velkovýroby. Došlo zde k rozsáhlé likvidaci trvalé krajinné zeleně. zejména při realizaci pozemkových úprav provázených nadměrným zcelováním zemědělských ploch a rozoráváním luk a pastvin a jejich násilným převodem do orných půd. Připočítá-li se k tomu navíc ještě nadměrná chemizace zemědělství a používání velkokapacitní zemědělské mechanizace je zřejmé, že negativní dopad zemědělské výroby na zemědělskou krajinu je zde mimořádný. Tato situace se zvláště nepříznivě projevuje ve vodohospodářské situaci. Minimální zastoupení trvalé krajinné zeleně (ve formě remízků, alejí, břehových porostů, větrolamů, mezi apod.) má za následek vysokou erozní ohroženost zemědělského půdního fondu s mimořádně nízkým biologickým potenciálem krajiny. To vše s již uvedenou chemizací a s důsledky používání těžké mechanizace způsobuje mimořádnou únavu půdy projevující se v současné době soustavným snižováním půdní úrodnosti a zvyšujícím se rozdílem mezi energeticko – materiálovými vklady do zemědělské půdy a mezi výsledky získané ze zemědělské činnosti. Směrem na dále na západ se krajina stává členitější s nepoměrně větším zastoupením zeleně, než tomu bylo v předcházející části. Významné plochy zde tvoří lesní půdní fond, vodní toky i polní komunikace jsou lemovány zelení a na erozně ohrožených svazích jsou vysázeny protierozní meze. Obecně se dá konstatovat, že se jedná o krajinu ekologicky středně stabilní, stupeň narušení lidskou činností je doposud únosný.

Koncepci uspořádání krajiny determinuje na jedné straně plánovaný urbánní rozvoj, zde primárně představovaný zejména nadřazenou dopravní infrastrukturou, uvažovaným rozvojem města Zábřeh jako centra mikroregionu, na straně druhé se zde uplatňují zásadní požadavky na ochranu přírody a krajiny, přednostně představované územími náležejícími do přírodního parku Březná. Navržené řešení umožňuje jak budoucí výstavbu a rozvoj území, tak ochranu a tvorbu krajiny a přírodního prostředí v plochách, které nebudou urbanizovány. Budoucí využívání území v nezastavěném (krajinném) prostředí vychází ze zásad trvale udržitelného rozvoje. Prioritně musí být preferována ochrana stávajících hodnot území a jeho optimální využívání. Je nezbytné dosáhnout vyváženosti mezi rozvojovými požadavky a tendencemi, eliminovat ekologické zátěže a současně je třeba zachovat základní produkční funkce území.

Ve východní části řešeného území dominuje narušená kulturní krajina, která však doposud neztratila potenciální schopnost přirozené obnovy. Realizací navržené dopravní infrastruktury (silnice I/44), dojde k nevratným změnám celkového charakteru krajiny východně od Zábřehu. Tak aby nedošlo k dalšímu prohloubení narušení krajinného rázu je zde navrženo posílení územního systému ekologické stability formou umístění nového lokálního biocentra (LBC) *Měkkýš* a navazující vodní plochy. LBC *Měkkýš* bude navázáno na nově navržené LBC *Závořice* a vymezené RBC č 429 *Postřelmov*. Na východní straně města Zábřeh je navržen pás krajinné zeleně volně propojující Zábřežskou vrchovinu s údolní nivou řeky Moravy.

V těch částech, kde nebude docházet k zásadnějšímu rozvoji urbanizace území, zejména v západní části Zábřežska a v prostoru Dolního Bušínova, je třeba uvažovat přinejmenším s udržení stávajícího stavu. Výhledově by zde ale mělo dojít k obnově a zlepšení funkčnosti krajiny, což bude vyžadovat revitalizační opatření, a to zejména obnovu přirozeného vodního režimu a přírodě blízkých vegetačních prvků. Cílem je zvýšení podílu přírodních a přírodě blízkých prvků (nelesní zeleň, zvodněné enklávy, malé vodní plochy, louky, pastviny) a postupná náhrada stanovištně nepůvodních druhů dřevin v lesích i mimo les.

V severní a východní části řešeného území, kde se projevuje také větrná eroze, musí být zajištěna důsledná ochrana stávajících prvků a segmentů krajinné zeleně a současně musí být realizováno zakládání nových ekologicky stabilních porostů převážně liniového charakteru, vytvářejících jednak protierozní opatření, jednak opticky rozčleňující stávající nedělené nadměrné plochy polí. Rozsáhlé zemědělské celky nesmí být dále zvětšovány, naopak je žádoucí provést diverzifikaci zemědělského půdního fondu s vytvářením protierozních bariér a celkovým zvyšováním ekologické stability. V grafické části dokumentace jsou tyto plochy, vyžadující změnu nebo úpravu způsobu obhospodařování dle zásad udržitelného rozvoje, označeny jako *plochy určené pro realizaci opatření pro obnovu krajiny a zvyšování ekologické stability*.

## 2.5. Znázornění průběhu hranic územních obvodů a hranic katastrálních území

V grafické části dokumentace jsou ve všech výkresech v měř. 1:5000 a 1:10 000 vyznačeny hranice dílčích katastrálních území správního území města Zábřeh.

## 2.6. Zdůvodnění navrženého řešení

**Navrhované plochy** určené pro bydlení, občanské a technické vybavení, výrobu a dopravu vycházejí z koncepce urbanistického řešení celého sídla, závazných územně technických a plánovacích podkladů (ZÚR OK, ÚTP, ÚSES, apod.) a z požadavků dotčených orgánů a organizací. Navrhované plochy a trasy technické infrastruktury vycházejí z technických parametrů a není možno zvolit alternativní řešení.

Vzhledem k tomu, že je v bezprostředním okolí Zábřehu navrhována řada ploch pro průmyslovou výrobu, s potenciálem řádově stovek až tisíců pracovních míst, je třeba zároveň uvažovat i s územními nároky na plochy bydlení, které bude případný rozvoj výroby zcela jistě vyvolávat. Protože má město Zábřeh v současnosti vyčerpány téměř veškeré možnosti pro výstavbu nových bytových jednotek a stávající bytový fond není dostupný pro nové zájemce, bylo nezbytně nutné navrhnout dostatečný počet územních rezerv pro bytovou výstavbu. I v případě, že by nedošlo k masivnímu rozvoji výroby, je bytová výstavba jednou z nejlepších možností jak stabilizovat obyvatele v místě a tím zároveň i zamezit pokračujícímu poklesu počtu obyvatel města Zábřeh. Demografická prognóza bude rovněž záviset na vývoji věkové struktury obyvatelstva a s ní spojené přirozené obměně a na migračních tendencích, tzn. emigraci obyvatel ze sídla do měst nebo imigraci do sídla. Velmi důležitým zde bude i faktor přirozeného pohybu obyvatelstva, z nichž k nejdůležitějším patří právě pracovní dojíždění nebo vyjíždění ze sídla, s tím spojené nároky na bydlení a možnosti nabídky občanské vybavenosti. Vzhledem k tomu, že převážná většina pozemků v Zábřehu se nachází v I. a II. třídě ochrany ZPF, je výsledné řešení nutným **kompromisem** mezi zábořem vysokobonitního zemědělského půdního fondu a možným rozvojem města. V řešení **je navržena jedna územní rezerva pro výrobu**, která však nepodléhá bilanci požadavků na zábor půdního fondu. Podrobné zdůvodnění navrhovaných lokalit je uvedeno v oddílu *Zdůvodnění lokalit navržených pro odnětí ze ZPF* (viz výše).

## 2.7. Znázornění hranic a průběhu současně zastavěného a zastavitelného území, hranice pozemkové držby

Ve výkresové části jsou znázorněny **hranice zastavěného území** vymezené ve smyslu § 2, odst. 1, písm. d) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) k 1.3.2008 a navržené **hranice zastavitelných ploch**. V *Hlavním výkrese* jsou zároveň znázorněny plochy ZPF bez rozlišení, zda se jedná o velkovýrobně nebo malovýrobně obhospodařované plochy ZPF. Jejich podrobnější rozlišení (vymezení) lze dohledat v grafické části *Průzkumů a rozborů města Zábřeh (07/2006)*.

### 3. Hranice dobývacích prostorů a chráněných ložiskových území

V západní části k.ú. Zábřeh na Moravě se nalézá výhradní bilancované ložisko stavebního kamene se stanoveným dobývacím prostorem, které je těženo firmou Lesostavby Šumperk, a.s.

**Tab. B.5.37. Seznam ložisek nerostných surovin<sup>11</sup>**

Ložisko, Dobývací prostor		plocha v ha	firma	způsob těžby	surovina
B3 087100	Zábřeh -Račice	1,720	Lesostavby	současná	stavební
DP 700883	Zábřeh na Moravě -Račice	5,800	Šumperk, a.s	povrchová	kámen

Těžba bude probíhat i ve výhledu v rámci stanoveného dobývacího prostoru. Podrobnější údaje o požadovaných záborech půdního fondu jsou uvedeny v tabulce č. B.5.8. - viz výše.

V k.ú. Hněvkov nachází ložisko nerostných surovin Hněvkov 1 - Hejnice (D 3226000), které však není pro těžbu uvažováno, protože v současnosti převažují zákonné zájmy o ochraně dílčích složek ŽP nad zájmy využití ložiska.

## 5.2. Požadavky na zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

### a) Základní údaje o pozemcích určených k plnění funkcí lesa

V řešeném území města Zábřeh se podle sumárního výpisu za všechna dílčí katastrální území nachází 1029,3 ha trvalých lesních porostů což představuje cca 29,8 % celkové výměry. Při porovnání všech katastrů mají největší zastoupení lesních porostů k.ú. Zábřeh na Moravě (235 ha), nejmenší v k.ú. Dolní Bušínov (124 ha). Procentuální podíl činí v k.ú. Zábřeh na Moravě pouze 11 % k výměře celého k.ú., u ostatních katastrů kolísá mezi 42 % (k.ú. Hněvkov) až 65 % (Dolní Bušínov). Většina lesních porostů je soustředěna v západní a severozápadní části řešeného území.

V průběhu historického vývoje byly lesy z převážné části vytěženy a přeměny na pastviny, louky, pole a na plochy s lidskými sídly, to jest s centry výstavby včetně dopravních komunikací. Podle konfigurace terénu lze v řešeném území rozlišit lesy na lužní lesy v aluviu řeky Moravy s ekologickou řadou obohacenou vodou a na lesy mimo aluvia s ekologickou živnou a kyselou řadou, tedy lesy neovlivněné podzemní vodou, ale pouze vodou srážkovou. Dalšími existenčními faktory jsou povětrnostní podmínky (typ klimatu odpovídající nadmořské výšce a expozici) a půdní vlastnosti. V aluviální části zcela dominují listnaté dřeviny (olše, jasan, dub a topol, na sušších místech se vyskytují bříza, lípa ale také zcela nepůvodní smrk. Z keřů je zastoupen bez černý, svída krvavá, hloh obecný, brslen evropský, různé druhy vrb, kalina, na sušších místech líska a ptačí zob. Fragmety lužního lesa jsou typologicky zařazeny do 1. vegetačního stupně, kategorie lužní.

Lesy v druhém vegetačním stupni (bukodubový) se nezachovaly, protože byly přeměněny na zemědělskou půdu. Ve třetím vegetačním stupni (dubobukový) jsou lesy tvořeny převážně změněnými stadii dubových bučin, tj. kulturními smrkovými porosty různých věkových kategorií, místy s vtroušeným modřínem a borovicí. Jde o cizí dřeviny pro tento vegetační stupeň. Z původních dřevin se jednotlivě nebo ve skupinách zachoval buk a dub, ojediněle habr, lípa a babyka. Keře jsou málo zastoupeny, výrazné zastoupení má pouze bez černý. Lesy v třetím vegetačním stupni náleží k živné a kyselé ekologické řadě. Podél vodních toků ve 3. vegetačním stupni se zachovaly jasanové olšiny převážně s přirozenou a vyspělou strukturou dřevin, a to s dominantním zastoupením olše s jasanem, vtroušeně vrba křehká, místy klen.

Lesy ve čtvrtém vegetačním stupni (bukový) se v současné době zachovaly především pouze v jejich změněné podobě a jsou tvořeny převažujícími smrkovými monokulturami různých věkových kategorií, místy s příměsí modřínu nebo borovice. Původní struktura lesů (bučiny) se zachovala pouze fragmentálně.

<sup>11</sup> Dle podkladu: Registr ložisek nerostných surovin (Geofond Praha)



Forma hospodářského způsobu je holosečná, méně zastoupená je násečná, případně v kombinaci s podrostní. Maloplošná holoseč nepřesahuje dvojnásobek střední porostní výšky obnovovaného porostu a celková výměra nepřesahuje 3 ha v souvislé ploše. Buřň ohrožuje vysazené sazenice, proto je žádoucí včasné vyžínání kultur. U umělé obnovy převládá jamková sadba. Sucho ohrožuje kultury na jižních vysychavých svazích. Ohrožení porostu větrem, suchem a námrazou je dílčí. Lesní porosty doposud nevykazují zřetelné poškození průmyslovými exhalacemi v rozsáhlejších komplexech lesa, z dřevin průmyslovými exhalacemi trpí především smrk ztepilý. Škody zvěří okusem a loupáním se projevují zvláště u smrku v mladších věkových třídách.

Na lesním půdním fondu hospodaří Lesy České republiky - LS Ruda nad Moravou (převážná část PUPFL) a Lesy města Zábřeh na Moravě (zastoupení lesů především v okrajových částech lesních komplexů navazujících na pole či louky, částečně také ve formě roztroušených segmentů mezi ostatními většinou soukromými majetky v souvislých lesních komplexech.

Pro zařizovací obvod bývalého LHC Zábřeh, LHC Litovel a LHC Ruda nad Moravou byly zpracovány (Taxonia a.s., Olomouc) *Lesní hospodářské osnovy* s platností od 1.1.1999 do 31.12.2008. Z nich byl odvozen Lesní hospodářský plán pro LHC Zábřeh, v němž se nachází i území řešené Územním plánem Zábřeh.

Základním cílem lesního hospodářství by měla být v budoucnu tvorba smíšeného odolného lesa s maximální produkcí kvalitního dlouhého dříví při zachování všech ostatních funkcí lesa.

V řešeném území se nachází několik lesních účelových zařízení. Na plochách LPF se nenacházejí žádné objekty individuální rekreace.

### ***b) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrženého řešení***

Hranice lesní půdy jsou ověřené s LHP a jsou vyznačeny v grafické části dokumentace.

V územním plánu je navrženo zalesnění některých ploch. Jedná se převážně o plochy biocenter, která jsou základními skladebnými prvky územního systému ekologické stability (ÚSES).

Návrhem územního plánu je **v k.ú. Zábřeh na Moravě** požadován zábor PUPFL v celkové výměře **4,790 ha** pro pokračování těžby nerostných surovin ve stanoveném dobývacím prostoru DP 700883 Zábřeh na Moravě – Račice (bilancovaná plocha **Z-T 1**).

Ochranné pásmo lesních porostů je 50 m od okraje lesa. V ochranném pásmu nejsou, s výjimkou ploch dopravy, navrženy žádné stavby. Pozemky, které leží v tomto ochranném pásmu budou využívány stávajícím způsobem, tj. převážně jako zemědělský půdní fond.

## 6. Údaje o počtu listů odůvodnění územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

### 6.1. Textová část

Textová část odůvodnění Územního plánu Zábřeh obsahuje celkem **74** stran. Tabulková část ke kapitole 5. *Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa* obsahuje celkem **7** stran.

### 6.2. Grafická část

Grafická část odůvodnění Územního plánu Zábřeh obsahuje celkem **20** výkresů.

**Tab. B.6.1. Obsah grafické části odůvodnění Územního plánu Zábřeh**

č.	č. výkr.	Název výkresu	Měřítko
1	<b>B.2.1</b>	Širší vztahy	1 : 50 000
2	<b>B.2.2-1</b>	Koordinační výkres	1 : 5 000
3	<b>B.2.2-2</b>	Koordinační výkres	1 : 5 000
4	<b>B.2.2-3</b>	Koordinační výkres	1 : 5 000
5	<b>B.2.2-4</b>	Koordinační výkres	1 : 5 000
6	<b>B.2.3-1</b>	Koordinační výkres – Městská část Zábřeh - jihovýchod	1 : 2 000
7	<b>B.2.3-2</b>	Koordinační výkres – Městská část Zábřeh - jihozápad	1 : 2 000
8	<b>B.2.3-3</b>	Koordinační výkres – Městská část Zábřeh - východ	1 : 2 000
9	<b>B.2.3-4</b>	Koordinační výkres – Městská část Zábřeh - západ	1 : 2 000
10	<b>B.2.3-5</b>	Koordinační výkres – Městská část Zábřeh - severovýchod	1 : 2 000
11	<b>B.2.3-6</b>	Koordinační výkres – Městská část Zábřeh - severozápad	1 : 2 000
12	<b>B.2.3-7</b>	Koordinační výkres – Místní část Václavov	1 : 2 000
13	<b>B.2.3-8</b>	Koordinační výkres – Místní část Pivonín	1 : 2 000
14	<b>B.2.3-9</b>	Koordinační výkres – Místní část Hněvkov	1 : 2 000
15	<b>B.2.3-10</b>	Koordinační výkres – Místní část Dolní Bušínov	1 : 2 000
16	-	Koordinační výkres 1 : 2000 – Legenda	-
17	<b>B.2.4-1</b>	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
18	<b>B.2.4-2</b>	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
19	<b>B.2.4-3</b>	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
20	<b>B.2.4-4</b>	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

## Obsah

<b>1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem .....</b>	<b>1</b>
1.1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území .....	1
1.2. Vyhodnocení souladu územního plánu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem .....	3
<b>2. Údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu .....</b>	<b>6</b>
<b>3. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území .....</b>	<b>7</b>
3.1. Zdůvodnění přijatého řešení .....	7
3.2. Vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území .....	44
<b>4. Posouzení výsledků vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a informace o způsobu respektování stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí .....</b>	<b>56</b>
4.1. Posouzení výsledků vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území .....	56
4.2. Informace o způsobu respektování stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí .....	56
<b>5. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa .....</b>	<b>57</b>
5.1. Požadavky na zábor zemědělského půdního fondu (ZPF) .....	57
5.2. Požadavky na zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) .....	72
<b>6. Údaje o počtu listů odůvodnění územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části .....</b>	<b>74</b>
6.1. Textová část .....	74
6.2. Grafická část .....	74